

Kiinteistöomaisuuden omistus ja hallinta sote-uudistuksen jälkeen

KHALL 15.05.2023 § 164
1021/02.08.00/2023

Valmistelija	Ari Virolainen
	Hyvinvointialueuudistuksessa sosiaali- terveystoimen sekä pelastustoimen kiinteistöt jäivät kaupunkien omistukseen ja kaupunki vuokraa niitä hyvinvointialueelle. Kaupungin omistuksessa on merkittävä sote- ja pelastustoimen kiinteistöomaisuus. Kuntalain 126 §:n mukaisen yhtiöittämisvelvollisuuden perusteella kuntien on lähtökohtaisesti yhtiötettävä omistamansa hyvinvointialueille vuokrattavat sote-toimitilat sote-voimaannolain (3+1 vuoden) siirtymäajan aikana. Kaupunki on pyytänyt Rahoituksen neuvontapalvelut Inspira Oy:ltä tarjousta ja työsuunnitelmaa koskien kaupungin omistaman sosiaali- ja pelastustoimen rakennuskannan hallinta- ja omistusmuodoista. Selvityksen arvioitu toteutuskustannus on noin 12 000–15 000 euroa. Hankinta ei ylitä kansallista kynnysarvoa.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mika Hatanpää
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan tilaamaan esittelytekstissä mainitun selvityksen Rahoituksen neuvontapalvelut Inspira Oy:ltä.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	
Lisätietoja antaa	Kaupunginjohtaja Mika Hatanpää 044 577 2210
