

Hankinta /Kankaanpään keskusjätevedenpuhdistamon saneeraus, Instrumentti- ja automaatiourakka

KHALL 29.05.2023 § 183
952/02.08.00/2023

Valmistelija

Marja Vaajasaari

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 19.12.2022 hyväksynyt talousarvion 2023 investointiosassa tekniselle lautakunnalle Vesihuoltolaitoksen Viemärlaitoksen pumppaamot ja puhdistamot investointikohteelle 1.498.000 euron suuruisen nettomäärärahan.

Rakennettu ympäristö -tulosalue on pyytänyt Kankaanpään kaupungin jätevedenpuhdistamon saneerauksen Instrumentti- ja automaatiourakasta kokonaishintaisen urakkatarjouksen kaupungin vesihuoltolaitoksen automaatiojärjestelmätoimittajalta (tarjouspyyntö 25.4.2023).

Hankinta on erityisalojen hankintalain EU-kynnsyarvon alittava rakennusurakka ja hankintamenettelynä on ollut rajoitettu menettely/ suorahankinta. Perusteluna suorahankintaan on, että yritys on toimittanut vesi- ja viemärlaitoksen sekä jätevedenpuhdistamon automaatiojärjestelmät eikä teknisesti ole tarkoituksenmukaista asentaa samalle laitokselle eri laitetoimittajien järjestelmiä.

Hankinnan kohde:

Kankaanpään kaupungin Vesihuoltolaitoksen jätevedenpuhdistamon saneerauksen, Instrumentti- ja automaatiourakka tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti hankintoiheen täysin valmiiksi. Urakkaan kuuluu materiaalien ja töiden lisäksi kohteen urakan toteutukseen tarvittavat suunnitelmien täydennykset ja laskelmat.

Puhdistamohanke on jaettu kahteen urakkaan: pääurakka sekä instrumentointi ja automaatio -urakka (IA), joka on pääurakkaan alistettu sivu-urakka.

Tarjouksen käsittely:

Tarjous on saapunut määräaikaan, 17.5.2023 klo 14.00 ja se on ollut tarjouspyynnön mukainen.

Insta Automation Oy tarjous, 16.5.2023.

Urakan arvonlisäveroton kokonaishinta on 164 724,00 euroa, josta Ilmastuksen saneerauksen osuus on 84 412 euroa ja hydrauliiikan parantamisen osuus 80 312 euroa.

Hankkeelle (ilmastuksen osuus) on myönnetty Ympäristöministeriön avustusta yhdyskuntien jäte- ja sivuvirtojen ravinne- ja energiapotentialin hyödyntämiseksi enintään 40 % hyväksyttävistä kokonaiskustannuksista, kuitenkin enintään 340.000 euroa.

Urakan maksuerissä tulee eritellä Ympäristöministeriön avustukseen hyväksyttävät kustannukset.

Urakasta laaditaan YSE 1998 mukainen kirjallinen urakkasopimus (RT80260) tämän hankintapäätöksen saatua lainvoiman. Hankintasopimus on molempia osapuolia sitova, kun molemmat osapuolet ovat sen

allekirjoittaneet. Lisäksi laaditaan kaupungin ja päätoteuttajan välinen sivu-urakan alistamissopimus.

Urakka-aika:

Työ voidaan aloittaa urakkasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Tarjouspyynnön mukainen työaika on 12 kuukautta urakkasopimuksen allekirjoituksesta lukien. Ilmastuksen saneerauksen tulee olla valmis 15.12.2023. Tarkempi aikataulu sovitaan pääurakoitsijan kanssa.

Päätöksen perustelu:

Tarjoaja täyttää hankintayksikön tarjoajalle asettamat vähimmäis- ja soveltuvuusvaatimukset, tarjous on tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen, eikä tarjoaja ole tarjouksessaan asettanut omia ehtoja.

Hankintayksikkö esittää, että kaupunginhallitus hyväksyy

Jätevedenpuhdistamon saneerauksen rakennustoimikunnan päätöksen 24.5.2023 mukaisesti Insta Automation Oy:n Kankaanpään kaupungin jätevedenpuhdistamon saneerauksen IA-urakan tarjouksen ja valitsee yrityksen IA-urakoitsijaksi.

Hankkeen toteutukseen vuodelle 2023 varattu määräraha tulee riittämään, mutta vuodelle 2024 tulee hankkeen toteutukseen varata riittävä määräraha, jonka suuruus tarkentuu, kun pääurakoitsijalta saadaan rakennushankkeen aikataulu.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mika Hatanpää
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Insta Automation Oy:n 16.5.2023 päivätyn tarjouksen koskien Kankaanpään kaupungin jätevedenpuhdistamon saneerauksen instrumentointi ja automaatiourakkaa sekä valitsee yrityksen hankkeen IA-urakoitsijaksi. Urakka on pääurakkaan alistettu sivu-urakka.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Tarjoaja Virtain Kiinteistöpalvelu Oy
Lisätietoja antaa	Kaupunginjohtaja Mika Hatanpää Tekninen johtaja Marja Vaajasaari, 044 577 2619
