

Palvelutalo Koivurinne
Keskuskatu 62
38700 KANKAANPÄÄ
y-tunnus 0133607-5

KANKAANPÄÄN KAUPUNKI

38700 KANKAANPÄÄ

Kankaanpään Palvelukotiyhdistys ry anoo Kankaanpään kaupungilta 90 000 € avustusta vuodelle 2023. Kankaanpään kaupungin antama tuki vuonna 2022 oli 90 000 €, mikä tarkoittaa 45 asukkaan palvelutalossa 5,48 euroa/hlö/päivä eli 164,40 € /hlö/kk.

Palvelutalo Koivurinteen taloustilanne on kriittinen. Hoidon ja huolenpidon tarpeessa olevien vanhusten palveluun on käytetty investointiin varattu yhdistyksen oma pääomaa. Käteisvarat on nyt käytetty loppuun ja kassavirtaennuste on 55 000 eur negatiivinen loppuvuoden 2023 osalta. Toimintapääoma ja testamenttilahjoitusvarat on käytetty kokonaisuudessaan toiminnan pyörittämiseen.

Vuoden 2023 alusta vanhuspalvelut siirtyvät maakunnallisen Hyvinvointialueen vastuulle. Kolmannen sektorin tuottamien palveluiden toteutukseen saatiin ohjeistusta hyvinvointialueen vastuuhenkilöiden kanssa pidetyssä palaverissa 5.10.2023.

Kankaanpään Palvelukotiyhdistyksen hallitus päätti kokouksessaan 13.10. hakeutua hyvinvointialueen palveluseteli- ja ostopalvelutuottajaksi. Hyvinvointialueen sääntökirja hakeutumisesta palveluseteli- ja ostopalvelutuottajaksi astui voimaan 1.8.2023. Lisäksi hallitus päätti osallistua hyvinvointialueen kotihoidon kilpailutukseen, joka päättyy 27.10.2023. Asiaksmaksuihin tehdään maltilliset korotukset.

Palvelutalo Koivurinne tuottaa tuetun asumisen lisäksi sosiaalihuoltolain (päivitetty 1.1.2023) mukaista yhteisöllistä asumista. Yhdistyksen hallitus on tehnyt suunnitelman Palvelukoti Koivurinteen strategian päivityksestä.

Kankaanpään kaupungilta anottavalla rahoituksella luodaan edellytykset selvittää kassakriisistä siihen asti, kunnes palvelutuottajasopimukset saadaan tehtyä hyvinvointialueen kanssa.

Palvelutalo Koivurinne on toiminut 56 vuotta kodinomaisena palvelutalona, jossa on 45–53 asiakaspaikkaa ja henkilökuntaa 10,5. Toimintahistorian saatossa asukkaiden keski-ikä on noussut. Puolet talon asukkaista on yli 89-vuotiaita. Asukkaiden toimintakyky on alentunut, muistiongelmat ovat lisääntyneet ja asiakkaat tarvitsevat yhä enemmän palveluita. Palvelutalo pyrkii kehittämään ja uudistamaan toimintaansa vastaamaan yhä paremmin asiakkaiden toiveita ja tarpeita.

Palvelutalo Koivurinteen asukkaat pyritään mahdollisimman pitkään hoitamaan omassa kodissaan Koivurinteellä, jotta asukkaat eivät turhaan rasita terveyskeskusta. Yhteisöllisellä asumisella ja arkea tukemalla voidaan tehostetun hoidon tarvetta siirtää jopa vuosiksi eteenpäin tai jopa poistaa sen tarve kokonaan. Psykogeriatrisista asiakkaista yksikään ei ole tarvinnut psykiatrista sairaalahoitoa Koivurinteelle tulonsa jälkeen (säätyneet erikoissairaanhoidon menot). Kaikille asiakkaille kuuluu ruokahuolto, joka järjestetään talon omassa keittiössä. Koivurinteen Palvelutalon maistuva, itsetehty kotiruoka on yksi merkittävä ja näkyvä osa toimintaa.

Palvelutalo Koivurinteen tulot tulevat pääosin asukasmaksuina. Muita tuloja ovat olleet kaupungilta vuosittain anottava avustus 90.000 euroa (2022) ja 4.000 euron (2022) tuki Kankaanpään seurakunnalta. Lisäksi teemme pienimuotoista omaehtoista varainhankintaa, kuten talon kanttiinitoiminta. Hyvinvointialueen palveluntuottajasopimusten jälkeen Palvelutalo Koivurinne pääsee palveluseteli- ja ostopalvelutuottajaksi.

Maakunnallisen Sote-hankkeen arvioiden mukaan yli 85-vuotiaiden määrä tulee kasvamaan aina vuoteen 2040 saakka. Väestökehityksen takia ympärivuorokautisen palveluasumisen tarpeen ennustetaan kasvavan Pohjois-Satakunnassa yli 75-vuotiaiden osalta 46,6 %. Ikäihmisten palveluiden suuntaus on selvästi pois laitoshoidosta kohti kotihoitoa, omaishoitoa, perhehoitoa ja tuettua asumispalvelua, mitä Koivurinteellä tällä hetkellä toteutetaankin. Digitaaliset etäpalvelut ja 24/7 toimiva kotihoito eivät tule korvaamaan ikäihmisten sosiaalisia tarpeita, eivätkä ne välttämättä ole tarkoituksenmukaisia vaihtoehtoja ikäihmiselle. Monet ikäihmiset kokevat yksin kotona asumisen turvattomaksi ja yksinäiseksi. Katsommekin palveluntuotantomme vastaavan paremmin kuin hyvin ikäihmisen perustarpeita sekä kohtalaisen hyvin myös muita palvelutarpeita. Haluamme jatkossakin tuottaa kustannustehokasta ja inhimillistä palvelua ikäihmisille voittoa tavoittelematta.

Kankaanpään kaupunki on mahdollistanut vuosien ajan Palvelutalo Koivurinteen tuottaa laadukasta vanhuspalvelua. Palvelutalo Koivurinne hakeutuu loppuvuoden aikana Hyvinvointialueen palveluseteli- ja ostopalvelutuottajaksi. Palvelutalo Koivurinteen päättäminen maksuvaikeuksiin olisi moraalisesti väärin ja suuri imago tappio Kankaanpään kaupungille. Yhdistyksen tukemisen jatkumiselle on annettu toivoa poliitikkojen toimesta vanhuspalvelujen siirtyessä Hyvinvointialueen vastuulle. Maksuvaikeuksiin joutunut yhdistys ei voisi hakeutua Hyvinvointialueen palveluntuottajaksi. 60-vuotias Kankaanpään Palvelukotiyhdistys tarvitsee nyt kotikaupunginsa apua.

Kankaanpäässä 16.10.2023

KANKAANPÄÄN PALVELUKOTIYHDISTYS RY



Sirpa Saunajoki
Yhdistyksen puheenjohtaja



Tarja Koivisto
Toiminnanjohtaja

Liitteet Vuoden 2022 Toimintakertomus
Koivurinteen hinnasto

YHDISTYS

Yhdistyksen tarkoituksena on toimia vanhusten elin- ja asunto-olojen parantamiseksi ja heidän fyysisen, psyykkisen ja sosiaalisen hyvinvointinsa edistämiseksi.

Yhdistys on perustettu 20.12.1962 ja merkitty yhdistysrekisteriin 2.1.1963. Yhdistykselle on myönnetty lupa yksityisten sosiaalipalvelujen antamiseen. Operatiivinen toiminta on aloitettu kesällä 1966.

Yhdistyksen säännöt on uusittu ja rekisteröity 28.9.2020.

Koivurinteelle on myönnetty rajoitettu palvelulaitostehtävä toiminta-ajatuksessa ja lääninhallituksen myöntämässä toimiluvassa. Toimilupa pitää sisällään vanhusten palveluasumisen.

HALLINTO

Sääntömääräinen vuosikokous pidettiin 8.9.2022 Seurakuntasalissa.

Yhdistyksen puheenjohtajana toimi Sirpa Saunajoki ja varapuheenjohtajana Jukka Kankaro.

Hallituksen jäsenet:

Saunajoki Sirpa, Kankaro Jukka, Junnila Pasi, Autio Kirsti, Olander Marjo, Saloniemi Leena, Hietapakka Juhani ja varajäsenenä Pitkäranta Pirjo ja Ahopelto Lauri.

Hallituksen sihteerinä toimi yhdistyksen osa-aikainen taloudenhoitaja Mia Parmola 31.5.2022 saakka. Sen jälkeen hallituksen sihteerin virkaa on hoitanut yhdistyksen toiminnanjohtaja Tarja Koivisto.

Johtoryhmä

Johtoryhmään ovat kuuluneet vuonna 2022 toiminnanjohtaja ja taloudenhoitaja sekä tarvittaessa hallituksen puheenjohtaja. Johtoryhmä on kokoontunut vuonna 2022

Tilintarkastus

Vuoden 2022 tilien tarkastajiksi on valittu Eeva-Maija Ylikoski ja Terhi Hietanen. Varatilintarkastajaksi valittiin HT Torsti Myllymäki ja varatoiminnantarkastajaksi Veli Saarinen.

NAISTOIMIKUNTA

Naistoimikunnan kokoonpano oli kertomusvuonna 2022 seuraava:

Kirsti Autio, puheenjohtaja

Ritva Hietapakka, varapuheenjohtaja

Kyllikki Wegelius-Lehto, sihteeri

Mia Parmola, rahastonhoitaja 30.5.22 saakka

JÄSENET JA JÄSENYEDET

Yhdistyksessä oli jäseniä toimintavuoden päättyessä

73 joista vuosijäseniä oli 2, ainaisjäseniä 71 ja kannattajajäseniä 21. Naistoimikunnassa on lisäksi 26 jäsentä.

Yhdistys kuuluu jäsenjärjestönä valtakunnalliseen Vanhustyön Keskusliittoon. Yhdistys on myös Palvelulaitosten työnantajyhdistyksen jäsenyhteisö sekä Veronmaksajien keskusliiton jäsen.

ASUKKAAT JA PALVELUPÄIVÄT

Asukastilanne 2022 vuoden lopussa oli 37 henkilöä, joista naisia 30 ja miehiä 7. Asukkaiden keski-ikä on 88,86 vuotta. Asukkaista 23 on yli 90-vuotiaita.

	2022	2021	2020	2019	2018
Palvelupäiviä talossa	13323	12573	13 380	13 378	14 609

Vakinaisten asukkaiden lisäksi tarjosimme väliaikaista, intervalliasumista / - hoitoa 12:lle henkilölle.

Lyhimmillään intervallihoitajakso kesti 3 vrk ja pisimmillään kolme kuukautta.

TOIMINTA 2022:

Talous:

Bruttokustannukset per palvelupäivä ovat nousseet, ollen nyt 63,25 € /vrk vrt. 2021 60,58 €/vrk.

Tilinpäätös osoitti tappiota -132 361,83€

Vuoden 2023 alussa sosiaali- ja terveystoimi siirtyy hyvinvointialueiden vastuulle, eikä vuosittain anottavaa avustusta Kankaanpään Kaupungilta enää saada. Aloitimme selvitystyön toimintamme sijoittumisesta hyvinvointialueella syyskuun 2022 aikana. Soittokierros hyvinvointialueen asiantuntijoille osoitti, että organisaatio on keskeneräinen ja osaa vastuualueiden johtajista ei vielä ollut edes valittu. Avustusanomus laitettiin Kankaanpään kaupungin viranhaltijoiden suosituksesta Hyvinvointialueen ikäihmisten palveluiden toimialuejohtajalle, joka siirsi sen Posan Vanhuspalvelujohtajalle. Tässä yhteydessä päädyimme laittamaan avustusanomuksen Kankaanpään kaupungille. Päätös oli kielteinen. Neuvotteluja käytiin niin Kankaanpään viranhaltijoiden, kun hyvinvointialueen viranhaltijoiden ja hyvinvointialueen valtuuston edustajien kanssa ilman näkyviä tuloksia.

Vakuutus:

Yhdistyksen vakuutukset ovat Vakuutusyhtiö Pohjantähdessä, sisältäen omaisuuden vakuutusturvan, toiminnanvastuun ja keskeyttämisvakuutuksen, sekä työnantajan lakisääteiset, henkilökuntaa koskevat vakuutukset. Potilasvahinkovakuutus on IF Vahinkovakuutusyhtiössä.

TYEL-vakuutukset ovat Työeläkevakuutusyhtiö Varmassa.

Varsinainen toiminta:

Asukkaille on tuotettu ydin- ja tukipalvelut toimintasuunnitelman mukaisesti.

Ydinpalvelut käsittävät asunnon lisäksi ateriat, siivousavun, pyykkihuollon ja turvapalvelun. Tukipalveluina asiakkaat voivat ostaa lääkehuollon, ruokailussa avustamisen, peseytymisavun, asiointiapua ja hoivapalveluita (kolme eri luokkaa) sekä dieettiruoan lääkärintodistusta vastaan. Lääkärin määräämät verikokeet on otettu talossa ilman erillistä veloitusta. Kotihoidon sairaanhoitajan käyntejä on ollut tapauskohtaisesti. Yksittäiset kotisairaanhoidon asiakkaat on hoidettu tuotannollisia ja taloudellisia resursseja säästäten yhteistyössä kotihoidon kanssa.

Tapahtumien järjestäminen on aloitettu varovaisesti. Yksittäisten ohjelman suorittajien toimin, suojautumisohjeita noudattaen. Viikoittaiset jumppatuokiot ja kahden viikon välein seurakunnan diakoniatyön kultaisen iän kerhot.

Kahtena päivänä viikossa talossa on ollut kuntouttavan työtoiminnan kautta ihminen, joka on järjestänyt asukkaille ohjelmaa heidän mielenkiintonsa mukaan – askartelua, lehtien lukua, laulupiiriä, bingoa ym.

Tammikuussa talossa järjestettiin aluevaalien laitosäänestys ja halukkaat saivat äänestää paikan päällä.

Naistoimikunta on muistanut asiakkaita mm. ystävänpäivänä ja vanhustenviikolla kahvitarjoilulla ja pienellä ohjelmalla. Naistoimikunta niin ikään järjesti juhannuksen alla grilli-illan ulkona ja elokuussa puutarhajuhlan. Joulua vietettiin perinteisellä tavalla kirkkoherra Mika Kyytisen pitäessä jouluaaton hartaushetken, jonka jälkeen oli yhteinen jouluateria. Ja olipa joulupukkikin piipahtanut; pöydille oli yön aikana ilmaantunut naistoimikunnan järjestämät pikkupaketit.

Henkilöstö ja hallinto

Palvelutalossa työskentelee vakituisesti kymmenen henkilöä, entisen 12,5 sijaan.

Kahden irtisanoutuneen lähihoitajan tilalle saatiin yksi lähihoitaja ja toiminnanjohtaja paikkasi yhtä puuttuvaa. Työntekijöitä ei löytynyt julkiselta eikä yksityiseltä puolelta. Myöskään vuokratyöfirmoilta ei henkilökuntaa löytynyt ennen syksyä. Syksyllä saimme vuokratyöfirman kautta lähihoitajan työtyöhön.

Taloushallinto (kirjanpito, osto- ja myyntireskontra, palkanlaskenta) järjestettiin ostopalveluna EMU Growth Partners Oy:ltä taloudenhoitajan irtisanoutuessa 30.5.2022. Taloushallinto päivitettiin sähköiseen muotoon työn tehostamiseksi.

Haasteet 2022

Toiminnallisesti vuosi on ollut haastavin. Hoitajien palkkakiista ja lakonuhka, nuorten hoitajien irtisanoutuminen ja siirtyminen keikkatyöläisiksi ovat hankaloittaneet työvuorosuunnittelua ja päivittäistä työskentelyä. Lisäksi taloudenhoitajamme irtisanoutuminen ja tekemättömät työt laittoivat hallinnon kovalle. Vuoden 2021 tilinpäätösasiakirjat saatiin valmiiksi reilusti myöhässä vasta syksyllä.

Elämme kolmatta vuotta koronaviruksen rajoittamina. Henkilökunnan suojautumisohjeet ovat edelleen voimassa. Syyskuussa koronatartunnat taas nostivat päätään. Varovasti ensin yksi ja sen jälkeen muutama muu. Ennakoiden sairastumiset saatiin rajattua noin puoleen talon asukkaista. Henkilökunnasta muutama sairasti toisen kierroksen. kaiken kaikkiaan tilanne saatiin ohitettua joulukuun mennessä, mutta ylimääräistä työtä eristykset tuottivat. Lokakuussa ne, jotka eivät sairastaneet toista kierrosta saivat covid rokotteen IV ja samalla kerralla influenssarokotteet. Koska syksy toi takaisin tartunnat, luovuimme vanhustenpäivänjuhlista sekä Lions Clubin järjestämistä joulujuhlilla. Myöskään perinteisiä naistoimikunnan joulumyyjäisiä ei järjestetty.

Syyskuussa aloitettiin myös selvittelyt hyvinvointialueasiassa. Aktiivisesta otteesta huolimatta ja lukuisista neuvotteluista eri kokoonpanoilla huolimatta emme tulosta saavuttaneet. Huoli asukkaiden, henkilökunnan ja talon tulevaisuudesta painaa.

Korjaustyöt:

Epävarman tilanteen takia korjaustyöt on rajoitettu minimiin ja lähinnä välttämättömiin korjauksiin, kuten huoneiden rikkoontuneisiin saniteettikalusteisiin, wc-istuimiin tai rikkoontuneisiin valaisimiin.

Yhdistyksen vuosille 2021-2022 suunniteltu kattoremontti jäädettiin toistaiseksi vallitsevasta pandemiatilanteesta ja epävarmasta tulevaisuudesta johtuen. Vallitseva pandemiatilanne, sotealueiden muodostaminen ja uudistukset pakottavat meidät siirtämään suuria investointeja.

Asiakkaat ja asuminen:

Asukkaiden keski-ikä on edelleen nousujohteinen ollen nyt 88,45 vuotta. Vuoden lopussa miesten 87,0 ja naisten 88,91. Naisia on enemmistö. Keskimäärin puolet asukkaista on 90 -vuotiaita tai yli.

Asukasmäärä vaihteli 32-35 välillä. Tyhjiä huoneita oli saatavilla ja intervalleja jaksoja järjestimme tarpeen mukaan useammallekin samalla kertaa. Loppupuolesta vuotta myös toinen senioriasunto saatiin täytettyä.

Suurin osa asukkaista ohjautui meille Mäntykalliokodin kautta. Terveyskeskusvuodeosaston vähenemisen ja hoitajamitoituksesta johtuvan paikkarajoituksen vuoksi Mäntykalliotiin ohjautui paine kotiutuvista / kotiutettavista sairaala-asiakkaista, jolloin Mäntykallioti ohjasi meille parempikuntoisia asiakkaita.

Asiakkaiden peruspalvelut saatiin toteutettua sovitulla tavalla. Huomioitavaa kuitenkin on, että asiakkaat tulevat myöhemmällä iällä, jolloin he jo tullessaan tarvitsevat enemmän palveluita. Toinen huomioitava seikka on, että iän myötä myös asukaskierto on nopeutunut. Enää ei tule asukkaita, jotka ovat talossa kymmeniä vuosia.

Merkille pantavaa on myös intervalliasumisen suosion kasvu.

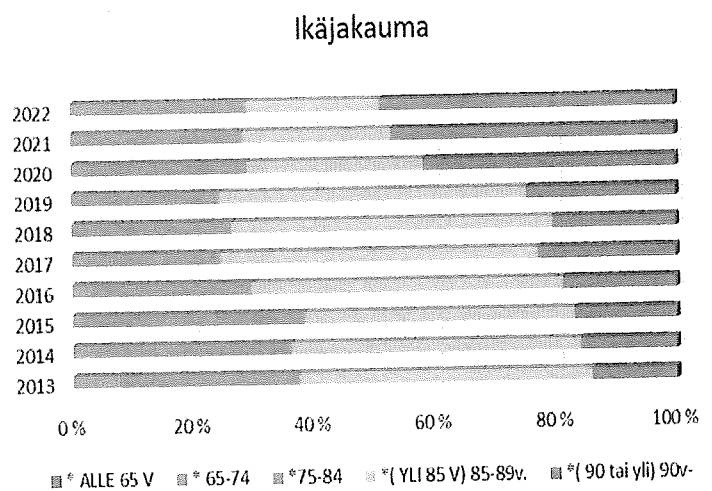
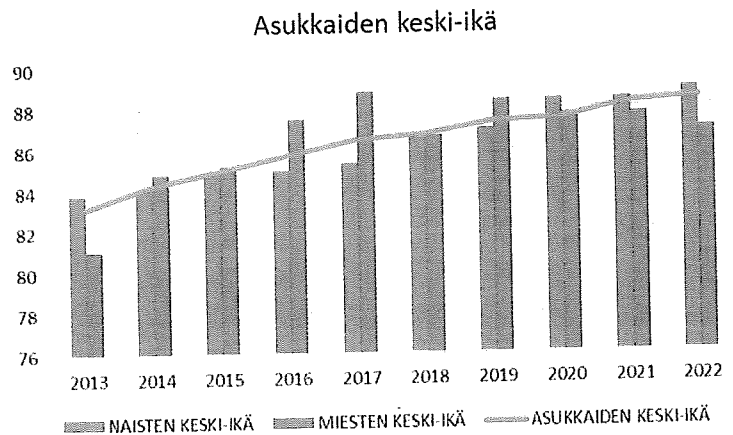
Henkilökunnan koulutus:

Pandemiatilanne ei ollut vielä ohi, joten koulutuksia jouduttiin myös siirtämään.

Julkaisutoiminta ja tiedottaminen:

Perinteinen Koivurinteen Joululehti 2022 julkaistiin joulukuun alkuun. Joululehti on suunnattu asukkaille, hallinnolle sekä naistoimikunnalle. Ylimääräisiä numeroita on jaettu myös yhteistyökumppaneille. Tänäkin vuonna toiminnanjohtaja kävi viemässä joulutervehdyksen, joululehden ja pienen joulumuistamisen vuoden aikana muualle muuttaneille ja sairaalassa olijoille.

Näkyvyyttä ja tunnettavuutta edistetään asiakkaiksi haluaville ja heidän omaisilleen. Nuoremmat ovat löytäneet yhdistyksen Facebook-sivut.



Enää ei tule asukkaita, jotka ovat talossa kymmeniä vuosia.

Asukashakemukset tulevat jo pääosin sähköpostin ja www-sivujen kautta. Yhdistyksen blogi- ja Facebook-sivua pyritään päivittämään säännöllisesti ja välittämään tietoa ja tunnelmaa talosta. Perinteisiä tutustumiskäyntejä alettiin järjestää hallitusti loppuvuodesta.

Sisäinen tiedotus hoidetaan päivittäin ilmoitustaululla ja tarvittaessa kuulutuksin.

Sääntömääräiset kokoukset ilmoitetaan paikallislehdessä viikkoa ennen tapahtumaa. Muu kokousmateriaali toimitetaan kokouspaikalle kirjallisessa muodossa. Hallituksen kokoukset ilmoitetaan sähköpostitse tai tekstiviestinä puhelimitse. Henkilökunnan palaverista tehdään muistio henkilökunnan palaverikansioon.

Tulevaisuus

Satakunnan suunnitelma ikäihmisten yhteen sovitetusta palvelukokonaisuudesta 2019–2025- (2030) mukaan. ”Iäkkäille on tarjottavissa liian vähän vaihtoehtoisia asumisen muotoja. Perinteisesti on ollut oma koti ja sitten ympärivuorokautinen hoiva, tähän väliin tulee kehittää erilaista yhteisöllistä asumista. Suuri haaste iäkkäillä on yksinäisyys ja turvattomuus, joita yhteisöasumisella voidaan lievittää”. Tähän palvelukokonaisuuteen Koivurinne on varteenotettava vaihtoehto, mutta hyvinvointialueella ei selvästikään ole mietitty palveluiden rahoitusta ja Koivurinteen itsenäinen asema Kankaanpään kaupungin tukemana tuo nyt omat haasteensa rahoituksen järjestämiseksi tulevaisuudessa.

Korona-aika on kurittanut myös palvelutalon toimintaa lisäämällä kustannuksia ja vähentämällä asukasmuuttoa.

Palvelutalo toimii yhdistyksen ylläpitämänä ja valtakunnallinen suuntaus yhdistystoiminnan heikosta suunnasta ja jäsenaktiivisuuden vähentymisestä näkyy myös meillä. Toisaalta yhteiskunnalliseen keskusteluun nousee tarve ”välimuotoisesta asumisesta” kotihoidon ja tehostetun hoidon väliin. Sote uudistuksen vaikutuksesta toimintaan on vielä vaikea sanoa. Toimintamme jatkumiseksi tarvitaan aktiivista jäsenistöä, jotka ovat valmiita osallistumaan ja tekemään yhdessä päätöksiä talon toiminnan jatkumiseksi ja kehittämiseksi.

Lopuksi

Talolla on kansan keskuudessa ”hyvän paikan” maine. Taloa pidetään kodinomaisena ja omaiset usein kuvaavat tunnelmaa tullessaan; kuin kotiin tulisi. Tästä hyvästä maineesta olemme kiitollisia ja pyrimme kaikin keinoin tätä mainetta ylläpitämään.

Olemme osa suomalaisia ns. hyviä käytäntöjä, joista muillakin olisi oppimista. Me tarjoamme yksityistä yhteisöasumista tukeaksemme ikäihmisten toimintakykyä ja kotonaan selviytymistä. Palveluja lisätään tarpeen mukaan siten, että ikäihminen tuntee asuvansa kotonaan turvassa ja itsenäisesti, mutta ympärivuorokautista ja tehostettua hoitoa emme tarjoa. Meillä asutaan kodissa. Meidän kaltaistemme, toimivien ja kustannustehokkaiden talojen toimintaedellytykset hupenevat, kun ulkopuolisten vaatimusten lisääntyminen tarkoittaa hinnannousua, johon ihmisillä ei enää ole varaa. Monen ikäihmisen tehostettua hoidon tarvetta voidaan siirtää tai jopa poistaa sen tarve kokonaan tällaisen yhteisöllisen asumisen turvin, jonka palvelun he vielä itse kykenevät maksamaan. Näin siihen ei välttämättä tuhlattu yhteiskunnan varoja juuri lainkaan. Valitettavasti valvovat viranomaiset ja valtiovalta lisäävät vaatimuksiaan, mikä nostaa hinnat yksityisten ihmisten kukkarolle sopimattomiksi. Täysin itsenäisesti toimivan yksikön asema tuntuu vielä epäselvältä tulevassa hyvinvointialue -uudistuksessa.

Tarja Koivisto,
toiminnanjohtaja