

## Ahon yksityistien tiekunta / Anomus Niinimäenkujan tieosuuden ottamisesta Kankaanpään kaupungin hoidettavaksi

TEKNL 29.06.2023 § 87

Valmistelija

Ahon yksityistie / Tiekunnan puheenjohtaja on esittänyt kaupunginhallitukselle osoitetussa, 17.5.2023 päivätyssä kirjeessään seuraavaa:

”Kankaanpäässä on yksityisteiden hoito muutoksessa. Todella monet yksityistiet ovat perustaneet tiekuntia tänä keväänä, ja useilla yksityisteillä tiekunnat ovat vielä perustamatta. Useimmilla tieyhteisöillä on asiat niin kesken, että kevään huoltotöitä ei pystytä vielä omin voimin järjestämään, ja useimmilla tienhoitokunnilla ei ole varoja kerättyä edes teiden kelirikon jälkeiseen lanaukseen saatikka muuhun kunnossapitoon. Ahontien tiekunta päätti tiekokouksessa huhtikuun lopussa esittää, että Kankaanpään kaupunki kustantaisi yksityisteiden lanauksen 2023 keväällä entiseen tapaan.”

Yksityisteiden avustamisesta päättää tekninen lautakunta ja kaupungin hoidossa olevien yksityisteiden kunnossapidosta vastaa Rakennettu ympäristö -tulosalue, Muu kuntateknikka -palvelukokonaisuus. Yksityisteiden uuden avustuskäytännön muuttamisesta on kaupunginhallituksen asettaman työryhmän toimesta laadittu selvitys, jonka loppuraportti on esitetty kaupunginhallitukselle 28.6.2021 § 253. Tämän jälkeen asiaa on valmistelu ja käsitelty teknisessä lautakunnassa useaan otteeseen. Tekninen lautakunta on kokouksessaan, 31.3.2022, päättänyt, että uusi avustusjärjestelmä otetaan Kankaanpään alueella käyttöön 1.5.2023.

Avustusjärjestelmämuutoksesta on tiedotettu lähettämällä tiekunnille tiedotteita joko kirje- tai sähköpostilla. Lisäksi yleisölle avoimet tiedotustilaisuudet on järjestetty 6.10.2022 ja 18.4.2023. Tiedotteet ja kutsut yleisötilaisuuksiin on lähetetty tiekunnille, joiden yhteystiedot ovat olleet käytettävissä (kaupungin hoidossa olleet yksityistiet ja Maanmittauslaitoksen rekisteristä löytyvät yhteystiedot). Kankaanpään Seudussa on ollut ilmoitus tilaisuuksista. Lisäksi tietoa on ollut saatavilla kaupungin verkkosivustolla.

Rakennettu ympäristö katsoo, että tiekunnilla on ollut riittävä aika varautua yksityisteiden tiekuntien avustusjärjestelmän muutoksiin. Yksityisteiden hoitovastuu on lautakunnan päätöksellä siirtynyt tiekunnille 1.5.2023 alkaen.

Tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 4.5.2022 § 60 kaupungin hoitoon jätettävistä yksityisteistä, Ahon yksityistie ei ole näiden joukossa. Perusteita Ahon yksityistien tai muiden yksityisteiden ottamisesta teiden lanaukseen kaupungin kustannuksella ei ole. Teknisen lautakunnan yksityisteiden hoitoon varattujen käyttötalousmäärärahojen suuruudesta ja siitä mihin niitä käytetään, on päätetty Tekninen lautakunnan 4.5.2022 § 60 päätökseen perustuen. Yksityisteiden lanaukseen ei ole varattu määrärahoja 1.5.2023 alkaen lukuun ottamatta kaupungin hoitoon jääviä yksityisteitä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Marja Vaajasaari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy valmistelijan esityksen ja päättää, ettei Ahon yksityistien tiekunnan anomusta yksityisteiden lanauksesta hyväksytä.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Ahon yksityistien tiekunta / tiekunnan puheenjohtaja Rakennettu ympäristö
Lisätietoja antaa	Tekninen johtaja Marja Vaajasaari, 044 577 2619 Yhdyskuntatekniikan päällikkö Suvi Hilska, 044 577 2631

---

TEKNL 28.02.2024 § 20  
275/02.05.01.00/2022

Valmistelija Marja Vaajasaari

Ahon yksityistien tienhoitokunta on 5.12.2023 lähettänyt tekniselle lautakunnalle anomuksen koskien Veneskoskella sijaitsevan Ahon yksityistien tiekuntaan kuuluvan Niinimäenkujan ottamisesta kaupungin hoitoon noin 530 m osalta.

Tienhoitokunta esittää anomuksessaan seuraavaa:  
”Tiet on aikoinaan yhdistetty Kankaanpään kaupungin toimesta hallinnon helpottamiseksi. Esitämme, että Kankaanpään kaupunki avustaa Soikanraitin ja Leppäruhkantien välisen Niinimäenkuja-nimisen tienpätkän ylläpidon täysimääräisesti tärkeänä läpikulkutienä tai ottaa sen kokonaan hoitoonsa. Tämän kyseisen tienpätkän pituus on noin 0,53 km, ja se on ns. kylätie. Kyseisellä tienpätkällä on vain kaksi osakasta, joiden osuudet jakautuvat 95%-5%, joten mahdollisen yksityistieavustuksen jälkeenkkin tilanne on yhdelle osakkaalle kohtuuton. Loput Niinimäenkujasta, ja Laiturintien suhteen toimitaan kuten on aiemmin sovittu, eli Teknisen lautakunnan päätösten mukaisesti ja normaalin yksityistieavustuskäytännön mukaisesti.”

”Valtaosa Ahon yksityistien osakkaista asuu Laiturintien varrella. He eivät juuri käytä Niinimäenkujaa, koska Laiturintie johtaa suoraan valtatie 23:lle. Käytännössä kaikkien osakkaiden työmatka- ja asiointiliikenne tapahtuu suoraan valtatielle. Niinimäenkuja on osa ns. vanhaa Porintietä, ja se kulkee lähes samansuuntaisesti valtatie 23 :n kanssa. Niinimäenkujan itäinen osa, tienpätkä joka yhdistää Soikanraitin ja Leppäruhkantien on tärkeä läpikulkutie Veneskosken kylällä. Sitä pitkin on mahdollista kulkea Veneskosken kylällä Karvianjoen toiselle puolelle ilman, että tarvitsee mennä valtatielle. Tiellä kulkee paljon kylän sisäistä liikennettä mm. traktoreita ja autoja. Tämän tienpätkän, joka on pituudeltaan vain noin 530 metriä, varrella ei ole tällä hetkellä vakituisia asukkaita. Valtatiellä on koko matkan Veneskosken tienhaaran ja Leppäruhkantien välisellä osuudella ohituskielto, ja kaikki läpikulkuliikenne mitä Niinimäenkujalla on, parantaa suuresti liikenneturvallisuutta valtatiellä tällä kohdalla. Esimerkiksi kulkuneuvot, jotka ajavat Leppäruhkasta Veneskoskelle tai Venesjärvelle tai päinvastoin, voivat käyttää tätä em. tienpätkää hyödykseen ja onnettomuusriskit vähenevät oleellisesti (kääntymisiä, hidasta liikennettä ym.) valtatie 23:lla. ”

Tiekunnan marraskuussa 2023 pidetyssä tiekokouksessa on päätetty, että mikäli tämän Leppäruhkantie-Soikanraitti-välisen Niinimäenkujan osan ylläpidosta tulee osaksikin kustannuksia osakkaille, niin se jätetään Kankaanpään kaupungilta haettavan yksityistieavustuksen ulkopuolelle ja Ahon yksityistien osalta kokonaan hoitamatta eikä Ahon tienhoitokunta kannata vastuuta tien hoidosta.

Rakennettu ympäristö esittää Ahon tiekunnan anomuksen osalta seuraavaa:

Ahon tiekunnan anomus on saapunut teknisen lautakunnan käsiteltäväksi tekninen lautakunnan talousarvioesityksen laatimisen jälkeen, eikä tien hoitoon ole varattu määrärahoja.

Niinimäenkujalla Leppäruhkantien ja Soikanraitin välisellä osuudella ei väestörekisterin mukaan ole vakituisesti asuttuja kiinteistöjä. Niinimäenkuja ei täytä Teknisen lautakunnan päättämiä kaupungin hoitoon otettavien teiden avustusperiaatteita, eikä tieosuudella ole vakituista asutusta. Tällä perusteella ei tietä voida ottaa kaupungin hoidettavaksi.

Esittelijä	Tekninen johtaja Marja Vaajasaari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy valmistelijan esityksen.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Ahon yksityistien tienhoitokunta Rakennettu ympäristö -tulosalue
Lisätietoja antaa	Tekninen johtaja Marja Vaajasaari, 044 577 2619

---