

Puitejärjestelyn urakoitsijavalinta /Kankaanpään kaupungin työkonepalvelut 2024–2025 (optio 2026)

KHALL 22.01.2024 § 23

Valmistelija

Hankintayksikkö Kankaanpään kaupunki, Tekninen keskus

Hankinnan kohde

Kankaanpään kaupungin kunnallisteknisessä rakentamisessa ja kunnossapidossa tarvittavien tuntihintaisten työkonepalveluiden hankinta. Työkonepalvelu käsittää työkonteen toimittamisen kuljettajineen tuntityöhön kaupungin työkohteeseen ja kaupungin työnjohdon alaisuuteen.

Hankintapäätöksellä luodaan puitejärjestely, joka koskee seuraavien kone-tyyppien työkoneita ja näiden lisälaitteita:

1. Hydrauliset tela-alustaiset (KKHt) ja pyöräalustaiset kaivinkoneet (KKHp)
2. Nelivetotraktorit (TR)
3. Painehuhteluauto
4. Tiehöylä (TH)
5. Kuorma-auto (KA)
6. Maantiivistyskalusto /täryjyrät
7. Kurottajakuormaajat (KUPk)

Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen ennen kuntaliitosta olleiden kuntarajojen mukaisesti: 1. Kankaanpää ja 2. Honkajoki.

Hankintamenettely

Hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka / avoin menettely. Hankintailmoitus ja tarjouspyyntöaineisto on julkaistu julkisten hankintojen ilmoitusjärjestelmässä HILMAssa ja Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportalissa 19.12.2023.

Määräaikaan 18.1.2024 klo 12.00 mennessä on saatu tarjoukset 41 tarjoajalta.

Tarjoukset on avattu määrämuotoisessa avaustilaisuudessa 18.1.2024, jossa tarjousten antajat eivät ole olleet läsnä ja josta on laadittu avauspöytäkirja. Hankintayksikkö on arvioinut tarjoajien kelpoisuuden ja tarkistanut tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden.

Kun hankintapäätös on saanut lainvoiman, tekee Tilaaaja hyväksytyn tarjouksen tehneiden yritysten kanssa palvelun toimittamisen ehdot ja toimitatavat määrittelevän kirjallisen puitesopimuksen (liite). Sopimus syntyy, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Sopimuskausi: 1.3.2024 - 28.2.2026 (24 kk)

Hankintaoptio: 1.3.2026 - 28.2.2027 (12 kk). Sopimusoption käytöstä päättää Tilaaaja.

Palvelutilaukset

Puitesopimukseen perustuvat palvelutilaukset tehdään tarjousvertailun mukaisessa edullisuusjärjestyksessä. Palvelutilauksen saa edullisuusjärjestyksessä ensimmäinen vapaana oleva, kyseiseen työtehtävään parhaiten soveltuva työkone. Valinnassa huomioidaan myös työkohteen edellyttämä työkoneen varustelu. Konevalinnan tekee se työnjohtaja, jonka teettämiin työkohteisiin kone tai kuljetusväline tilataan.

Puitejärjestelyn mukaisen hankinnan ennakoitu kokonaishankinta-arvo sopimuskaudelta (24 kk) ja optiovuodelta (12 kk) on yhteensä noin 1,0 - 1,5 M€ (alv. 0 %).

Hankintayksikön hyväksymät konetöiden palveluntuottajat ja tarjottujen koneiden lukumäärä eri konetyypeillä on taulukossa 1.

Hinta ja hinnantarkistukset

Sopimuksen mukaiset yksikköhinnat kattavat työkoneen, määritellyn perusvarustuksen sekä kuljettajan, ilman arvonlisäveroa. Sopimushinnat ovat kiinteinä voimassa 28.2.2025 saakka. Tämän jälkeen hintoja tarkistetaan puitesopimuksen kohdan 8.1 mukaisesti 12 kuukauden välein Maanrakennuskustannusindeksin kokonaisindeksin mukaan käyttäen kunkin vuoden joulukuun indeksilukuja ja vertailuarvona 12/2023 indeksilukua (2015=100). Ensimmäinen hinnan muutos 1.3.2025 alkaen.

Valmistelijan esitys

Hyväksytään työkonepalveluiden tuottajiksi konetyypeittäin puitejärjestelyyn sopimuskaudelle 1.3.2024 - 28.2.2026 (sopimusoptyo 12 kk) asiakohdan taulukon 1 mukaiset tarjoajat.

Hyväksytyjen palveluntuottajien kanssa tehdään kirjallinen puitesopimus. Hankintayksikkö varaa itselleen oikeuden rajata puitejärjestelyyn otettavien urakoitsijoiden määrää konetyypeittäin, koska kaikille tarjoajille ei konetyypistä riippuen voida tarjota töitä johtuen tarjoajien suuresta määrästä. Tarjoajien mahdollinen rajausta tehdään konetyypeittäin ja koneen kokoluokittain hinnan perusteella.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mika Hatanpää
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy valmistelijan esityksen.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Tarjoajat Rakennettu ympäristö / esihenkilöt
Lisätietoja antaa	Kaupunginjohtaja Mika Hatanpää Tekninen johtaja Marja Vaajasaari, 044 577 2619

TEKNL 20.03.2024 § 36
1616/02.08.00/2023

Valmistelija Marja Vaajasaari

Kaupunginhallitus on tehnyt kokouksessaan KHALL 22.01.2024 § 23 hankintapäätöksen Kankaanpään kaupungin kunnallisteknisessä rakentamisessa ja kunnossapidossa tarvittavien tunti hintaisten työkonopalveluiden puitejärjestelystä.

Konetyöpalveluista saatiin tarjouksia yhteensä 41 tarjoajalta, joille kaikille Rakennettu ympäristö on toimittanut hintavertailutaulukot (liitteenä) sähköpostilla 22.2.2024. Taulukon hinnat on esitetty työkonetyypeittäin ja kokoluokittain. Hinnat ovat kunkin koneen osalta koneen perushintoja eli tunti hintoja ilman tarjottuja lisävarusteita.

Rakennettu ympäristö on laatinut liitteen taulukon mukaisen esityksen puitejärjestelyyn sopimuskaudelle 1.3.2024 - 28.2.2026 (hankintaoptio 12 kk) otettavista koneurakoitsijoista. Kaikkia urakoitsijoita ei oteta mukaan puitejärjestelyyn johtuen tarjottujen koneiden suuresta määrästä kaupungin tarpeeseen verrattuna. Urakoitsijoiden valinnassa on otettu huomioon tarjoajien tarjoamien eri konetyyppien monipuolisuus, konetyypeittäin tarjottujen koneiden tunti hinnan edullisuus kokoluokittain, koneiden perushintaan sisältyvä varustustaso sekä tarjotut lisävarusteet. Hydraulisten kaivinkoneiden osalta vaaditaan tietyissä rakennuskohteissa 3D-koneohjausjärjestelmän käyttöä.

Konetilaukset tekee kaupungin työnjohto tai esimiehet työkohteittain joko suullisesti tai kirjallisesti. Koneet valitaan kuhunkin työteeseen hinnan, koneiden soveltuvuuden ja varustuksen perusteella. Lisäksi työkohteesta riippuen voidaan ottaa huomioon konekuljettajan ammattitaito ja kokemus työkohdetta vastaavista töistä.

Puitejärjestelystä tehdään valittujen 31 urakoitsijan kanssa kirjalliset puitesopimukset (liite).

Esittelijä	Tekninen johtaja Marja Vaajasaari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta merkitsee konetöiden puitejärjestelyn urakoitsijavalinnat tiedokseen.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Tarjoajat Rakennettu ympäristö /esimiehet
Lisätietoja antaa	Tekninen johtaja Marja Vaajasaari, 044 577 2619 Kuntatekniikan insinööri Antti Kangasniemi, 044 577 2639
