

Maa-aineslupa, Vesa Hietikko, tila Seppälä, Karvia

Ympltk 06.06.2024 § 21
1731/11.01.00/2024

Valmistelija

Jaana Jyräkoski

Asia

Päätös maa-aineslain 4 §:n mukaisesta maa-ainesten ottamislupahakemuksesta

Hakija

Vesa Hietikko

39930 Karvia

Ottamisalue

Karvian kunnan Vuorijärven kylässä, tilalla Seppälä (230-408-32-1)

Luvan hakemisen peruste

Maa-aineslain 4 §:n 1 momentti

Lupaviranomainen

Maa-aineslain 7 §:n 1 momentti

Hakemuksen vireille tulo

Hakemus on tullut vireille Kankaanpään kaupungin ympäristö- ja terveyslautakunnalle 21.2.2024.

Kaavoitus ja lupatilanne

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa tai yleiskaavaa. Vahvistetussa Satakunnan maakuntakaavassa ottamisalue on merkitty yhdyskuntien vedenhankinnan kannalta tärkeäksi ja siihen soveltuvaksi pohjavesi-alueeksi. Satakunnan vaihemaakuntakaavoissa (1 ja 2) ei ole aluetta koskevia varauksia.

Alueella on ollut ottotoimintaa useiden vuosien ajan. Viimeisin maa-aineluvan voimassaolo on rauennut vuonna 2023.

Nykytilanne alueella

Alue sijaitsee noin 18 km:n etäisyydellä Karvian kylätaajaman koillispuolella, Vuorijärven kylässä. Alueen itäpuolella sijaitsee Mustajärvi, lähimmillään n. 100 – 115 metrin etäisyydellä. Karttatarkastelun perusteella Mustajärven rannalla sijaitsee useita vapaa-ajan kiinteistöjä, lähin noin 70 metrin etäisyydellä ottoalueen länsireunasta. Ottamisalueen ja vapaa-ajan kiinteistöjen välissä on mäntymetsää, joka ei ole hakijan omistuksessa. Alueen etelä- ja pohjoispuolella sijaitsevilla tiloilla on ollut aikaisemmin maa-ainestenottotoimintaa/ kotitarveottoa.

Suunniteltu ottamisalue on jaettu osa-alueisiin 1 ja 2. Alue 1 on ollut ottotoiminnan piirissä ja puusto alueelta on pääosin poistettu. Alueella 2 ei ottotoimintaa ole ollut.

HAKEMUS JA OTTAMISSUUNNITELMA

Suunnitellun ottamisalueen pinta-ala on 4,17 ha. Soran ja hiekan kokonaismäärä alueella on 60 000 k-m³. Lupa-ajaksi esitetään 10 vuotta, jolloin arvioitu vuotuinen ottomäärä on 6 000 k-m³ keskimääräisen

ottosyvyyden ollessa noin 2,5 m. Saatava maa-aines käytetään lähialueella tapahtuvaan rakentamiseen ja tieverkoston kunnostamiseen. Alueelle ei suoriteta murskausta. Tukitoiminta- ja varastointialueena toimii ottoalue 1:n länsiosassa lopputilannekartalle merkitty alue.

Maa-aineksen otosta ei aiheudu haittoja lähialueille. Suunnitellun ottoalueen lähistöllä ei sijaitse Natura 2000- suojelualueita eikä suojeltavia muinaismuistomerkkejä.

Suoritetut maastomittaukset

Maa-aineksen ottamisalue on kartoitettu ja vaaittu Trimble GNSS-paikantimen avulla. Saatava maa-aineksen määrä on laskettu Terra Modeler Field maastomalli-/massalaskentaohjelmalla. Korkeustasona on käytetty valtakunnallista N2000-tasoa. Kiintopisteet on merkitty karttoihin.

Maa-aineksen ottaminen

Suunnitellun ottoalueen alin ottotaso on ottoalueen pohjaveden taso + 4 m suojakerros. Ottamissuunnitelmassa on käytetty ottotasona 156,40 (N2000) pois lukien ottoalueiden 1-2 välinen pieni kannas, joka on tasossa 158,00 (N2000). Tasot on esitetty lopputilannekartassa ja leikkauskuvissa. Ottamis- ja kaivualue merkitään maastoon ennen ottotoiminnan alkua. Naapurikiinteistöjen ja työmaatien reunoille jätetään 5 metrin suoja-alue. Ottoalue 2 pintamaat käytetään ottoalue 1 maisemointiin, joten tarvetta pintamaiden varastoinnille ei ole. Ottoalueen 1 pintamaita ei juurikaan ole aiemman ottotoiminnan takia. Ottamissuunnat on merkitty suunnitelmakarttaan. Pohjoispuolen rajalla ei ole luiskaa.

Pohjavesi

Alue sijaitsee Kihlakunnankankaan 1E lk pohjavesialueella, (vedenhankintaan tärkeä pohjavesialue). Kihlakunnankankaan pohjavesialueen pohjavettä hyödynnetään yhdyskuntien vedenhankintaan, lisäksi alueella esiintyy suoraan pohjavedestä riippuvaisia ekosysteemejä. Maastomittauksessa 18.10.2023 mitattiin pohjaveden tasoksi +152,54 (N2000). Hakemukseen on liitetty aiemmat pohjaveden mittaustulokset, jotka ovat tasossa +151,97...152,8. Tulokset ovat vuosilta 2020 – 2022. Pohjavesiputken sijainti on merkitty suunnitelmakarttoille.

Ympäristönsuojelu

Suunniteltavalla alueella luvan hakija huolehtii pohjavesitarkkailusta lupaviranomaisen ohjeiden mukaisesti.

Koska suunniteltu ottamisalue sijaitsee tärkeällä 1-luokan pohjavesialueella, ko. alueella luvan hakija ei säilytä poltto- ja voiteluaineita eikä muita liukenevia kemikaaleja. Koneet ja laitteet huolletaan tukitoiminta-alueelle rakennettavan muovikalvolla eristetyllä työkoneiden pysäköintipaikalla (merkitty karttaan). Työkoneiden osalta on valvottava, ettei niistä pääse vuotamaan maahan poltto- tai voiteluaineita. Tukitoiminta-alueella varastoidaan turvetta tai muuta öljynimeytysainetta riittävä määrä. Mahdollisen öljyvahingon sattuessa tulee tilanteen paheneminen estää ja ryhtyä toimenpiteisiin öljyyntyneen maan poistamiseksi. Luvan hakijan tulee ilmoittaa välittömästi hätäkeskukseen, ympäristönsuojeluviranomaiselle ja paikalliselle pelastuslaitokselle. Mikäli ottamistoiminnan aikana on tarvetta pölynsidontaan, on se suoritettava puhdasta vettä käyttäen.

Ottotoiminnan aikana luvan hakija huolehtii alueen siisteydestä ja jätehuollosta eli ottoalueelle ei varastoida, polteta tai haudata kiinteitä eikä nestemäisiä jätteitä. Talousjäte ja jäteöljyt on toimitettava asianomaisille keräyspaikoille viranomaisen vaatimusten mukaisesti.

Ottotoiminnan päätyttyä otetaan ottoalue metsätalouskäyttöön.

Alueen siistiminen ottotoiminnan aikana ja sen jälkeen

Soranoton jälkeen ja ottotoiminnan edetessä ottoalueen reunat luiskataan pääosin 1:3 kaltevuuteen pois lukien itäpuolen tienvarsi jonka luiska jätetään nykyiselleen koska luiska on jo alkanut metsittymään ja toimii jo nykyisellään melu- ja pölysuojana Mustajärven rannan mökkialueelle päin. Pintamaat käytetään muotoilussa ja luiskauksessa. Jälkityöt ja maaston muotoilut suoritetaan niin, että työn tuloksena on luonteva ja moni-ilmeinen maasto. Luiskiin levitetään tarpeellisin osin humuspitoista maata (pintamaat) noin 10-20 cm kerros, alue metsittyy luontaisesti.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on hakemuksen liitteenä. Suunnitelman mukaisesti alueella muodostuu pintamaita 1 500 k-m³ ja kantoja-ja hakkuutähteitä 100 k-m³, jotka käytetään maisemoinnissa.

Vaikutukset ympäristön luonnonvaroihin

Huolellisesti ja oikein toteutettu viimeistely mahdollistavat, että ottoalue soveltuu ja yhdistyy kokonaisuudessaan ympäröivään metsämaisemaan.

ASIAN KÄSITTELY JA RATKAISU

Asian vireilläolosta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Karvian kunnan sekä Kankaanpään kaupungin verkkosivuilla 27.2 – 4.4.2024 välisenä aikana.

Naapurikuulemiset (9 kpl) on lähetetty viranomaisen puolesta kiinteistön rajanaapureille 27.2.2024.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta ei ole annettu muistutuksia tai mielipiteitä.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat vastuualueen ympäristönsuojeluyksiköltä, Satakuntaliitolta ja Karvian kunnalta lausunnot.

Satakuntaliitto on antanut 26.3.2024 päivätyn lausunnon, jossa se toteaa kannanottonaan seuraavaa:

Satakunnan maakuntakaavassa ja Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2 osoitetut varaukset mahdollistavat hakemuksen mukaisen ottamistoiminnan ja varastoinnin toteuttamisen alueella edellyttäen, että ottamisessa otetaan riittävällä tavalla huomioon maakuntakaavassa osoitettu pohjavesialue (pv).

Ottoalue 1 on pitkään maa-ainesten ottamistoiminnan piirissä ollut alue, jossa ei ole lupahakemuksessa olleen kuva-aineiston perusteella toteutettu ottamisen etenemisen aikana juurikaan maisemoivia toimenpiteitä.

Ottamisalueelta 2 ei vielä ole otettu maa-aineksia. Ottamisen eteneminen tulee toteuttaa niin, että ottaminen mahdollistaa alueen maisemoinnin ottamisen etenemisen mukaisesti. Tähän tulee lupahakemuksen käsittelyssä kiinnittää huomioita. Olisi hyvä, että ottoaluetta 2 ei avattaisi ennen kuin ottamisalueella 1 olisi toteutettu maisemoivia toimenpiteitä.

Varsinais-Suomen Ely-keskus on antanut 26.4.2024 päivätyn lausunnon, jossa todetaan seuraavaa:

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat vastuualue katsoo, että maa-ainesten ottamisen jatkaminen hakemuksen alueelta on mahdollista luonnon-, maiseman- ja vesiensuojelun kannalta. Ottamisalueen rajauksen osalta on varmistuttava siitä, että ottamisalueen ja tien, asutuksen ja vesistön väliin jää riittävä suojavyöhyke. Asutukselle

tai tien käyttäjille ei saa aiheutua ottamistoiminnasta haittaa tai vaaraa eikä ottamisalue saa näkyä häiritseväsi vesimaisemassa.

Lisäksi lupaharkinnassa tulee huomioida ainakin seuraavaa:

Mahdollisia orsivettä pidättäviä tiiviitä välikerroksia ei saa puhkaista. Mikäli ottamisalueella havaitaan tiiviitä maakerroksia tai orsivettä, on kaivu keskeytettävä välittömästi ja otettava yhteyttä kunnan valvontaviranomaiseen ja ELY-keskukseen toimintaohjeita varten.

Pintamaata tulee poistaa mahdollisimman vähän kerrallaan työn edistymisen mukaan ja ainoastaan siitä ottamisalueen osasta, jossa kaivu on käynnissä. Suositeltava pintamaiden varastointiaika on alle kolme vuotta, koska orgaaninen aines hajoaa nopeasti varastoitaessa.

Pohjaveden pinnan taso ottamisalueella tai sen välittömässä läheisyydessä on mitattava kolmen kuukauden välein (helmi-, touko-, elokuu ja marraskuussa). Tarkkailun avulla on varmistuttava siitä, että pohjaveden pinnan päälle jää vähintään neljän metrin paksuinen suojakerros maainesta. Alinta ottotasoa on nostettava, mikäli tarkkailun tulokset sitä vaativat.

Pohjaveden laatu alueella tulee määrittää kerran vuodessa. Vedestä tulee analysoida lämpötila, haju, sameus, väri, pH, happi, KMnO₄-luku, hiilidioksidi, sähkönjohtavuus, rauta, mangaani, sulfaatti, typpiyhdisteet, kloridi, kovuus, alkaliniteetti, polttoainehiilivedyt, mineraaliöljyt sekä koliformiset- ja E. coli -bakteerit. Näytteenotossa tulee käyttää sertifioitua ulkopuolista näytteenottajaa. Seurantaraportti vesientarkkailutuloksista on toimitettava kunnan valvontaviranomaiselle ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualueelle (kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi) vuosittain sekä sähköisesti ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään. Toiminnanharjoittajan tulee sopia sähköisestä tiedonsiirrosta vesinäytteitä analysoivan laboratorion kanssa.

Toiminnan yhteydessä on varmistuttava siitä, ettei edes vahinkotilanteessa maaperään tai pohjaveteen pääse haitallisia aineita. Ottamisalueella ei tule säilyttää öljytuotteita eikä huoltaa tai tankata koneita tai säilyttää koneita tai laitteita ilman asianmukaisia suojausrakenteita. Mahdollisista öljyvahingoista on ilmoitettava välittömästi viranomaisille.

Ottoalue 1 tulee maisemoida ennen osa-alueelle 2 siirtymistä lukuun ottamatta ottamistoiminnassa tarvittavia alueita kuten ajouria ja varastoalueita.

Alueen maisemointi tehdään luvan voimassaolon aikana ja toteutetaan seuraavasti: Alue siistitään ja sen epäsopiva käyttö estetään. Alue muotoillaan ja luiskat loivennetaan kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi. Tiivistyneet alueet, kuten toiminnassa käytetyt liikennöinti- ja varastoalueet möyhennetään ja pehmennetään pohjaveden muodostumisolosuhteiden ja kasvillisuuden kasvuolosuhteiden parantamiseksi. Soravaltaisella alueella karkea pohjasora peitetään noin 20 – 50 cm:n paksuisella hiekkakerroksella. Hiekkaisen maan pintaosaan sekoitetaan noin 10–20 cm:n vahvuinen kerros humusta, joka voi olla joko alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen tutkitusti soveltuvaa humusta (esim. maatunut turve). Aluskasvillisuudeksi kylvetään harjualueelle luonteenomaisia heinäkasveja ja istutetaan tarvittaessa varpukasveja. Puustoksi istutetaan sekametsää.

Ottamisalueen soveltumaton käyttö estetään esimerkiksi katkaisemalla tarpeettomat kulkuväylät puomeilla tai muilla esteillä. Mikäli alueelle tuodaan maisemointia varten maa-aineksia muualta, niiden käytöstä tulee

esittää tarkempi suunnitelma valvontaviranomaiselle ennen hyödyntämistä. Suunnitelmassa tulee esittää ainakin maisemointiin tarvittavien ainesten määrä, laatu ja mistä ne ovat peräisin. Luiskiin tai pohjalle ei saa haudata orgaanista ainesta sisältävää materiaalia.

Karvian kunnanhallitus (25.3.2024 § 35) puoltaa ottamisluvan myöntämistä Vuorijärven kylässä Mustajärvellä sijaitsevalle tilalle Seppälä 230-408-32-1.

Hakijan vastine

Hakija ei antanut vastinetta lausuntojen johdosta.

Valmistelijan esitys

Kankaanpään kaupungin ympäristö- ja terveyslautakunta päättää myöntää haetun luvan Vesa Hietikolle maa-ainesten ottamiseksi tilalla Seppälä (230-408-32-1) Karvian kunnan Vuorijärven kylässä. Toimintaa on harjoitettava hakemuksessa esitetyllä tavalla, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.

Maa-ainosluvan voimassaolo ja laajuus

1. Maa-ainoslupa on voimassa kymmenen (10) vuotta. Lupa myönnetään 4,17 ha ottamisalueelle ja 60 000 k-m³ kokonaismäärälle. Ylimmän pohjavedenpinnan ja ottamistason väliin on jätettävä vähintään neljän (4) metrin koskematon suojakerros.
2. Alueet, joissa ottaminen on ulottunut tätä syvemmälle, tulee täyttää alueelta saatavalla soralla ja hiekalla luvan mukaiseen tasoon. Täyttötyöt tulee tehdä ennen ottamistoiminnan aloittamista.

Ottamisalueen raja

3. Luvanhaltijan on merkittävä ottamisalueen rajat riittävän selvästi maastoon siten, että merkit pysyvät paikoillaan koko ottamistoiminnan ajan ja ovat havaittavissa myös talviaikoina.
4. Alueen korkotaso sekä alin ottotaso tulee merkitä näkyvästi maastoon paikkaan, jossa se säilyy pysyvästi koko ottamistoiminnan ajan.
5. Ennen ottamistoiminnan aloittamista on luvanhaltijan pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan aloituskatselmus, jossa lupamääräykset 2, 3 ja 4 todetaan tehdyiksi.

Ottamisesta aiheutuvien haittojen rajoittaminen

6. Maa-ainesten ottoa, seulontaa ja kuljetuksia saa suorittaa arkipäivisin, ma – pe klo 8:00 – 16:00 välisenä aikana. Seula tulee sijoittaa tukitoiminta-alueelle mahdollisimman kauas vapaa-ajan asutuksesta.
7. Toiminnan aiheuttama melutaso (A-painotettu ekvivalenttitaso L_{Aeq}) ei saa ylittää loma-asumiseen käytettävillä alueilla päiväohjearvoa 45 dB.
8. Pölyn sidontaan tulee käyttää ainoastaan puhdasta vettä, suolaa pölynsidonnassa ei saa käyttää.

Pohjaveden suojele

9. Pohjaveden pinnantasot tulee mitata neljä kertaa vuodessa (helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa) alueella olevista pohjavesiputkista (ottoalueilla 1 ja 2). Alinta ottotasoa on nostettava, mikäli pohjavesitarkkailutulokset sitä edellyttävät.
10. Pohjaveden laatua tulee seurata vuosittain. Vedestä tulee analysoida lämpötila, haju, sameus, pH, sähkönjohtokyky, kovuus, happi, KMnO₄-luku, hiilidioksidi, rauta, mangaani, sulfaatti,

typpiyhdisteet, kloridi, alkaliniteetti, polttoainehiilivedyt, mineraali öljyt sekä koliformiset- ja E-coli- bakteerit.

11. Ottamisen yhteydessä on huolehdittava siitä, ettei maa- tai kallioperään tai pohjaveteen pääse öljytuotteita tai muita ympäristölle haitallisia aineita. Öljyä ja polttoaineita ei saa varastoida pohjavesialueella. Koneiden säilytyspaikkojen maarakenteet tulee tiivistää siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen estyy. Mahdollisiin öljyvahinkoihin tulee varautua ennakolta. Alueella tulee olla käytettävissä riittävästi imeytysmateriaalia öljyvuotojen varalta. Työkoneissa tulee olla ajoneuvokohtainen öljyntorjuntakalusto. Alueella ei saa huoltaa koneita ja laitteita.
12. Mahdollisia orsivettä pidättäviä tiiviitä kerroksia ei saa puhkaista. Mikäli ottamisalueella havaitaan tiiviitä maakerroksia tai orsivettä, on kaivu keskeytettävä välittömästi ja otettava yhteyttä kunnan valvontaviranomaiseen sekä ELY-keskukseen toimintaohjeita varten.

Pintamaat tulee poistaa mahdollisimman vähän kerrallaan ja ainoastaan siltä osalta, jossa kaivu kulloinkin on käynnissä.

Jälkihoitotoimet

13. Ottamisalue 1 tulee maisemoida ennen siirtymistä ottamisalueelle 2 lukuun ottamatta ottamistoiminnassa tarvittavia alueita (ajoura ja varastoalueet).
14. Lopulliset jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteet on toteutettava välittömästi ottamistoiminnan päätyttyä luvan voimassaoloaikana. Alue muotoillaan ja luiskat loivennetaan hakemuksessa esitetyn mukaisesti. Maisemointi tulee toteuttaa maastonmuodot huomioiden siten, että ottamisalue sulautuu ympäröivään maisemaan.

Tiivistyneet alueet, kuten toiminnassa käytetyt liikennöinti- ja varastoalueet möyhennetään ja pehmenetään pohjaveden muodostumisolosuhteiden ja kasvillisuuden kasvuolosuhteiden parantamiseksi. Soravaltaisella alueella karkea pohjasora peitetään noin 20 – 50 cm:n paksuisella hiekka-kerroksella. Hiekkaisen maan pintaosaan sekoitetaan noin 10 -20 cm vahvuinen kerros humusta, joka voi olla joko alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen tutkitusti soveltuvaa humusta (esim. maatunut turve). Luiskiin ja pohjalle ei saa haudata orgaanista ainesta.

Aluskasvillisuudeksi kylvetään harjualueelle luonteenomaisia siemeniä ja istutetaan tarvittaessa varpukasveja. Puustoksi istutetaan sekametsää. Siemennyksestä ja kasvien istutuksesta voidaan luopua ainoastaan niiltä osin kuin alue on metsittynyt luontaisesti maa-ainesluvan voimassaolon aikana.

Ottotoiminnan loputtua vakuuden voimassaoloaikana on alueella pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys.

Raportointi

15. Pohjaveden korkeus ja laatu raportoidaan vuosittain helmikuun loppuun mennessä kunnan valvontaviranomaiselle ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvara vastualueelle sekä sähköisesti ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään. Korkeustiedot ilmoitetaan valtakunnallisessa N2000 korkeusjärjestelmässä.

16. Vuotuisesta ottomäärästä tulee tehdä maa-aineslain 23 a §:n mukainen otetun aineksen määrää ja laatua koskeva ilmoitus. Ilmoitus voidaan tehdä joko sähköisesti valtakunnalliseen NOTTO-tietokantaan tai kirjallisella ilmoituksella lupaviranomaiselle.

Päätöksen perustelu

Maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslain 3 §:ssä säädetään ainesten ottamisen rajoituksista. Maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu 1) kauniin maisemakuvan turmeltumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen vedenlaadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa. Asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. (MAL 3.2 §)

Lisäksi maa-aineslain 3 §:n 4 momentin mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-aineseesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asukkaille tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Määräysten perustelu

Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ottamistoimintaa myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään 10 vuodeksi, ellei ole erityisiä syitä pidemmälle toiminta-ajalle. Veden hankintaa varten tärkeillä pohjavesialueilla vaadittu suojakerros on vähintään neljä metriä ylimmän havaitun pohjavedenpinnan päällä, mitä tässäkin tapauksessa on sovellettu. (lupamääräys 1)

Täyttämistä koskeva määräys on annettu pohjaveden suojelemiseksi. (lupamääräys 2)

Riittävät alueen rajojen merkinnät sekä ottotason selkeät merkinnät ovat tarpeen, jotta toimintaa voidaan valvoa maa-aineslain ja maa-ainesasetuksen edellyttämällä tavalla. (lupamääräykset 3-5)

Ottoalue sijaitsee lähellä loma-asutusta ja tästä syystä on tarpeen antaa melutason rajoittamista koskeva määräys. Määräys on Valtioneuvoston päätöksen melutason ohjearvoista (993/1992) mukainen. Toiminta-aika on rajattu aiemman lupapäätöksen mukaisesti. Pölyn sidonnassa tulee käyttää vain puhdasta vettä, koska suolaus voi lisätä pohjaveden kloridipitoisuutta. (lupamääräykset 6-8)

Pohjaveden pintaa sekä laatua tulee tarkkailla, jotta saadaan selville pohjaveden pinnantason vaihteluväli ja maa-ainesoton mahdollinen vaikutus pohjaveteen. (lupamääräykset 9-10)

Maaperän sekä pinta- ja pohjavesien likaantumiseriskiä aiheuttavat etenkin maa-ainesten ottamisalueiden työkoneissa käytetyt polttoaineet ja niiden varastointi ja käsittely. Määräyksillä varmistetaan, etteivät polttoaineet

aiheuta maaperän tai pinta- ja pohjavesien likaantumista. (lupamääräykset 11-12)

Jälkihoitotoimien vaiheistamien ottamisen aikana vähentää haitallisia vaikutuksia ympäristöön ja pohjaveteen. Ottamissuunnitelmassa esitettyjä jälkihoitotoimenpiteitä on täydennetty ja määräyksien tavoitteena on sopeuttaa ottamisalue ympäröivään luontoon ja maisemaan. (lupamääräykset 13-14)

Raportointia koskevat määräykset selventävät maa-ainestenoton valvontaan liittyviä järjestelyjä ja maa-ainesottajan velvollisuuksia. (lupamääräykset 15-16)

Vastaus annettuihin lausuntoihin

Lausunnoissa esitetyt seikat on otettu huomioon lupamääräyksistä ilmenevällä tavalla.

Päätöksen täytäntöönpano

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, jos päätökseen ei haeta muutosta.

Maksut ja vakuudet

Tarkastus- ja valvontamaksu

Lupahakemuksen tarkastusmaksu on maa-ainestaksan 2.1 §:n mukaisesti 1 070 euroa (suunnitelmaa kohden 200 €, lisäksi otettavan maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan 0,01 €/m³). Maa-ainesluvan valmisteluun liittyen lupaviranomaisen toimesta on kuultu yhteensä 9 naapurikiinteistöä. Kuulemisesta syntyvät kustannukset ovat 270 euroa (naapurien tai asianosaisten kuuleminen on taksan mukaisesti 30 €/kuultava). Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain luvan voimassaoloaikana jälkihoitotöiden hyväksymiseen saakka maa-ainestaksan mukainen valvontamaksu. Vuosittainen valvontamaksu on 286,80 euroa (vuotuisen maa-ainesmäärä mukaan 0,02 €/m³ ja pinta-alan mukaan 40 €/ha).

Vakuus

Ennen maa-ainesten ottamiseen ryhtymistä hakijan on asetettava 14 595 euron suuruinen vakuus lupamääräysten noudattamiseksi. Vakuus on asetettu Kankaanpään kaupungin maa-ainestaksan mukaisesti. Hakija vastaa siitä, että em. vakuus on voimassa niin kauan, kunnes lupamääräysten ja jälkihoitosuunnitelman mukaiset toimenpiteet on loppuun saatettu. (MAL 12 §).

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-ainestaki (555/1981) 1, 3 – 7, 10 – 16, 19 – 20, 21, 23, 23 a §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1 – 4 ja 6 – 9 §
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 1 – 4 §
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992) 2 §
Kankaanpään kaupunki, Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja valvonnasta suoritettavat maksut, 30.5.2023 § 19

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätös

Jäljennös päätöksestä

Ilmoitus päätöksestä

Vesa Hietikko

Varsinais-Suomen ELY-keskus
Karvian kunta

Päätöksestä ilmoitetaan niille, joille on ilmoitettu hakemuksen vireille tulosta

Ilmoittaminen yleisessä tietoverkossa

Kankaanpään kaupungin ympäristö ja terveyslautakunta tiedottaa päätöksen antamisesta julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen Karvian kunnan (www.karvia.fi) ja Kankaanpään kaupungin verkkosivuilla (www.kankaanpaa.fi)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusoikeus tähän päätökseen on:

- asianosaisella
- kunnan jäsenellä
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden-, tai luonnonsuojelun taikka asumisympäristön viihtyisyyden edistäminen ja toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

Esittelijä	Terveysvalvonnan johtaja Laura Juhantalo
Päätösehdotus	Kankaanpään kaupungin ympäristö- ja terveyslautakunta myöntää Vesa Hietikolle maa-ainesluvan soran ja hiekan ottamiseen Karvian kunnan Vuorijärven kylään tilalle Seppälä RN:o 230-408-32-1 valmistelijan esityksen mukaisesti.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Lisätietoja antaa	Ympäristötarkastaja Jaana Jyräkoski puh. 044 577 3334. jaana.jyrakoski@kankaapaa.fi
