

Vesivahingon aiheuttaman vesilaskun kohtuullistamisanomus

TEKNL 05.06.2024 § 67
1905/02.05.01.00/2024

Valmistelija

Esa Melin

Tekniselle lautakunnalle on 29.5.2024 lähetetty anomus vesilaskun kohtuullistamisesta.

Osoitteessa [REDACTED] havaittiin 24.3.2024 vesivahinko. Tilassa, johon vesimittari oli sijoitettu, lämpöpatteri oli vioittunut ja vesijohto päässyt jäätymään. Sen seurauksena vesimittarin liitos oli alkanut vuotaa. Anojan mukaan kohteessa oli käyty perjantaina, jolloin kaikki näytti olevan kunnossa ja vuoto havaittiin lauantaina 24.3.2024. Asiasta ilmoitettiin vesihuoltolaitokselle maanantaina, jolloin vesihuoltolaitoksen laitosmies kävi sulkemassa veden ja poistamassa mittarin.

Poistetun vesimittarin lukeman perusteella vettä olisi kulunut edellisen mittarin luennan jälkeen 1661 m³. Anojan mielestä tämä on kohtuuton määrä. Paikalla käyneen vesihuoltolaitoksen asentajan mielestä kyseistä vesimäärää ei ole vuodon koon perusteella kulunut, mikäli vuoto on kestänyt noin kolme päivää. Mahdollista on, että lukema on mittarin vioittumisen takia liian suuri.

Vesihuoltolaitosten käytäntö on, että vesivahingoissa hyvitetään vesilaskusta ainoastaan jäteveden taksa, mikäli vuotanut vesi ei ole kulkeutunut viemäriverkostoon. Kyseinen tapaus on sikäli poikkeus, että mittarin lukema ja siten vuotaneen veden määrä on kiistetty. Kiinteistöä ei ole liitetty vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon.

Kiinteistön edellisen laskutuskauden keskimääräinen vedenkulutus on ollut 0,34 m³/vrk, josta laskettuna normaali kulutus olisi ollut edellisen mittarin luennan jälkeen noin 40 m³.

Vesihuoltolaitos arvioi vuodon koon perusteella vuotaneen veden määräksi noin 80 m³/vrk ja vuodon kestoksi kolme päivää. Vuodon ja edellisen vuoden keskimääräinen kulutus huomioon ottaen laskutettavan veden määräksi tulisi 280 m³.

Esittelijä

vt. Tekninen johtaja Pentti Saloniemi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää kohtuullistaa anojan vesilaskua siten, että kulutuksen ja vesivuodon vesimäärä on 280 m³.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Anomuksen tekijä
Vesihuoltolaitos

Lisätietoja antaa

vt Tekninen johtaja Pentti Saloniemi, 044 577 2620
Vesihuoltopäällikkö Esa Melin, 044 577 2650
