

Katusuunnitelman hyväksyminen / Teollisuustie paaluvälillä 0-920 (välillä Talvitie-Santastentie) sekä Teollisuustien loppuosan muutokset ja uusi liittymä Santastentielle.

TEKNL 26.06.2024 § 77
1670/10.03.01.00/2024

Valmistelija

Pentti Saloniemi

Santastentien sekä Teollisuustien ajoneuvoliittymän siirron ja uuden, 0,13 km pituisen ajoneuvoliikenteen tieyhteyden rakentamisen Santastentien ja Teollisuustien/Lakkikeitaantien liittymän välille sekä Teollisuustien katusuunnitelmaehdotus plv. 0-920 on Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 42 § (vuorovaikutus katusuunnitelmaa valmisteltaessa) ja 43 § mukaisesti pidetty julkisesti nähtävillä 10.-24.6.2024 sähköisesti kaupungin verkkosivustolla ja lisäksi suunnitelmat ovat olleet nähtävillä paperisena Teknisten palveluiden toimistolla. Osallisilla on ollut oikeus tehdä kirjallisesti muistutus ehdotuksesta tekniselle lautakunnalle nähtävillä oloajan kuluessa. Esityslistan laadintahetkeen mennessä on tullut yksi muistutus.

Hyväksyttävä katusuunnitelmaehdotus koskee Talvitien ja Santastentien välistä Teollisuustien osuutta ja uutta ajoneuvoliikenteen tieyhteyttä Santastentien ja Teollisuustien/Lakkikeitaantien välille.

Katusuunnitelmaehdotuksesta tehdyn muistutuksen allekirjoittanut osallinen on esittänyt seuraavaa koskien kiinteistön 99-403-4-533 rasiotta: ”Huomioitahan tieoikeuden, eli liittymän leveys on tuo 20 metriä kevyenliikenteenväylän rakentamisen jälkeekin.”

Rakennettu ympäristö toteaa muistutuksen johdosta seuraavaa: Nyt hyväksyttävänä olevassa Teollisuustien kevyenliikenteenväylän suunnitelmassa, ei olemassa olevaa liittymää ole muutettu kiinteistön 99-403-3-533 kohdalla, joten liittymän leveys on rasiotten mukainen.

Katusuunnitelmaehdotus on voimassa olevan asemakaavan mukainen plv 660-920 osalta ja plv 0-660 osalta on käynnistetty asemakaavan muutosprosessi. Tekninen lautakunta hyväksyy, 2.5.2024 päivätyn, uuden ajoneuvoliikenteen tieyhteyden Santastentien ja Teollisuustien/Lakkikeitaantien osalta, Teollisuustien loppuosan muutokset sekä Teollisuustien katusuunnitelman paaluvälillä 660-920. Lisäksi tekninen lautakunta hyväksyy Teollisuustien katusuunnitelman ehdollisesti paaluvälillä 0-660, kunnes asemakaavan muutosprosessi on saatu päätökseen.

Esittelijä

vt. Tekninen johtaja Pentti Saloniemi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Santastentien sekä Teollisuustien ajoneuvoliittymän siirron ja uuden, 0,13 km pituisen ajoneuvoliikenteen tieyhteyden rakentamisen Santastentien ja Teollisuustien/Lakkikeitaantien liittymän välille sekä Teollisuuskadun katusuunnitelman paaluväleillä 660-920 ja ehdollisesti paaluväleillä 0-660.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Rakennettu ympäristö
Muistutuksen jättänyt

Lisätietoja antaa

vt. Tekninen johtaja Pentti Saloniemi, 044 577 2620
