

Toimielin	Tekninen lautakunta
Tulosalue	Rakennettu ympäristö
Tilivelvollinen	Tekninen johtaja

Palveluajatus

Rakennettu ympäristö -tulosalueen tavoitteena on kehittää ja ylläpitää kestävä, turvallista, terveellistä ja hyvinvointia edistävää rakennettua kaupunkiympäristöä, joka palvelee toiminnallisesti hyvin kaupungin yhdyskuntarakennetta, asukkaita ja elinkeinoelämää. Palvelut pyritään järjestämään resurssiviisaasti ja asiakaslähtöisesti.

Tulosalue vastaa kunnallistekniikan ja vesihuollon suunnittelusta, rakennuttamisesta ja rakentamisesta sekä niiden yllä- ja kunnossapidosta. Tulosalue vastaa myös kaupungin omistamien kiinteistöjen ja toimitilojen investointihankkeiden suunnittelun ohjauksesta ja rakennuttamisesta sekä kaupungin omistamien toimitilakiinteistöjen ja -tilojen sekä ulkoa vuokrattujen tilojen isännöinnistä, yllä- ja kunnossapidosta.

Strategiasta johdetut valtuustoon nähden sitovat toiminnalliset tavoitteet

Strateginen päämäärä ja tulosalueen sitova tavoite

Älykäs ja monipuolinen elinvoima

Sähköisten palveluiden kehittäminen

Toteuma 6/2024

Helmikuun alusta otettu katujen talvihoidon ja konetöiden seurantaan Autori Oy:n konetöiden mobiiliseuranta ja työnohjausjärjestelmä.

Eri lähteistä saatavan tiedon kerääminen (omaisuus- Jatkuva toimintaa.
, mitattu ja avoin data, paikkatieto) ja hyödyntäminen toiminnan ylläpidossa, suunnittelussa, päätöksenteossa ja kehittämisessä.

Palveluiden ja toiminnan sopeuttaminen toimintaympäristön muutosten edellyttämällä tavalla.

Jatkuva toimintaa. Turvallisuusympäristön muutoksiin varautumista tehty.

Mukava arki

Rakennetun kaupunkiympäristön ylläpitäminen ja kehittäminen kestäväällä tavalla tavoitteena hyvin toimiva, turvallinen, terveellinen, viihtyisä ja hyvinvointia edistävä elinympäristö.

Jatkuva toimintaa. Taidekehä: vt 23 Valometsän valaistuksen uusimisurakka valmis. Memorium ja Oopperankäärme valaistushankkeiden toteutuksesta yhteistyössä Vatajankoski Oy:n kanssa sovittu, suunnittelu käynnissä. Vuohiniityn perhepuiston toteutukseen laadittu suunnitelma ja saatu AVI:lta lähiliikuntapaikka-

Liikenneturvallisuuden parantaminen rakenteellisin toimenpitein ja liikennejärjestelyin sekä kävelyn ja pyöräilyn edistäminen liikenneväyliä parantamalla ja uusi yhteyksiä rakentamalla.

Alueellinen ja paikallinen liikenneturvalliisuustyö jatkuu molemmat työryhmät konoontuneet kerran. Liikenneturvallisuuden koordinaattoritoiminnasta solmittu 2024-25 sopimus Linea Konsultit Oy:n kanssa. Teollisuustien pyörätiehankkeen toteutus alkamassa.

Vesihuollon toimintavarmuus ja hyvälaatuisen talousveden häiriötön jakelu asiakkaille. Jäteveden tehokas puhdistaminen ja viemäriverkoston toimivuus sekä ympäristövaikutusten minimoiminen.

Toteutunut suunnitellusti. Keskusjäteveden puhdistamon perusparannushanke valmistunut. Honkajoen puhdistamon kuntoarvio valmistunut ja kehittämistoimenpiteiden suunnittelu jatkuu. Vesihuollon kriittisten kohteiden kameravalvonnan parantamishanke valmistunut ja aitaaminen kilpailutuksessa.

Rakennusten turvallisuus, terveellinen sisäilma ja hyvin toimivat tilat.

Jatkuva toimintaa. Sisäilmatyöryhmä kokoontuu tarvittaessa.

Kuntalaisten ja asiakkaiden tarpeiden huomioiminen, kuntalaisten tasapuolinen kohtelu ja osallistaminen.

Jatkuvaa toimintaa. Vesihuollon häiriöviestintäpalvelu otettu aktiivisesti käyttöön ja suunniteltu palvelun laajentamista myös infratyömaiden laajempaan viestintään.

Varautuminen rakennetun infran ylläpidossa, kunnossapidossa ja suunnittelussa ilmastonmuutokseen ja sen tuomiin säänvaihteluihin.

Jatkuvaa toimintaa. Vesihuoltoverkoston saneerausten ja hulevesiverkoston laajennusten suunnittelu käynnissä. Katujen päällysteiden uusiminen työohjelman mukaisesti käynnissä.

Kestävä ja ketterä kaupunki

Teknisten palveluiden tuottaminen resurssiviisaasti (talous-, henkilöstö, energia-, henkilöstä ja materiaaliressurit).

Jatkuvaa toimintaa. Työnohjausjärjestelmä otettu käyttöön palvelutuottajien ohjauksen ja seurannan tehostamiseksi.

Rakennetun omaisuuden ylläpito- ja kunnossapito kestävästi ja ennakoivasti. Omaisuuden korjausvelan pienentäminen.

Jäteveden puhdistamon saneeraus, vesihuoltoverkoston uusiminen, katujen kuivatuksen parantamiseen ja päällysteiden uusimiseen varattu määrärahoja työohjelmassa.

Kaupungin ilmastotyö ja hiilineutraaliutta edistävien toimenpiteiden suunnittelu ja toteuttaminen: ilmasto-ohjelman ja energiatehokkuussopimuksen tavoitteiden mukaiset toimenpiteet.

Jatkuvaa toimintaa. Osallistuminen monialaisen ilmastotyöryhmän toimintaan. Keskusjäteveden puhdistamon ilmastuksen saneeraushanke ja aurinkovoimala. Sähkökäyttöisen tavarankuljetuspyörän hankinta puistotyöntekijöiden käyttöön.

Tulosalueen määräraha (toimintakate sitova)

Rakennettu ympäristö	KV 2024	MTA 2024	TOT 1-6/2024	TOT %
Tuotot	8 471 438	8 471 438	4 185 230	49,4 %
Myyntituotot	3 262 749	3 262 749	1 474 525	45,2 %
Maksutuotot				
Tuet ja avustukset	61 492	61 492	20 024	32,6 %
Muut toimintatuotot	5 147 197	5 147 197	2 690 682	52,3 %
Valmistus omaan käyttöön	241 360	241 360	0	0,0 %
Kulut	-8 163 742	-8 343 742	-4 013 884	48,1 %
Henkilöstökulut	-2 268 592	-2 268 592	-937 381	41,3 %
Palvelujen ostot	-3 009 171	-3 189 171	-1 681 145	52,7 %
Aineet, tarvikkeet, tavarat	-2 418 717	-2 418 717	-1 238 308	51,2 %
Avustukset	-238 000	-238 000	0	0,0 %
Muut toimintakulut	-229 262	-229 262	-157 049	68,5 %
Toimintakate	549 056	369 056	171 347	46,4 %