

Solmu-toimintakeskuksen palvelut ja käyttömaksut 1.10.2024 alkaen

TEKNL 28.08.2024 § 99
666/02.05.00/2022

Valmistelija

Pentti Saloniemi

Solmu-toimintakeskus eli Solmukeskus on Kankaanpään kaupungin omistama Reimankallion asuinalueella sijaitseva toimintakeskus. Rakennuskokonaisuuteen kuuluu leivintupa/kokoontumistila, korjaus-/pesuhalli, varastot sekä puulämmitteinen perinnesauna.

Solmukeskus on siirretty Tilapalveluille 1.1.2008. Toimintakeskuksen nykyiset käyttömaksut on vahvistettu teknisen lautakunnan kokouksessa 18.10.2023 § 146 ja ne ovat olleet voimassa 1.1.2024 alkaen.

Solmukeskuksen varausten vastaanottoon ja palveluiden laatuun ja määrään tullaan tekemään muutoksia. Varaustoimintaa ja saunan lämmitystä on hoidettu pääosin työllistämistoimin ja tulevien TE-uudistusten vuoksi kyseisen toiminnan mahdollisuus on epävarma.

Rakennettu ympäristö -tulosalue / tilapalvelut -palvelukokonaisuus on hankkinut tilojen varaamiseen sähköisen palvelun. Palvelun käyttöönoton mahdollistamiseksi hinnoittelu muutetaan pääosin tuntiperusteiseksi. Lisäksi käyttömaksuista poistetaan seuraavat käyttömaksut/palvelut: Perinnesaunan osalta tilausauna, Juhlahuoneiston osalta leivinuunin käyttö ja pesu- ja korjaushallin osalta auton yösailytys. Perinnesaunan osalta saunavuoron hinta pidetään ennallaan, mutta palvelun toteutuminen selviää myöhemmin ja palvelua tarjotaan kevästä 2025 lähtien ainoastaan jos palvelu saadaan järjestettyä kustannustehokkaasti.

Solmu-toimintakeskuksen tilojen käyttökorvauksiksi esitetään 1.10.2024 alkaen seuraavaa:

Solmu-toimintakeskus käyttömaksut 1.10.2024 alkaen

Tila/käyttö	Yksityiset/yhdistykset	Yritykset
Leivintuparakennus/Juhlahuoneisto		
Leivintuparakennuksen käyttö, 1h	12,50 €	25,00 €
Leivintuparakennuksen käyttö, koko vrk (24h)	100,00 €	200,00 €
Perinnesauna		
Saunavuoro, miehet/naiset	4,00 €	
Pesu- ja korjaushalli		
Auton pesu/huolto, 1 h	10,00 €	

Mikäli Solmu-toimintakeskuksen tiloja ei ole siivottu vuokraamisen päätyttyä, voidaan vuokraajalta periä kaupungille aiheutuneiden siivouskulujen korvaamiseksi siivousmaksu 100,00 euroa tai toteutuneiden siivouskulujen mukaan.

Hinnat sisältävät arvonlisäveron kulloinkin voimassa olevan verokannan mukaisesti.

Tilat varataan sähköisestä varauspalvelusta. Rakennettu ympäristö -tulosalue voi päättää yritysten ja yhdistysten tilavarauksien ehdoista ja käytöstä perittävistä korvauksista myös erikseen, jolloin päätöksen tekee tilapalvelupäällikkö

Esittelijä	Tekninen johtaja Pentti Saloniemi
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy Solmu-toimintakeskuksen palvelut ja uudet käyttömaksut otettavaksi käyttöön 1.10.2024 alkaen ja myöntää tilapalvelupäällikölle oikeuden tarvittaessa päättää yritysten ja yhdistysten tilavarausten ehdoista ja käytöstä perittävistä korvauksista.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Rakennettu ympäristö -tulosalue / tilapalvelut
Lisätietoja antaa	Tekninen johtaja Pentti Saloniemi, 044 577 2620
