

## HAKIJAT

Fingrid Oyj ja Rajamäenkylä Wind Oy

## HAKEMUS

Hakija on pyytänyt 3.4.2024 päivätyllä hakemuksella Maanmittauslaitosta myöntämään kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetun lain (603/1977) eli lunastuslain 5 §:n mukaista lunastuslupaa Seinäjoki-Honkajoki ja Honkajoki-Ulvila 400 kV (nykyinen Seinäjoki-Ulvila 400 kV) sekä Rajamäenkylä-Honkajoki 400 kV voimajohtoja varten tarvittavan kiinteistöjen käyttöoikeuden pysyvään supistamiseen Kankaanpään kaupungin alueella. Fingrid Oyj:n on tarpeen siirtää nykyisiä voimajohtoalueita Kankaanpään kaupungissa, Honkajoen uuden sähköaseman lähistöllä. Rajamäenkylä Wind Oy:n on tarpeen jatkaa aiempaa lunastustaan Honkajoen sähköasemalle saakka. Samalla hakija pyytää, että lunastuksen kohde voidaan jättää lunastuslain 10 §:n nojalla lunastustoimituksessa tarkemmin määrättäväksi. Voimajohtojen tulisi olla valmiina jo 2026. Tämän vuoksi hakija pyytää lisäksi lunastuslain 58 §:n 58 §:n mukaista lupaa kaikista hakemuksen liitteenä olevassa tilaluettelossa mainituista kiinteistöistä voimansiirtojohtoa varten tarvittavien alueiden ennakkohaltuunottoon.

## Perustelut

Fingrid Oyj:n omistama 400 kV voimajohto yhdistää tällä hetkellä Seinäjoen ja Ulvilan 400 kV:n sähköasemat. Uusi Honkajoen 400 kV sähköasema tullaan rakentamaan pääasiassa uuden uusiutuvan sähköntuotannon kantaverkkoon liittämistä varten. Sähköasema rakennetaan Fingridin omistamalle kiinteistölle, kiinteistötunnus 99-407-8-187. Nykyinen kantaverkon 400 kV voimajohto tulee näin olleen siirtää liittymään Honkajoen sähköasemalle pohjoisesta noin 800 metrin ja etelästä noin 400 metrin matkalla.

Rajamäenkylä Wind Oy:lle on valtioneuvoston 21.9.2023 antamalla päätöksellä myönnetty lunastus- ja ennakkohaltuunottolupa Rajamäenkylän suunnitteilla olevan, 54 tuulivoimalan laajuisen tuulivoimapuiston ja Honkajoen välille. Tällä Karijoen ja Isojoen kuntien alueelle sijoittuvalla tuulivoimapuistoalueella on lainvoimainen tuulivoimaosayleiskaava sekä lainvoimaiset rakennusluvut. Lunastuslupahakemuksen aikaan Honkajoen sähköaseman tarkka sijainti ei ollut tiedossa. Sijainnin tarkennuttua nykyiseen paikkaan, on Rajamäenkylä Wind Oy:llä tarpeen jatkaa lunastusta noin 700 metrin verran, tuulivoimapuiston sähköntuotannon kantaverkkoon liittämiseksi Honkajoen sähköasemalla.

Rajamäenkylä Wind Oy on siirtänyt edellä mainitun lunastusluvan oikeutensa ja velvollisuutensa 23.11.2023 lunastustoimikunnan tekemällä päätöksellä Rajamäenkylä Grid Oy:lle, tuulivoimatuotannon ja sen sähkönsiirron eriyttämiseksi.

Fingrid Oyj ja Rajamäenkylä Wind Oy hakevat lunastus- ja ennakkohaltuunottolupaa edellä mainituille voimajohdoille tällä samalla hakemuksella. Voimajohtojen yleissuunnittelu ja maanomistajaneuvottelut on tehty samanaikaisesti, ja rakentaminen on suunniteltu samanaikaisesti toteutettavan.

## Luontoselvitys

Voimajohtoalueista sekä Honkajoen sähköasema-alueesta on tehty hakemuksen liitteenä oleva luontoselvitys, joka on valmistunut vuonna 2024. Selvitys on otettu huomioon voimajohdon suunnittelussa ja otetaan huomioon rakentamisessa. Luontoselvityksen aikana on selvitetty mm. voimajohdon luontokohteita samoin kuin arkeologisia arvoja.

Luontoselvityksen mukaan alue on valtaosin talousmetsää, jolla ei ole erityisiä, suunniteltua maankäyttöä rajoittavia luontoarvoja. Alueella tapahtuva rakentaminen ei myöskään heikennä arvokkaita maisemakohteita tai tule näkymään asuinalueiden pihapiireihin.

#### Energiaviraston hankelupa

Tätä johtojärjestelyä varten ei ole haettu Energiaviraston hankelupaa. Rajamäenkylä Wind Oy:n hankelupa on huomioitu edellä mainitussa lunastusluvassa, jota tämä lunastuslupahakemus täydentää. Fingrid Oyj:n osalta kyseessä on olemassa olevan Seinäjoki-Ulvila 400 kV voimajohdon siirtäminen, mikä ei ole uutta hankelupaa edellyttävä uusi sähkönsiirtoyhteys.

#### Voimajohtoreitin sijainti

##### *Seinäjoki-Honkajoki 400 kV voimajohto:*

Rakennettavan voimajohdon kokonaispituus on noin 0,8 km. Ensimmäinen uusi pylväk on vanhasta pylvästä nro 210 etelään sijoittuva pylväk nro 211A. Pylväältä 211A Honkajoen sähköasemalle saakka voimajohto sijoittuu omalle reitilleen uuteen johtokäytävään. Uutta lunastusaluetta tulee noin 62 metriä. Johdon suunta on merkitty hakemuksen liitteenä olevaan yleissuunnitelmakarttaan 1:7500.

##### *Honkajoki-Ulvila 400 kV voimajohto:*

Rakennettavan voimajohdon kokonaispituus on noin 0,4 km. Honkajoen sähköasemalta viimeiselle uudelle pylväälle nro 213E saakka voimajohto sijoittuu omalle reitilleen uuteen johtokäytävään. Uutta lunastusaluetta tulee noin 62 metriä. Ensimmäinen vanha pylväk uudesta pylvästä etelään on pylväk nro 214. Johdon suunta on merkitty hakemuksen liitteenä olevaan yleissuunnitelmakarttaan 1:7500.

##### *Rajamäenkylä-Honkajoki 400 kV voimajohto:*

Rakennettavan voimajohdon kokonaispituus on noin 0,7 km. Nykyinen lunastuslupa on voimassa oheisessa yleissuunnitelmakartassa merkittyyn pylväkseen nro 71 saakka. Nyt haettava lunastus- ja ennakkohaltuunottolupa käsittää voimajohtoalueen pylväältä 71 Honkajoen sähköasemalle. Uutta lunastusaluetta tulee noin 62 metriä. Johdon suunta on merkitty hakemuksen liitteenä olevaan yleissuunnitelmakarttaan 1:7500.

#### Asianosaisten kuuleminen

Hakemuksen liitteenä on luettelo hakijan tiedossa olevista kiinteistöistä, joita lunastus koskee. Kaikkien kiinteistöjen omistajien kanssa on tehty sopimukset tarvittavan johtoalueen ennakkohaltuunotto-oikeudesta jo ennen lunastuslain mukaista ennakkohaltuunoton ajankohtaa hakemuksen liitteessä lueteltuja kiinteistöjä lukuun ottamatta.

## ASIANOSAISTEN KUULEMINEN, SUOSTUMUKSET, SELVITYKSET, LUVAT JA LAUSUNNOT

#### Maanmittauslaitoksen suorittama kuuleminen

Kaikki maanomistajat ovat antaneet suostumuksensa lunastukseen. Lunastuslain 8.1 §:ssä tarkoitettuja käyttöoikeuden haltijoita ei ollut.

Muiden tahojen kuulemiseksi kuulutus lunastuslupahakemuksesta on ollut nähtävillä Maanmittauslaitoksen verkkosivuilla 27.5.-4.7.2024. Ilmoitus kuulutuksesta on julkaistu Kauhajoen ja Isojoen kuntien sekä Kankaanpään kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 27.5.-4.7.2024. Lausuntoja ei ole annettu.

MML 93107/03 04/2024  
17.7.2024

Maanmittauslaitos on varannut Lunastuslain 9 §:n mukaisen tilaisuuden Kankaanpään kaupungille, ELY-Keskukselle/Ympäristö ja Luonnonvarat ja Satakuntaliitolle lausunnon antamiseen viimeistään 4.7.2024. Edellä mainituista Satakuntaliitto on antanut lausunnon.

Satakuntaliiton lausunto 25.6.2024.

Satakuntaliitto on lausunnossaan tuonut esiin keskeisiä Satakunnan maakuntakaavan, Satakunnan vaihemaakuntakaavan 1 ja Satakunnan vaihemaakuntakaavan 2 kaavamerkintöjä ja -määräyksiä, sekä todennut Satakunnan maakuntakaavan 2050 laatimisen käynnistyneen. Satakunnan maakuntakaavassa hankealueella olevia maakuntakaavan merkintöjä ovat voimalinja ja luonnonsuojelualue. Koko maakuntakaava-alueita koskevat mm. vesien tilan yleiset suunnittelumääräykset. Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 1 määritellään tuulivoiman tuotantoon parhaiten soveltuvat maakunnallisesti merkittävät alueet Satakunnassa. Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2 teemana on energiantuotanto; turve, bioenergia ja mahdollisesti tuulivoimatuotanto ja aurinkoenergia. Muita teemoja ovat soiden moninaiskäyttö (kasvuturve, soiden suojelu ja virkistyskäyttö), kauppa, maisema-alueet ja rakennetut kulttuuriympäristöt. Suunnittelualueeseen kuuluvat kaikki Satakunnan kunnat.

Kannanotot

Satakunnan maakuntakaavojen merkinnät ja merkintöihin liittyvät määräykset tulee ottaa hankkeen toteutusta suunniteltaessa huomioon. Pylväspaikkojen sijoittelussa tulee pyrkiä minimoimaan hankkeesta aiheutuvat kielteiset vaikutukset ihmisiin, elinkeinoihin, luontoarvoihin ja mm. maisemaan. Luontonselvitykset ja niissä todetut arvokohteet tulee ottaa suunnittelussa huomioon. Hakemukseen liittyvässä luontonselvityksessä on sivulla 10 virhe suojelualueiden merkintää koskien. Suojelualueet on osoitettu Satakunnan maakuntakaavassa merkinnällä SL, ei merkinnällä S. Luontonselvityksessä ei ole otettu huomioon Satakunnan maakuntakaava-alueita koskevia yleismääräyksiä (vesiensuojelu ja tuulivoima). Luontonselvityksessä olisi tullut kiinnittää huomiota myös voimajohtoista ja sähköasemasta aiheutuviin yhteisvaikutuksiin suunniteltavana olevan voimajohtoa laajemmalla alueella (mm. linnusto) ja arvioida miten kyseinen voimajohto yhdessä muiden voimajohtojen kanssa näkyy Lauhanvuoren kansallispuistoon kuuluvalla Nööpinnevalle.

Satakuntaliitto viittaa Pirkanmaan ELY-keskuksen 19.6. antamaan yhteysviranomaisen perusteltuun päätelmään Kristiinankaupunki-Nokia 400+110 kilovoltin voimajohtohankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä. Kyseisessä perustelussa päätelmässä on käsitelty yhteisvaikutuksia sivulla 46.

Satakuntaliitto pitää yleispiirteisen suunnittelun, kokonaisuuden hallinnan ja yhteisvaikutusten arvioinnin kannalta ongelmallisena, että suuriakin kantaverkon sähköasemia voidaan suunnitella ilman YVA-menettelyä. Uudet sähköasemat ohjaavat voimakkaasti uusiutuvan energian hankkeiden sijoittamista ja voivat siten välillisesti aiheuttaa voimakkaitakin muutoksia joillain alueilla, vaikka sähköasemat ovatkin vain pienialaisia pistemäisiä kohteita.

Fingrid Oyj:n vastine 10.7.2024

Satakuntaliitto 25.6.2024 antamassaan lausunnossa pyytää maakuntakaavojen sekä luontonselvityksen huomioimista hankkeen toteuttamisessa. Satakuntaliitto huomauttaa myös puutteista sekä ongelmista ympäristövaikutusten selvittämisen osalta.

Hakija toteaa, että em. asiat on huomioitu osana voimajohtosuunnittelua. Hakija toteaa myös, että kyseinen lunastuslupahakemus ei koske sähköaseman rakentamista, eikä kokonaan uuden voimajohtoyhteyden luvitusta, vaan Fingridin olemassa olevan voimajohdon siirtämistä sekä Rajamäenkytän tuulipuiston voimajohdon lunastusluvan jatkamista sähköasemalle saakka. Tehtyä luonto-/ympäristöselvitystä vielä laajempaa selvitystä ei nähdäksemme ole hankkeen kokonaisuus huomioiden ollut tarpeen tehdä.

Hakija toteaa tunnistavansa kuitenkin Satakuntaliiton mainitseman yhteisvaikutuksiin liittyvän problematiikan, ja pyrkii tuomaan tunnistettuja sähköasematärpeitä maakuntakaavoitukseen, niiden käsittelemiseksi mahdollisimman varhaisessa vaiheessa.

## KÄSITTELYRATKAISU

Lunastuslain 5.2 §:n mukaan Maanmittauslaitos on toimivaltainen ratkaisemaan lunastusluvan, kun lunastus tapahtuu voimansiirtolinjan, maakaasuverkoston tai muun näihin verrattavan yrityksen rakentamista varten ja lunastuslupaa ei vastusteta tai kyseessä on yksityisen ja yleisen edun kannalta vähemmän tärkeä lunastus. Jos Maanmittauslaitos ei ole lunastuslain 5.2 §:n mukaan toimivaltainen käsittelemään lunastuslupaa, on sen siirrettävä asia valtioneuvostolle.

### *Päätös*

Maanmittauslaitos katsoo hakemuksen ja lausuntojen perusteella, että lunastusluvan antamista ei vastusteta, ja näin ollen Maanmittauslaitos on toimivaltainen lunastuslain 5.2 §:n perusteella ratkaisemaan haetun lunastuslupa-asian.

### *Sovelletut lainkohdat:*

Lunastuslain (603/1977) 5.2 §

## ASIAN RATKAISU

### Yleistä

Lunastuslain 4.1 §:n mukaan lunastaa saadaan, kun yleinen tarve sitä vaatii. Lunastuslupaa ei kuitenkaan saa myöntää, jos lunastuksen tarkoitus voidaan yhtä sopivasti saavuttaa jollain muulla tavalla (vaihtoehtoedellytys) taikka jos lunastuksesta yksityiselle edulle tuleva haitta on suurempi kuin siitä saatava hyöty (intressivertailuedellytys).

Haettu voimajohto ei kuulu YVA-menettelyn piiriin.

### Yleisen tarpeen vaatimus

Lunastamisen perusedellytys on yleisen tarpeen vaatimus, joka perustuu lunastuslain 4.1 § lisäksi perustuslain 15 §:n omaisuudensuojasäännökseen.

Yleisen tarpeen vaatimuksen täyttymistä ei ole lunastuslain esitöissä tai oikeuskirjallisuudessa tarkasti määritelty vaan yleisen tarpeen edellytyksen täyttymisen on katsottu tapahtuvan tapauskohtaisella harkinnalla ottaen huomioon kunakin ajankohtana vallitsevat olosuhteet ja arvostukset ja näiden varassa muodostunut käytäntö. Yleinen etu ei kuitenkaan ole sama kuin julkinen käyttö, eli yleinen etu voi täytyä myös muulloin kuin julkisyhteisölle lunastettaessa. Toisaalta, vaikka lunastaja olisikin yksityinen yhteisö, tulisi lunastuksen tarkoituksen liittyä yhteiskunnan tehtävistöön. Ollakseen yleisen tarpeen vaatima, lunastuksen tulisi hyödyttää joko suoraan tai välillisesti epälukuista ihmisjoukkoa, ei vain tiettyä pientä ihmisryhmää.

Lunastuslaissa ja oikeuskäytännössä on lähdetty siitä, että väylämäiset infrastruktuurihankkeet pääsääntöisesti täyttävät yleisen tarpeen edellytyksen. Tässä tapauksessa yleisen tarpeen edellytyksen täyttymistä puoltaa se, että hakemuksen kohteena olevat voimajohtot ovat suurjännitelinjoja (400 kV).

Maanmittauslaitos toteaa, että tässä lunastushankkeessa lunastuslain 4.1 §:n mukainen yleisen tarpeen edellytys täyttyy.

#### Vaihtoehtoedellytys

Vaikka lunastus olisikin yleisen tarpeen vaatima, ei lunastuslupaa silti saa myöntää, jos lunastuksen tarkoitus voidaan yhtä sopivasti saavuttaa jollain muulla tavalla.

Ajatus vaihtoehtoedellytyksessä on, ettei lunastusta saa liioitella vaan on käytettävä maanomistajan oikeusasemaan mahdollisimman vähän puuttuvaa keinoa, jolla lunastuksen tarkoitus kuitenkin voidaan saavuttaa.

Normaalisti vaihtoehtoedellytys lunastuksissa vaatii näyttöä siitä, että lunastaja on pyrkinyt ensin toteuttamaan hankettaan vapaaehtoisin keinoin eli sopimuksin. Hakija on hankkinut suostumukset ennakkohaltuunotto-oikeudesta jo ennen lunastuslain mukaista ennakkohaltuunoton ajankohtaa tiedossa olevilta kiinteistöjen omistajilta.

Maanmittauslaitos toteaa, että hakija on selvittänyt reittivaihtoehtoja lunastuslain edellyttämässä laajuudessa.

Maanmittauslaitos katsoo, että hakijan hakemat käyttöoikeuden rajoitukset ovat tämän tyyppisille hankkeille tavanomaisia ja lunastuksen tarkoituksen saavuttamiseksi välttämättömiä ja oikeasuhtaisia. Lunastusta ei voida yhtä sopivasti saavuttaa millään muulla tavalla ja lunastuslaissa mainittu vaihtoehtoedellytys täyttyy.

#### Intressivertailu

Lunastusta ei saa lunastuslain 4.1 §:n mukaan toimeenpanna, jos sen haitta yksityiselle edulle on suurempi kuin sen tuottama hyöty yleiselle edulle.

Yleisen edulle tulevat hyödyt on todettu arvioitaessa sitä, onko hanke yleisen tarpeen vaatima.

Oikeuskirjallisuudessa on todettu, että yksityiselle edulle tulevaksi haitaksi ei voida laskea lunastuksen aiheuttamia suoranaisia taloudellisia menetyksiä, koska ne korvataan täyden korvauksen periaatteella lunastustoimituksessa, vaan mahdollinen yksityiselle edulle tuleva haitta on jotain muuta. Hakemuksen liitteissä tai lausunnoissa ei ole tullut esille sellaisia haittoja, jotka estäisivät luvan myöntämisen.

Maanmittauslaitos katsoo, että yleiselle edulle saatava hyöty on suurempi kuin yksityiselle edulle tuleva haitta.

#### Johtopäätökset

Maanmittauslaitos katsoo lunastettavan hankkeen olevan yleisen tarpeen vaatima eikä sitä voida panna toimeen yhtä sopivasti muilla keinoilla ja sen yleiselle edulle tuoma hyöty on suurempi kuin sen yksityiselle edulle tuottama haitta on.

Näin ollen lunastuslain 4.1 § mukaiset lunastusluvan myöntämisedellytykset täyttyvät ja lupa voidaan myöntää haetun mukaisesti.

#### Ennakkohaltuunottolupa

Lunastuslain 58 §:n mukaan, jos töiden kiireellinen aloittaminen tai muut tärkeät syyt sitä vaativat, hakija voi saada oikeuden ottaa haltuunsa lunastettava omaisuus ennen lunastuslain 57 §:n 1 momentissa tarkoitettua ajankohtaa. Hakija on hakemuksessa pyytänyt ennakkohaltuunottoluvan myöntämistä, koska voimajohtojen tulisi olla valmiina jo vuonna 2026.

#### Lunastuksen kohteen vahvistaminen lunastustoimituksessa

Maanmittauslaitos katsoo, että kyseessä on nauhamainen väylälunastus, eikä lunastettavan käyttöoikeusalueen yksityiskohtainen osoittaminen ole

tarpeen. Alueen rajausta voidaan siten jättää vähemmän tärkeiltä osin lunastustoimituksessa ratkaistavaksi.

#### **Päätös**

Maanmittauslaitos myöntää hakijalle luvan hakemuksessa mainitulla alueella lunastamalla rajoittaa käyttöoikeuksia pysyvästi. Lunastettavat käyttöoikeuden rajoitukset on mainittu tämän asiakirjan kohdassa "Myönnetyt oikeudet".

Hankkeen toteuttavalla taholla on selvillä ovelvelvollisuus muissa laeissa (mm. muinaismuistolaki, luonnonsuojelulaki, vesilaki) olevista määräyksistä, asetetuista rajoituksista ja vaatimuksista alueen käytölle ja ne on otettava huomioon hankkeen toteutuksessa. Sama koskee myös eri virastojen ja viranomaisien ohjeita.

Hakijalle myönnetään lunastuslain 58 §:n mukainen lupa ennakkohaltuunottoon.

Lunastuksen kohde jätetään lunastuslain 10 §:n mukaisesti vähemmän tärkeiltä osin lunastustoimituksessa ratkaistavaksi.

Tässä päätöksessä mainittu kiinteän omaisuuden lunastus samoin kuin korvausten (kohteen-, haitan- ja vahingonkorvaukset) määrääminen tehdään lunastuslain mukaisessa lunastustoimituksessa. Lunastustoimitus laitetaan vireille viran puolesta mahdollisimman pian.

#### *Sovelletut lainkohdat:*

Mm. Lunastuslaki 4 §, 10 §, 58 §.

## MYÖNNETYT OIKEUDET

Maanmittauslaitos myöntää hakemuksen mukaisesti hakijalle oikeuden lunastamalla rajoittaa käyttöoikeuksia pysyvästi hakemuksessa osoitetuille ja myöhemmin lunastustoimituksessa tarkemmin määrättäville, lunastuslupahakemuksen liitteinä olevassa tilaluettelossa mainittujen kiinteistöjen alueille. Hakemuksen liitteessä on kartta johtoreitistä.

#### Käyttöoikeuden supistus

Voimansiirtojohtoja varten tulee lunastettavaksi seuraavanlainen kiinteistöjen käyttöoikeuden supistus:

Voimansiirtojohtoja varten tulee lunastettavaksi seuraavanlainen kiinteistöjen käyttöoikeuden supistus:

- 1) johtopylväiden rakenteiden väliin ja kolmea (3) metriä lähemmäksi niiden ulkopuolelle ei saa pystyttää minkäänlaisia rakenteita tai laitteita, tavallisia aitoja lukuun ottamatta.
- 2) aitoja ei saa kiinnittää pylväisiin eikä tukirakenteisiin.
- 3) oja tai muita kaivauksia ei saa tehdä eikä tieoikeutta perustaa kolmea (3) metriä lähemmäksi pylväiden rakenteita, etäisyys luettuna ojan tai kaivauksen luhistumattomasta reunasta.
- 4) johtoaukealla kokonaisuudessaan, jonka leveys on 42 metriä, ei saa ilman erityistä lupaa kasvattaa puita eikä rakentaa tai pitää rakennuksia tai kahta metriä korkeampia muitakaan rakenteita tai laitteita, tavallisia aitoja lukuun ottamatta. Rakennuksia ei saa rakentaa 31 metriä lähemmäksi johtoaukean keskiviivaa.
- 5) johtoaukean molemmin puolin erotettavilla 10 metrin levyisillä ns. reunavyöhykkeillä kasvava puu saa johtoaukean reunassa olla enintään 10 metriä korkea ja muulla osalla reunavyöhykettä niin paljon sanottua mittaa korkeampi kuin puun etäisyys on johtoaukean reunasta.
- 6) johtoaukealla tai sen läheisyydessä ei saa harjoittaa sellaista toimintaa, josta saattaa koitua vaaraa johdon käytölle ja kunnossa pysymiselle.

#### Käyttöoikeus

Näiden supistusten kautta varataan johdon omistajalle seuraavat johdon rakentamisen, käytön, kunnossapidon ja uusimisen vuoksi tarpeelliset oikeudet kiinteistön käyttöön:

- 1) oikeus pystyttää ja pitää johtoaukealla voimansiirtojohto pylväineen, johtimineen sekä voiman- ja tiedonsiirtoon liittyvine laitteineen.
- 2) oikeus suorittaa tarpeellisia mittauksia johtoaukealla sekä suorittaa maadoituksia, joista aiheutuvat työnaikaiset vahingot korvataan erikseen maanomistajille.
- 3) oikeus pitää johtoaukea vapaana puista, vesoista ja muista esineistä, jotka saattavat vaikuttaa häiritsevästi johdon käyttöön ja kunnossapitoon.
- 4) oikeus poistaa johtoaukealta rakennukset ja muut rakenteet, joiden paikoillaan pysyttämistä tai sinne pystyttämistä ei ole erikseen sovittu.
- 5) oikeus sopivalla tavalla merkitä johtoaukean rajat, niin että ne ovat helposti havaittavissa.
- 6) oikeus merkitä ne reunavyöhykkeillä sekä erityisestä syystä myös johtoalueen ulkopuolella kasvavat puut, jotka mittansa vuoksi voivat olla vaarallisia johdon säilymiselle sekä kaataa tällaiset puut, ellei metsänomistaja itse huolehdi niiden kaatamisesta. Johtoalueen ulkopuolella tapahtuvasta puiden kaatamisesta aiheutuva vahinko korvataan erikseen maanomistajille.
- 7) oikeus johdon omistajan lukuun työskenteleville henkilöille jalan tai ajoneuvolla liikkua johtoaukeaa pitkin johtopylväältä toiselle sekä sitä varten tehdä sinne väliaikaisia ajoteitä ja rumpuja, tehdä ja kunnossapitää johtoaukealla olevissa aidoissa tarpeellisia veräjiä ynnä käyttää hyväkseen johtoaukealle johtavia kiinteistölle kuuluvia teitä ja polkuja sekä tarvittaessa muitakin alueita kulkemiseen jalan tai moottorikäyttöisillä taikka muilla työkoneilla ja ajoneuvoilla.

#### MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen lopussa.

Seppo Sadeharju (*allekirjoitettu sähköisesti*)  
Vastuualuepäällikkö

Eija Onali (*allekirjoitettu sähköisesti*)  
Maanmittausinsinööri (DI)

Maanmittauslaitos

#### JAKELU

Figrid Oyj  
Rajamäenkylä Wind Oy  
Kankaanpään kaupunki  
Varsinais-Suomen ELY-keskus/Ympäristö ja luonnonvarat  
Satakuntaliitto  
maanomistajat  
<https://www.maanmittauslaitos.fi/kuulutukset>  
Kankaanpään sanomat

## VALITUSOSOITUS

### Päätöksen tiedot

Maanmittauslaitoksen 17.7.2024 antama päätös lunastusluvasta, asiatus MML 93107/03 04/2024.

### Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava hallinto-oikeudelle määräajan kuluessa ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä. Valituskirjelmän voi toimittaa henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen tai ne voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköpostina. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Muutoksenhakuasiakirjojen lähettäminen tapahtuu lähettäjän vastuulla. Hallinto-oikeutena toimii Helsingin hallinto-oikeus. Sen yhteystiedot ovat:

Turun hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku

puhelin 029 56 42410

faksi 029 56 42414

sähköposti [turku.hao@oikeus.fi](mailto:turku.hao@oikeus.fi)

aukioloaika: ma-pe klo 8:00-16:15

### Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on mainittava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- tämä valitusosoitus tai sen jäljennös
- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, ellei se käy ilmi tästä valitusosoituksesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole toimitettu viranomaiselle.

### Määräaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Tiedoksisaanti tästä päätöksestä katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä siitä, kun kuulutus myönneystä lunastusluvasta on julkaistu (17.7.2024) Maanmittauslaitoksen verkkosivuilla (<https://www.maanmittauslaitos.fi/kuulutukset>). Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

### Oikeudenkäyntimaksu

Valitusasian käsittelystä hallinto-oikeudessa peritään oikeudenkäyntimaksu, jonka suuruudesta määrätään valtioneuvoston asetuksella. Voimassa olevat maksut selviävät Internet-osoitteesta: <http://www.oikeus.fi>