

Kaavoituskatsaus 2024 ja kaavoitusohjelma 2025-2027

KAUPL 29.10.2024 § 76
2132/10.02.03/2024

Valmistelija

Jasmin Broman

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Kaavoituskatsaus ja lähivuosien kaavoitusohjelma laaditaan Kankaanpäässä vakiintuneen käytännön mukaisesti syksyisin liittyen talousarvion ja taloussuunnitelman valmisteluun. Hankkeiden kiireellisyysjärjestys elää ja uusia kohteita otetaan ohjelmaan tarpeen mukaan. Tietoa suunnitelmista ja niiden käsittelyvaiheista saa internetistä kaupungin kotisivuilta www.kankaanpaa.fi.

Suunnittelukaudella 9/2023–9/2024 vaikutuksiltaan merkittävimmät etenevät kaavahankkeet ovat energiantuotannon hankkeita. Paholammin ja Haukkasalon tuulivoimapuistojen osayleiskaavat ovat edenneet hyväksymisvaiheeseen asti. Uusimpana merkittävänä yleiskaavoitushankkeena on valmistelu aloitettu Pahkakeitaan ja Lammasviidankeitaan aurinkovoimapuiston osayleiskaavasta.

Asemakaavoituksen puolella on jatkettu ja käynnistetty tieliikenteen parantamiseen kietoutuvia kaavoitusprojekteja Kankaanpään keskustassa ja etenkin Honkajoen taajamassa. Näistä merkittävimpinä hankkeina mainittakoon Honkajoen Porhontien ja torialueen kaavamuutos sekä Honkajoen Teollisuustien ja Katajistontien asemakaava ja -muutos.

Esittelijä

Kaupunkisuunnittelutulosalueen johtaja Ilkka Vainionpää

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyy Kaavoituskatsauksen 2024 ja kaavoitusohjelman 2025 - 2027 ohjeellisena noudatettavaksi sekä esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle liittyen talousarvioon ja -suunnitelmaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Kaupunginhallitus

Lisätietoja antaa

Kaupunkisuunnittelupäällikkö Jasmin Broman +358445772732
