

Honkajoen alueen varhaiskasvatuksen tilojen vuokraus

KHALL 25.11.2024 § 354

Valmistelija

Kankaanpään kaupunginvaltuusto on kokouksessaan, 30.9.2024 § 42, hyväksynyt Honkajoen alueen varhaiskasvatuksen koko tilatarpeen ratkaisevan vuokravaihtoehdon kilpailutuksen käynnistämisen.

Rakennettu ympäristö -tulosalue on kilpailuttanut Honkajoen alueen varhaiskasvatuksen käyttöön 3-ryhmäisen vuokrapäiväkodin.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnasta on julkaistu sähköinen hankintailmoitus Tarjouspalvelu.fi -palvelussa ja Hankintailmoitukset.fi -sivustolla 11.10.2024.

Tarjoukset on tullut jättää 11.11.2024 klo 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä on saatu viisi (5) tarjousta. Tarjoukset on avattu 12.11.2024 määrämuotoisessa avauksilaisuudessa, jossa tarjousten antajat eivät ole olleet läsnä ja josta on laadittu avauspöytäkirja. Kaikki tarjoukset on hyväksytty mukaan tarjousvertailuun.

Valintaperusteena on halvimman kuukausivuokran tarjonnut toimittaja. Edullisimman tarjouksen on jättänyt Koskirent Oy. Tarjouksen mukainen kuukausivuokra tarjouspyynnön mukaiselle kokonaisuudelle on 13 928 eur/kk (alv 0 %).

Koskirent Oy:n kanssa on käyty urakkaneuvottelu 21.11.2024. Urakkaneuvottelun tarkoituksena oli käydä läpi urakoitsijan kanssa tarjouksen sisältö ja edellytykset urakoitsijavalinnalle. Urakkaneuvottelun tuloksena todettiin, että tarjous ja tarjoaja ovat kelvolliset.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mika Hatanpää

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Honkajoen alueen varhaiskasvatustilojen vuokranantajaksi valitaan Koskirent Oy, tarjous 8.11.2024. Toimittajan kanssa laaditaan erillinen vuokrasopimus, joka allekirjoitetaan päätöksen saatua lainvoiman.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Kasvatus ja opetus -tulosalue / Sivistysjohtaja
Rakennettu ympäristö -tulosalue / Tekninen johtaja
Tarjoajat

Lisätietoja antaa

Kaupunginjohtaja Mika Hatanpää, 044 577 2210

KHALL 16.12.2024 § 397
1990/02.08.00/2024

Valmistelija

Mika Hatanpää

Kankaanpään kaupunginhallitus on kokouksessaan, 25.11.2024 § 354, päättänyt vuokrata Honkajoen alueen varhaiskasvatuksen tilat Koskirent Oy:ltä. Koskirent Oy ja Kankaanpään kaupunki ovat valmistelleet liitteenä olevan vuokrasopimuksen, jossa on huomioitu tarjouspyynnön mukaiset asiat.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mika Hatanpää
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy Kankaanpään kaupungin ja Koskirent Oy:n välisen vuokrasopimuksen ja valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään siihen mahdollisia teknisluonteisia korjauksia ennen allekirjoittamista.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Koskirent Oy Rakennettu Ympäristö / Tilapalvelut Talousoalvelut
Lisätietoja antaa	Kaupunginjohtaja Mika Hatanpää, 044 577 2210
