

MITTAUSTOIMISTON TAKSAT

TOIMITUKSET

kiinteistönmuodostamislain (Kml) 4 luvun mukaisesta tontin lohkomisesta

1 §	Tontin lohkominen	
	p-ala enintään 3000 m ²	1000 €
	p-ala yli 3000 m ²	1300 €
	samalla toimituksella lohkotut seuraavat tontit 50 % taksasta	
	Tontin lohkomisen yhteydessä tehtävä päätös (Kml 28 §) tontin vapauttamisesta kiinnityksistä	230 €
	Tontin lohkomisen yhteydessä kiinteistön pantinhaltijoiden kesken(Kml 24 §) tehtävä sopimus kiinnitysten etusijajärjestyksestä	115 €
	Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavasta tontinosan lunastamisesta (Kml 62 §) peritään korvaus työaika- ja yleiskustannusten korvauksena taksan 9 §:n mukaisin velotushinnoin laskettuna.	
2 §	Erillisestä rasitetoimituksesta (Kml 14 luku)	250 €
	Kun hakemukseen perustuva rasitteen tai oikeuden perustamista, siirtämistä, muuttamista tai poistamista koskeva asia käsitellään tontin lohkomisen yhteydessä. Peritään ainoastaan silloin jos viranomainen avustaa rasitesopimuksen teossa.	150 €
3 §	Rajankäyntitoimitus	520 €
4 §	Muista kaupungin suorittamista kiinteistötoimituksista suoritetaan todelliset kustannukset taksan 9 §:n mukaisin veloitus-hinnoin laskettuna.	
5 §	Kaupungin asemakaava-alueella kiinteistörekisterilain soveltamiseen liittyvän sopimuksen perusteella kiinteistörekisterin pitäjän määräämistä ja maanmittaustoimiston suorittamista toimituksista toimisto perii korvaukset suoraan valtiolle maanmittauslaitoksen voimassa olevan kiinteistötoimituksia koskevan hinnaston mukaisesti.	

Hinnat viranomaistoimituksina verottomia.

KIINTEISTÖREKISTERINPITÄJÄN PÄÄTÖKSET

- 6 §** Päätös, jolla kaavatontti merkitään tonttina kiinteistörekisteriin (KrL 3/4 §) 300 €
- Päätöstä varten tehty tarkistusmittauksia tontilla 500 €
- 7 §** Kiinteistöjen yhdistämispäätöksestä (KmL 17 luku)
- KmL 214.1 §:n mukaisessa tapauksessa 300 €
 - KmL 214.2 §:n mukaisessa tapauksessa 380 €
- 8 §** Kiinteistötoimitusmaksulain 3 §:n 1 mukaiseen työaikakorvaukseen ja yleiskustannuskorvaukseen perustuvat veloitus hinnat ovat
- Dipl.ins. tai muu vastaavan korkea-asteen tutkinnon suorittanut henkilö 95 € alv 0 %
 - Amk - insinööri, teknikko tai vastaava henkilö 75 € alv 0 %
 - Kiinteistörekisterinhoitaja, kartoittaja tai vastaava henkilö tai kartanpiirtäjä, mittamies, toimistovirkailija tai vastaava henkilö 60 € alv 0 %
- 9 §** Jos 1 ja 2 §:n mukaisen toimituksen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat tai pienemmät, suoritetaan kiinteistötoimitusmaksu todellisten kustannusten mukaisena taksan 9§:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

Hinnat viranomaistoimituksina verottomia.

Työaikakorvaus muista kuin kiinteistötoimitusmaksulain 3§:n 1 mom. mukaisista työaikakorvauksista.

DI tunti	95 € + alv 25,5 % = 119,23 €
Amk. insinööri tai teknikko	75 € + alv 25,5 % = 94,13 €
Mittaryhmä 1+1	105 € + alv 25,5 % = 131,78 €
kiinteistörekisterinhoitaja, muu toimistovirkailija.	60 € + alv 25,5 % = 75,30 €

Hinnoittelu sisältää tarvittavan, toimiston käytettävissä olevan kaluston. Mittausryhmän toimeksiannoissa, jotka ulottuvat kunnan ulkopuolelle peritään lisäksi kilometrikorvaus.