

Kankaanpään kaupunki, Rakennusvalvontatoimisto
kirjaamo.kaupunkisuunnittelu@kankaanpaa.fi

Viite: Naapurin kuuleminen suunnittelutarveratkaisu/Rakennuksen rakentaminen, Marjakylän aurinkovoimahanke Honkajoella

Asia: Huomautus Neova Oy ja Vapo Terra Oy

Neova -konsernin tytäryhtiö Vapo Terra Oy:n omistaa hankealueen länsirajalla kaksi naapurikiinteistöä, joilla Neova Oy harjoittaa vielä toistaiseksi turvetuotantoa. Lisäksi Neova Oy:llä on maanvuokrasopimuksilla hallinnassaan myös muita alueita, joilla harjoitetaan vielä toistaiseksi turvetuotantoa. Tämä naapurinlausunto/-huomautus on molempien yhtiöiden nimissä.

Neoen Renewables Finland Oy hakee suunnittelutarveratkaisua sekä rakentamislupaa aurinkovoimalan rakentamiseksi Kankaanpään Marjakylän alueella.

Aurinkopaneelien ja sähköaseman tarvitsema pinta-ala on noin 101 ha.

Neova Oy muistuttaa, että suunnitteilla oleva aurinkovoimapuisto sijoittuu toiminnassa olevan turvetuotantoalueen välittömään läheisyyteen. Turvetuotantoalueelta ja sen hiekkapintaisilta teiltä voi ajoittain aiheutua pölyämistä lähialueelle, joka aurinkovoimatoimijan on syytä ottaa huomioon aurinkosähkön hankesuunnitelmassaan. Aurinkovoimahanketta suunnitellessa on otettava huomioon myös paloturvallisuuseikat. Neova katsoo, että mahdollisesta pölyämisestä tai riittämättömästä paloturvallisuuseistä aurinkovoimalalle aiheutuva haitta kustannuksineen on aurinkovoimatoimijan vastuulla.

Neova Oy muistuttaa, että kaikki turvetuotannon vesiensuojelurakenteet ja vesienjohtamisreitit on ympäristöluvitettu vain turvetuotantoa varten, eikä niille saa johtaa muita vesiä kuin mitä ympäristöluvassa on määritelty. Ympäristölupapäätöksen mukaan turvetuotantoalueen ulkopuoliset valumavedet on johdettava eristysojissa tuotantoalueiden ja vesienkäsittelyrakenteiden ohitse. Nämä asiat

NEOVA OY
Yrjönkatu 42, PL 22
40100 Jyväskylä

neova-group.com

Vaihde 020 790 4000 etunimi.sukunimi@neova-group.com

Kotipaikka Jyväskylä

Y-tunnus 0174817-6

NEOVA OY
Yrjönkatu 42, P.O. Box 22
FI-40100 Jyväskylä

neova-group.com

Phone +358 20 790 4000

firstname.lastname@neova-group.com

Reg. Dom. Jyväskylä

VAT FI01748176

tulee ottaa huomioon aurinkovoimarakentamisen yhteydessä ja käyttöönotossa niin pitkään kuin turvetuotannon ympäristölupa on voimassa.

Aurinkovoimala-alueen länsirajalla Neovalla on vesienkäsittelyalue, jota ympäröi penkka/pengerrys, joka ei saa vahingoittua.

Neova Oy pyytää huomioimaan hankkeen suunnittelu-, rakennus- ja toimintavaiheissa, että turvetuotantoalueen läheisyydessä liikkuu raskaita työkoneita ja alueelta suoritetaan turvetoimituksia rekkakuljetuksina. Neova Oy:n liikennöintiin tai kuljetuksiin ei saa aiheutua häiriöitä aurinkovoimalan toiminnasta.

Maanomistajana Vapo Terra Oy toteaa, ettei tämä aurinkovoimalahanke saa rajoittaa naapurikiinteistöllä turvetuotannon jälkeistä seuraavaa maankäyttöä ja kiinteistökehitystä. Vapo Terra Oy näkee aurinkovoiman mahdollisena maankäytönä turvetuotannosta lähivuosina poistuvalla alueella.

Jyväskylä 20.12.2024



Antti Ala-Fossi, Vapo Terra Oy
Manager,
Real Estate Development



Päivi Peronius, Neova Oy
Director,
Peat and New Materials Assets