

VASTINE - MARJAKYLÄN AURINKOVOIMALA

5.2.2025

Kankaanpään kaupunki  
Kuninkaanlähteenkatu 12  
38700 Kankaanpää

Asia: Kankaanpään kaupungin rakennusvalvonnan vastinepyyntö 21.1.2025 Neova Oy:n ja Vapo Terra Oy:n huomautukseen koskien Marjakylän aurinkovoimapuiston suunnittelutarveratkaisu-hakemusta.

Neoen kiittää mahdollisuudesta antaa vastine esitettyyn huomautukseen ja antaa seuraavan vastineen.

**Neoen Renewables Finland Oy:n vastine**

Pyrimme huomioimaan huomautuksessa mainitut seikat parhaalla mahdollisella tavalla projektin edetessä.

Marjakylän aurinkovoimahanke suunnitellaan siten, että se huomioi pelastuslaitosten kumppanuusverkoston julkaiseman aurinkosähköjärjestelmien paloturvallisuusohjeen kriteerit sekä paikallisen pelastusviranomaisen vaatimukset. Lisäksi hankkeen vaatima tieverkko suunnitellaan niin, että se turvaa pelastuslaitoksen toimintaedellytykset alueella.

Matti Ahonen

projektipäällikkö

040 705 4931

matti.ahonen@neoen.com

5.2.2025

Kankaanpään kaupunki  
Kuninkaanlähteenkatu 12  
38700 Kankaanpää

Asia: Kankaanpään kaupungin rakennusvalvonnan vastinepyyntö 21.1.2025 Ylinentalon, Harjulan, Jaakkolan, Jaakkolan, Seppälän, Jaakkolan ja Jaakkolan huomautukseen koskien Marjakylän aurinkovoimapuiston suunnittelutarveratkaisuhakemusta.

Neoen kiittää mahdollisuudesta antaa vastine esitettyyn huomautukseen ja antaa seuraavan vastineen.

#### **Neoen Renewables Finland Oy:n vastine**

STR hakemussuunnitelmassa on laadittu kattava selvitys hankkeen vaikutuksista maisemaan ja kulttuuriympäristöön. Vaikutukset rajautuvat aurinkovoiman tuotantoalueen välittömään läheisyyteen ja osittain myös Karvianjoen länsipuolelle. Visuaaliset vaikutukset ulottuvat kuitenkin melko rajatulle alueelle, eivätkä kulttuuriympäristön kohteiden ominaispiirteet – eheä ja hyvin säilynyt jokilaakson viljelty kulttuurimaisema, asutuskeskittymät sekä vanha talonpoikaisarkkitehtuuri – muutu.

Huomautuksessa mainittu kiinteistö on alueella voimassa olevassa yleiskaavassa merkitty maatalousalueeksi, eikä sille ole osoitettu rakennusoikeutta. Kuitenkin, mikäli kiinteistöllä on asuinrakennuksia tai vapaa-ajan rakennuksia, kiinteistön ja aurinkovoimalan väliin jäävä viheralue on mahdollista toteuttaa.

Huomautuksen liitteenä olevaan karttaan piirrettyä tietä ei ole maastossa olemassa eikä tie näy virallisissa kartoissa eikä myöskään ilmakuivissa aiemmilta vuosilta ja vuosikymmeniltä. Täten sitä ei ole luonnollisesti suunnitelmissamme huomioitu. Piitanmaantie jää käyttöön kuten ennenkin ja pääsy huomautuksessa mainitulle kiinteistölle on tarvittaessa mahdollista toteuttaa sitä kautta.

Ainakaan Suomessa aurinkovoiman ei ole todettu vaikuttavan alentavasti ympäröivien kiinteistöjen arvoon.

Matti Ahonen  
projektipäällikkö  
040 705 4931  
matti.ahonen@neoen.com