

Yhteislyseon luokkatilojen vuokra

SIVL 08.04.2025 § 33
2288/10.03.02.00/2025

Valmistelija	Fabig Mari
	Lappia-Koulutus Oy on vuokrannut Yhteislyseolta luokkatilan ajalle 10.3.–30.5.2025 maahanmuuttajien suomen kielen opetusta varten. Opetusta on arkipäivisin klo 9–14 ja tilasta peritään sivistyslautakunnan vahvistaman hinnaston mukainen vuokra. Lisäksi Lappia-Koulutus Oy on hakenut toisen luokkatilan käyttöoikeutta ajalle 7.4.–30.5.2025. Yhteislyseon tilat ovat käytännössä aina keväisin vajaakäytöllä abiturienttien koulutyön loputtua helmikuussa. Tämän takia Lappialle voitiin luovuttaa kokonaan yksi luokkatila ensimmäistä ryhmää varten. Toisen ryhmän osalta tila vaihtelee päivittäin ja päivän aikana. Lappia-Koulutus Oy on esittänyt vuokran kohtuullistamista vuokra-alan noustessa 7.4. alkaen. Sivistyslautakunta on 4.2.2025 (9/2025) päättänyt elokuvateatteri Ihme Kompleksi Oy:n jatkuvaan vuokrasopimukseen sovellettavasta vuokratokosta. Sovellettaessa samaa neliöperusteista vuokrattoa (14,18 €/m²) yhden luokkatilan vuokratoksi Lappia-Koulutus Oy:lle tulee 850,80 €.
Esittelijä	Sivistysjohtaja Kiviniemi Heikki
Päätösehdotus	Sivistyslautakunta päättää hyväksyä Lappia-Koulutus Oy:n vuokraan esitetyn vuokraton. Samaa neliöperusteista vuokrattoa voidaan soveltaa jatkossa vastaavissa opetustiloihin kohdistuvissa käyttöoikeussopimuksissa.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Lappia-Koulutus Oy Yhteislyseo
Lisätietoja antaa	Rehtori Mari Fabig puh. 044 577 5280
