

Kaupungin omistaman, kiinteistöllä 99-403-4-491, sijaitsevan entisen vanhainkotirakennuksen ja talousrakennuksen purkaminen

TEKNL 13.08.2025 § 95

Valmistelija

Hongon päiväkotia on aloittanut toiminnan uusissa tiloissa 7.8.2025 alkaen.

Kaupungin omistamat rakennukset, jotka ovat aiemmin toimineet varhaiskasvatuksen käytössä, sijaitsevat osoitteessa Linnikantie 14, 38950 Honkajoki. Kyseessä ovat entinen vanhainkotirakennus ja sen yhteydessä oleva talousrakennus. Osa rakennuksesta on välttävissä kunnossa, ja rakennuksen vanhimmalle osalle on jo aiemmin saatu lupa purkamiseen kaupunginhallitukselta (8.3.2021 §74).

Alue on asemakaavassa osoitettu merkinnällä YS (Yhteiskuntapalvelujen alue). Samalla kiinteistöllä sijaitsee myös Kankaanpään Asunnonhankinta Oy:n omistama rivitalo.

Rakennuksille ei ole enää käyttöä kaupungin perustoiminnoissa. Entinen vanhainkotirakennus on kaukolämmiteinen.

Rakennettu ympäristö -tulosyksikkö esittää, että kaupungin omistamalla kiinteistöllä 99-403-4-491 (Linnikantie 14) sijaitsevat entinen vanhainkotirakennus ja sen talousrakennus puretaan tarpeettomina.

Purkutyöt tulee toteuttaa voimassa olevan jätelainsäädännön sekä viranomaisohjeiden mukaisesti lajittelevana purkuna. Purkamisesta syntyvät jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn tai loppusijoitukseen.

Purkutoimenpiteiden jälkeen alue maisemoidaan puistometsätyyppiseksi viheralueeksi, joka jää odottamaan mahdollista tulevaa maankäyttöä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Pentti Saloniemi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää edelleen kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus myöntää luvan osoitteessa Linnikantie 14 (kiinteistötunnus 99-403-4-491) sijaitsevan entisen vanhainkotirakennuksen sekä siihen liittyvän talousrakennuksen purkamiseen. Lautakunta ehdottaa samalla, että kaupunginhallitus valtuuttaa tilapalvelupäällikön hakemaan kohteen purkamiselle luvan rakennusvalvontaviranomaiselta.

Purettavaksi suunniteltujen rakennusten ylläpito voidaan päättää mahdollisuuksien mukaan heti sen jälkeen, kun kaupunginhallitus on tehnyt asiasta päätöksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Kaupunginhallitus
Rakennettu ympäristö -tulosyksikkö / Tilapalvelut

Lisätietoja antaa

Tekninen johtaja Pentti Saloniemi, 044 577 2620
Tilapalvelupäällikkö Krista Mustaniemi, 044 577 2640

Valmistelija	Krista Mustaniemi
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Mika Hatanpää
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää myöntää luvan osoitteessa Linninkantie 14 (kiinteistötunnus 99–403–4–491) sijaitsevan entisen vanhainkotirakennuksen sekä siihen liittyvän talousrakennuksen purkamisen ja valtuuttaa tilapalvelupäällikön hakemaan kohteen purkamiselle luvan rakennusvalvontaviranomaiselta. Purettavaksi suunniteltujen rakennusten ylläpito voidaan päättää mahdollisuuksien mukaan heti sen jälkeen, kun kaupunginhallitus on tehnyt asiasta päätöksen.
Päätös	Tekninen johtaja Pentti Saloniemi oli paikalla tämän pykälän käsittelyn ajan. Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Rakennettu ympäristö -tulosyksikkö / Tilapalvelut Tilapalvelupäällikkö
Lisätietoja antaa	Tekninen johtaja Pentti Saloniemi, 044 577 2620 Tilapalvelupäällikkö Krista Mustaniemi, 044 577 2640
