

Maa-aines- ja ympäristölupa, Haukkasalon Tuulipuisto Oy, Kankaanpää

Ympltk 23.09.2025
2459/11.01.00/2025

Valmistelija

Jaana Jyräkoski

Asia

Päätös maa-aineslain 4 §:n mukaisesta maa-ainesten ottamislupahakemuksesta kalliokiviaineksen ottamiseen sekä ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta kallionlouhintaan ja murskaukseen sekä puhtaiden maiden läjitykseen.

Hakija

Haukkasalon Tuulivoimapuisto Oy
c/o Pohjan Voima
Keilaranta 16
02150 Espoo

Ottamisalue

Kankaanpään kaupungin Antilan kylässä, tilalla Ylilammi RN:o 99-402-1-7.

Luvan hakemisen peruste

Maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n 1 momentti
Ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 27 §:n 1 momentti
MAL 4 a §:n ja YSL 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Lupaviranomainen

Maa-aineslain 7 §:n 1 momentin sekä Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 §:n kohdan 6 a ja 6 b sekä 12 b mukaisesti lupaviranomainen on Kankaanpään kaupungin ympäristö- ja terveyslautakunta.

Hakemuksen vireille tulo

Hakemus on tullut vireille Kankaanpään kaupungin ympäristö- ja terveyslautakunnalle 6.5.2025 ja sitä on täydennetty 24.6 sekä 5.9.2025.

Kaavoitus ja lupatilanne

Suunnittelualueella ei ole voimassaolevaa asema- tai yleiskaavaa. Satakunnan maakuntakaavassa tai vaihemaakuntakaavassa 2 ei ole aluetta koskevia varauksia.

Suunnittelualueella on vireillä Kankaanpään kaupungin Haukkasalon tuulivoimapuiston osayleiskaava. Vireillä olevassa kaavassa alue on merkitty EO (ohjeellinen maa-ainesten ottoalue). Kaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 11.11.2024, mutta kaava ei ole vielä lainvoimainen.

Toiminnan sijaintipaikka ja sen ympäristö

Alue sijaitsee Kankaanpään kaupungin Antilan kylässä, Ylilammi nimisellä tilalla, noin 10 km Honkajoen kyläkeskuksesta lounaaseen. Suunnittelualue on metsätalouskäytössä eikä siellä ole ollut aikaisempaa ottotoimintaa. Kulku alueelle tapahtuu Vatajantien ja Lehtisaarentieltä erkanevan Antilan metsätien kautta.

Ottamisalue ei sijaitse pohjavesialueella, eikä sen läheisyydessä ole talousvesikaivoja. Pieksunkankaan muu vedenhankintakäyttöön soveltuva pohjavesialue (2 lk) sijaitsee suunnittelualan pohjoispuolella noin 4,3 km etäisyydellä. Haapakeitaan Natura 2000- alue sekä soidensuojeluohjelmaan kuuluva Haapakeitaan-Huidanketaan-Mustasaarenkeitaan alue sijaitsee alueen pohjoispuolella noin 2,2 km etäisyydellä.

Alueen läheisyydessä ei sijaitse asuinrakennuksia. Karttatarkastelun perusteella lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 2,3 – 2,5 km etäisyydellä alueen kaakko- ja lounaispuolella.

HAKEMUS JA OTTAMISSUUNNITELMA

Lupaa haetaan 10 vuodeksi kalliokiviaineksen ottamiseksi. Ottamisalueen pinta-ala on n. 3 ha. Otettavan aineksen kokonaismääräksi esitetään 400 000 k-m³. Arvioitu vuotuinen ottomäärä on enintään 195 000 k-m³. Hakemuksen mukainen alin ottotaso on +79. Kalliokiviaineksesta tuotettu murske käytetään lähialueen tuulivoimala-alueen tiestön ja voimalakenttäalueiden, sekä lähialueiden aurinkopuistohankkeiden rakentamiseen ja kunnossapitoon.

Suunnittelualan länsipuolelle on suunniteltu puhtaiden maa-ainesten läjitysalue, jonka koko on noin 3 ha. Läjitysalueelle voidaan suunnitelman mukaan läjittää vain luonnontilaista, käytöstä poistettu puhdasta maa- ja kiviainesta. Puhtaita maamassoja voidaan suunnitelman mukaan läjittää noin 112 000 k-m³. Vuosittainen läjitysmäärä on alle 50 000 t/v.

Tiedot alueesta ja sen ympäristöstä

Ottoalue sijaitsee suunnitellun Kankaanpään Haukkasalon tuulivoimala-alueella. Lähin suunniteltu voimala sijaitsee ottoalueesta noin 320 m länteen. Maanpinnan korkeus vaihtelee alueella +87 ... 94 m välillä. Alueella ei ole aiemmin otettu maa-aineksia, eikä alueella ole ollut läjitystoimintaa.

Tutkimukset ja mittaukset

Alueella ei ole suoritettu maastomallimittauksia, vaan suunnitelmaa varten on käytetty Maanmittauslaitoksen laserkeilausaineistoa. Suunnitelmat on sijoitettu ETRS-TM35FIN koordinaatistoon. Korkeudet on sidottu FIN2005 geodimalliin (N2000). Suunnitelmaa varten ei ole tehty maaperätutkimuksia.

Luontoraportti

Haukkasalon maanottoalueen luontoraportin laadinnassa on hyödynnetty olemassa olevaa avointa aineistoa hankealueesta sekä suunnitelulla tuulivoima-alueella tehtyjä luontoselvityksien ja arkeologisten inventointien raportteja. Suunniteltu maanottoalue sijoittuu tuulivoimalahankkeen suunnittelualan sisäpuolelle, johon luontoselvitykset on kohdistunut. Haukkasalon tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksessa on arvioitu, ettei millään tarkastelussa olleessa vaihtoehdossa ole merkittäviä suoria tai välillisiä vaikutuksia luontotyypeihin tai lajeihin.

Maanottoalueen rakentamisen myötä alueen puusto ja muu kasvillisuus poistetaan, mikä voi vaikuttaa pysyvästi alueen luontoarvoihin. Muita vaikutuksia lähiympäristöön voivat olla melun ja pölyn lisääntyminen ihmistoiminnan seurauksena. Nämä häiriötekijät voivat vaikuttaa lähiympäristön kasvi- ja eläinlajistojen käyttäytymiseen, esimerkiksi vähentämällä lajien esiintymistä alueella tai muuttamalla niiden elintapoja.

Maanottoalueen ei arvioida aiheuttavan haitallisia vaikutuksia suojelualueiden ja metsälain suojelukohteiden luontoarvoihin. Alueella tapahtuvat louhinnan ja mahdollisen räjäyttelyn ääni voi aiheuttaa meluvaikutuksia sen lähiympäristössä. Meluvaikutusten kasvaminen voi vaikuttaa lintujen esiintymiseen ja saalistusalueeseen hankealueen läheisyydessä. Alueella ei arvioida olevan merkittäviä haitallisia vaikutuksia lepakoihin, sillä alueelta ei ole havaittu lisääntymis- tai levähdyspaikkoja luontoselvityksien aikana. Luontoraportti on hakemusasiakirjojen liitteenä.

Ottamistoiminta

Louhinta aloitetaan suunnitellun ottoalueen itäpäädyistä ja edetään kohti länttä. Suunnitellun ottoalueen reuna sijaitsee 30 m etäisyydellä naapuritiloista ja 10 m viereisestä läjitysalueesta. Suunniteltu ottosyvyys ottamisalueella on noin 11 ... 15 m.

Pintamaat kuoritaan alueelta kerroksittain ja sijoitetaan alueen reunoihin tai viereiselle läjitysalueelle. Ennen oton aloittamista aloituskorkeus merkitään maastoon. Kallion räjäyttämisen ja louhimisen jälkeen kiviaines murskataan haluttuun raekokoon ja varastoidaan tarpeen vaatiessa ottoalueen pohjalla tai tukitoiminta-alueella olevissa varastokasoissa ja kuljetetaan kohteeseen. Ottamisalueen reunat muotoillaan 9:1 kaltevuuteen leikkauskuvien mukaisesti.

Louhinta toteutetaan niin, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän melua tai pölyhaittaa olevaan ympäristöön. Pölyämisen estämiseksi maa-aineksia sekä ottoaluetta kastellaan tarpeen vaatiessa.

Ottamisalue rajataan tilapäisellä aidalla ja merkitään varoituskyltein. Asiattomien pääsy ottamisalueelle estetään alueen kulkuväylälle asennettavalla portilla tai vastaavalla.

Toiminta-ajat

- murskaus päivittäin klo 6.00-23.00
- poraaminen päivittäin klo 6.00-23.00
- rikotus päivittäin klo 6.00-23.00
- räjäytys arkipäivisin klo 9.00-16.00
- kuormaus ja kuljetus päivittäin klo 5.00-23.00.

Polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointi

Raaka-aine	Maksimikulutus /vuosi	Varastointipaikka
Kevyt polttoöljy	650 t/v	Tukitoiminta-alueella
Öljyt	3,2 t/v	Ei säilytetä alueella
Voiteluaineet	0,05 t/v	Ei säilytetä alueella
Räjäytysaineet; (esim. Kemiitti, kiinteä putkipanosräjähdä tai dynamiitti)	70 t/v 3,5 t/v	Ei säilytetä alueella

Pölyn sidontaan käytettävä vesi otetaan louhosalueen pohjalta. Sähkö tuotetaan aggregaatilla ja keskimääräiseksi kulutukseksi arvioidaan 3 GWh/v.

Päästöt ilmaan

Päästö	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)	1,1
Typen oksidit (NO _x)	1
Rikkidioksidi (SO ₂)	3

Hiilidioksidi (CO ₂)	1 560
----------------------------------	-------

Päästöjen vähentämiseksi murskekasoja ja teitä kastellaan tarpeen vaatiessa.

Melu ja värinä

Murskaamon aiheuttamaa melua ja värinää torjutaan sijoittamalla murskaamo ottoalueen pohjalle heti kun siellä on murskaamolle riittävästi tilaa. Louhinnan ja räjäytysten meluntorjuntatoimeksi mainitaan toiminta-aikojen rajoittaminen.

Maaperän, pohjaveden ja pintavesien suojelutoimet

Hulevesiä pumpataan rakennettavaan ojaan ja ohjataan rakennettavan laskeutusaltaan/-altaiden kautta purkuojaan. Purkuojan kuntoa seurataan, ettei vettymistä tai liettymistä pääse syntymään.

Sosiaalitulojen jätevedet ohjataan umpisäiliöön, joka tyhjennetään asianmukaiseen käsittelyyn tai käytetään sähköpolttokäymälää.

Jätteet

Hakemuksen mukaan alueella muodostuu sekajätettä noin 1 000 kg/v ja WC-jätevesiä 5 000 kg/v. Mahdolliset vaaralliset jätteet kerätään suljettavaan konttiin. Alueella muodostuvat jätteet kuljetetaan asianmukaiseen jätteen vastaanottoaikkaan.

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Alueelle kulkevan tien käytöstä ei saa aiheutua haittaa muille tienkäyttäjille, eikä lähikiinteistöjen omistajille. Tien pölyäminen ehkäistään kastelemalla sitä tarpeen vaatiessa. Liikennemäärän arvioidaan olevan enimmillään noin 20-50 käyntiä/vrk. Maa-aineksen ottoalueen sijoittamisella tuulivoimahankkeen kaava-alueen sisälle voidaan minimoida liikennöintimääriä verrattuna siihen, jos kaikki kiviaines tuotaisiin hankealueen ulkopuolelta.

Tukitoimintojen alue

Tukitoiminta-alueen maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

Tukitoiminta-alue sijoittuu suunnitelmakartan mukaisesti ottamisalueen itäpuolelle. Tukitoiminta-alueelle sijoittuu murskeiden varastokasojat, jätteiden säilytyskontit/-astiat sekä polttoaineiden ja nesteiden säilytyskontit. Tukitoiminta-alueella sijaitsee myös konevarikkoalueet ja tankkausalue.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaisesti alueella arvioidaan syntyvän pintamaita 12 000 k-m³. Kaivannaisjätettä käytetään ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin sekä läjitetään läjitysalueelle.

Maa-ainesten läjitysalue

Alueella suoritetaan puhtaiden maa-ainesten läjitystä. Läjitysalueelle on tarkoitus läjittää ensisijaisesti maa-ainestoalueen pinta- ja kaivuumassoja mutta varaudutaan myös läjittämään osa tuulivoimala-alueiden pinta- ja kaivuumassoista. Puhtailla maa-aineksilla tarkoitetaan maa-aineksia, jotka allittavat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ohjeavot.

Puhtaita maamassoja voidaan suunnitelman mukaa läjittää noin 112 000 k-m³. Vuosittainen läjitysmäärä on alle 50 000 t/v.

Läjityksen aikana tulee huomioida, että reunojen luiskakaltevuuksien tulee olla vähintään 1:3 tai loivempia.

Läjityksen pinta-ala on noin 3,0 ha ja läjityksen keskimääräinen korkeus on noin 3,7 m, ulottuen tasolle +94,8 m(N2000).

Läjitysalueen eteläpuolelle rakennetaan laskeutusallas, johon johdetaan alueelta tulevat vedet. Tarvittaessa rakennetaan laskeutusallas myös alueen länsipuolelle. Lisäksi rakennetaan läjitysalueen ympärille tarvittavat ojat. Laskeutusaltaiden pintavesien pitoisuudet tutkitaan kerran vuodessa toiminnan ollessa käynnissä.

Arvio toiminnan vaikutuksista ympäristöön

Toiminnan ympäristövaikutukset on pyritty minimoimaan, kuten esimerkiksi hulevesien ohjaaminen laskeutusaltaan kautta purkuojaan. Alueelle tuleva tuulivoimapuisto muuttaa joka tapauksessa alueen ympäristöolosuhteita, ei hakemuksen mukaisella toiminnalla ole suurta vaikutusta ympäristöön.

Toiminnalla ei nähdä olevan oleellisia vaikutuksia yleiseen viihtyisyyteen, ihmisten terveyteen, luontoarvoihin, maisemaan sekä rakennettuun ympäristöön, koska sijaitsee suunnitellun tuulivoimapuisto alueella.

Pölyämistä voi hetkittäin esiintyä ja pölyntorjunnassa käytetään tarvittaessa vettä.

Ympäristöhaittojen vähentäminen sekä alueen turvallisuus

Ottamisalue rajataan tilapäisellä aidalla ja merkitään varoituskyltein. Asiattomien pääsy ottoalueelle estetään alueen kulkuväylille asennettavalla portilla tai vastaavalla.

Mikäli poltto- tai voiteluaineita varastoidaan alueella, tulee huolehtia niiden asianmukaisesta suojauksesta ja varotoimenpiteistä vahingon varalta. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimuksia. Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estettävä. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestettävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä. Kuormauskalustoa tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen.

Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Muiden kuin hakemuksessa mainittujen maa-ainesten ym. sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua.

Toiminnan tarkkailu

Ottotoiminnasta pidetään työmaakirjaa, johon kirjataan ylös otettu kalliokiviaineksen määrä ja vuosittainen ottomäärä ilmoitetaan NOTTO-tietokantaan. Läjitysalueen läjitysmäärä kirjataan ylös. Mahdolliset alueella tapahtuvat poikkeamat toiminnassa kirjataan ylös.

Alueen toiminnan ollessa käynnissä tutkitaan laskeutusaltaista kerran vuodessa pH, sameus, kiintoaine, sähkönjohtavuus, CODMn, nitraatti (NO₃), nitriitti (NO₂), ammoniumtyppi (NH₄ –N), kokonaistyyppi,

kokonaisfosfori ja öljyhiilivetyjakeet (C10-C40). Toiminnan päätyttyä pintavesien tutkimista jatketaan tarvittaessa.

Maisemointi ja jälkihoito

Ottamis- ja läjitysalue siistitään toiminnan päätyttyä mm. poistamalla alueella käytetyt koneet ja laitteet.

Ottoalue aidataan kiinteällä, maasta mitattuna vähintään 1,5 m korkealla aidalla. Läjitysalueen reunat luiskataan kaltevuuteen 1:3. Läjityksen pinnalle ei saa jäädä vettä kerääviä painanteita ja läjitysalueiden pintakaltevuudet tulee olla vähintään 2 %. Ennen ottamistoimintaa alueen reunalle tai läjitysalueelle läjitetyt pintamaat levitetään luiskille. Tarvittaessa luiskien verhoiluun käytetään muualta tuotua puhdasta pintamaata. Läjitystoimintaa operoiva yhtiö istuttaa puun taimet läjitysalueelle.

Otto- ja tukitoiminta-alueelle ei ole tarkoitus istuttaa puuntaimia, vaan alueen annetaan metsittyä luontaisesti ja ottoalueen pohjalla annetaan veden nousta luontaiselle tasolle.

Asian käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Kankaanpään kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 6.8 – 12.9.2025 välisenä aikana. Hakemusasiakirjat ovat olleet sähköisesti nähtävillä kuulutusajan Kankaanpään kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla. Asianosaisille on ilmoitettu hakemuksen vireilläolosta 6.8.2025 päivättyllä kirjeellä.

Muistutukset ja mielipiteet

Asian johdosta ei ole esitetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Lausunnot

Hakemuksesta ei ole pyydetty lausuntoja.

Terveystieteiden tutkimuskeskus on tutustunut hakemukseen eikä sillä ole huomautettavaa hakemuksen johdosta.

Valmistelijan esitys

Kankaanpään kaupungin ympäristö- ja terveystieteiden tutkimuskeskus päättää myöntää haetun maa-ainelain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentin mukaisen ympäristöluvan kallionlouhintaan ja -murskaukseen sekä pilaantumattomien maa-ainesten vastaanottamiseen ja läjittämiseen Haukkasalon Tuulipuisto Oy:lle tilalla Ylilampi (99-402-1-7) Kankaanpään kaupungin Antilan kylässä. Toimintaa on harjoitettava hakemuksessa ja ottamissuunnitelmassa esitetyllä tavalla, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.

Maa-aines- ja ympäristöluvan voimassaoloaika ja laajuus

1. Lupa on voimassa kymmenen (10) vuotta. Lupa myönnetään hakemuksen mukaisesti 400 000 k-m³ kokonaismäärälle, ottamisalueen pinta-alan ollessa 3 ha. Alin ottotaso on +79,0 m (N2000).
2. Läjitysalueen pinta-ala on 3 ha ja läjityskorkeus tasolle + 94,8 m (N2000).

Ottamis- ja läjitysalueen raja

3. Luvanhaltijan on merkittävä ottamisalueen ja läjitysalueen rajat riittävän selvästi maastoon siten, että merkit pysyvät paikoillaan koko ottamistoiminnan ajan ja ovat havaittavissa myös talviaikoina.
4. Alueen korkotaso sekä alin ottotaso tulee merkitä näkyvästi maastoon paikkaan, jossa se säilyy pysyvästi koko ottamistoiminnan ajan.

5. Ennen ottotoiminnan aloittamista on luvanhaltijan pyydyttävä valvontaviranomaista suorittamaan aloituskatselmus, jossa lupamääräykset 3 ja 4 todetaan asianmukaisesti järjestetyksi.

Toiminta-ajat ja käsiteltävät raaka-aineet

6. Toiminta-ajat
 - murskaus klo 6.00 - 23.00 välisenä aikana
 - poraaminen klo 6.00 - 23.00 välisenä aikana
 - rikotus klo 6.00 - 23.00 välisenä aikana
 - räjäytys ma-pe klo 9.00 - 16.00
 - kuormaaminen ja kuljetus klo 5.00 - 23.00.
7. Ottoalueella saa louhia ja murskata alueella tuotettua kalliokiveä enintään 195 000 k-m³ vuodessa.
8. Läjitysalueella saa ottaa vastaan ja sijoittaa vuosittain enintään 49 000 t puhtaita ja vaarattomia maa- ja kiviaineksia (jäteluokka 17 05 04) kokonaismäärän ollessa noin 112 000 k-m³.

Alueella ei saa ottaa vastaan eikä välivarastoida maa-aineksia sellaisilta alueilta, joita on käytetty ampumarata-, huoltoasema-, korjaamo- tai pesulatoimintaan, romun tai jätteen käsittelyyn tai muuhun vastaavaan maaperää mahdollisesti pilanneeseen toimintaan, jollei haitta-aineiden pitoisuuksia ole luotettavasti selvitetty. Vastaanotettavan maa-ainesjätteen sisältämien haitta-aineiden pitoisuuksien on alitettava valtioneuvoston pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) antamassa asetuksessa säädetyt alemmat ohjearvot.

Melu- ja tärinä

9. Toiminnan aikana syntyvä melu ei saa ylittää lähimpien asuinrakennusten pihamaa-alueella melun A-painotetun ekvivalenttitason (L_{Aeq}) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB. Loma-asumiseen käytettävillä alueilla melu ei saa ylittää melun A-painotetun ekvivalenttitason (L_{Aeq}) päiväohjearvoa (klo 7-22) 45 dB. Tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomainen voi vaatia toiminnanharjoittajaa teettämään melumittaukset erikseen sovittavalla tavalla, mikäli on syytä epäillä melutasojen ylittyvän.
10. Louheen käsittely ja murskaus tulee tehdä alimmalla ottamistasolla meluvaikutusten leviämisen estämiseksi heti, kun se on teknisesti mahdollista. Murskattavat kiviainekset ja valmiit tuotekasat on sijoitettava siten, että ne estävät melun leviämisen melulle alttiiden kohteiden suuntaan.

Ilmaan joutuvien päästöjen ja niiden leviämisen rajoittaminen

11. Toiminnasta aiheutuvia pölyhaittoja on ehkäistävä kastelulla tai koteloimalla päästölähteet. Murskaamon pölynpoistojärjestelmät on pidettävä hyvässä kunnossa ja niiden kunto on tarkistettava toiminta-aikoina päivittäin. Pölynpoistojärjestelmän rikkoutuessa tai jonkin muun päästöjä aiheuttava toiminta keskeytettävä, kunnes järjestelmä on korjattu tai häiriö poistettu. Lisäksi on huolehdittava, että jätettä tai pölyä ei levitetä toiminta-alueen ulkopuolelle.

Maaperä ja pohjaveden suojelu

12. Ottamisen ja läjitystoiminnan yhteydessä on huolehdittava siitä, ettei maa- tai kallioperään tai pohjaveteen pääse öljytuotteita tai muita ympäristölle haitallisia aineita. Mikäli alueella varastoidaan polttoaineita, on ne varastoitava joko kaksoisvaippasäiliössä tai kiinteästi valuma-altaallisessa säiliössä, jossa on ylitäytön estävä sulkuventtiili. Tankkauslaitteistot on varustettava lukittavalla sulkuventtiilillä. Koneiden säilytyspaikkojen ja tankkauspaikan

maarakenteet tulee tiivistää siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristölle haitallisen aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen estyy. Mahdollisiin öljyvahinkoihin tulee varautua ennakolta. Alueella tulee olla käytettävissä riittävästi imeytysmateriaalia öljyvuotojen varalta.

13. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, että alueen ojarakenteet pysyvät toimintakuntoisina eikä vesien johtamisesta aiheudu virtausreitin varrella olevien maiden vettymistä.

Jätehuolto

14. Alueen jätehuolto on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle eikä ympäristölle. Hyötykäyttöön soveltuva jäte on toimitettava niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin, muut jätteet kaatopaikalle. Vaaralliset jätteet on kerättävä talteen ja pidettävä toisistaan erillään sekä varastoitava katetussa tai muutoin vesitiiviissä tilassa nesteitä läpäisemättömällä alustalla ja ne on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn vähintään kerran vuodessa. Vaarallista jätettä luovutettaessa on jätteiden siirrosta laadittava siirtoasiakirja, josta ilmenee valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) mukaiset tiedot vaarallisista jätteistä.

Alueen hoito

15. Luvan saajan on huolehdittava alueen siisteydestä. Alueesta ei saa muodostua sinne kelpaamattomien tai sinne kuulumattomien jätteiden varastoaluetta.
16. Ulkopuolisten asiaton pääsy toiminta-alueelle tulee estää lukittavalla puomilla tai muulla vastaavalla järjestelyllä. Ottamisalueen jyrkät luiskat tulee suojata aidoin hakemuksen mukaisesti.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

17. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) annettuja säädöksiä.

Jätteenkäsittelyn seuranta- ja tarkkailu

18. Toiminnanharjoittajan tulee ylläpitää jätelain 120 §:n mukaista jätteiden käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaa. Läjitysalueella koskeva seuranta- ja tarkkailusuunnitelma tulee toimittaa Kankaanpään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 31.12.2025 mennessä.

Vieraslajit

19. Luvan haltija on huolehdittava, että hänen tuottamassaan, varastoimassaan tai kuljettamassaan tuotteessa tai aineistossa ei ole merkityksellisiä haitallisia vieraslajeja. Alueella mahdollisesti esiintyvät haitalliset vieraslajit tulee hävittää ja niiden leviäminen ympäristöön tulee estää.

Jälkihoitotoimet

20. Alueen (ottoalue sekä läjitysalue) jälkihoito ja maisemointi tulee toteuttaa ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. Lopulliset jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteet on toteutettava välittömästi ottamistoiminnan päätyttyä luvan voimassaoloaikana. Tarvittaessa jälkihoitosuunnitelmaa tulee päivittää ottamistoiminnan loppuvaiheessa, mikäli esim. maankäytön suunnitteluun tulee oleellisia muutoksia.

Ottotoiminnan loputtua vakuuden voimassaoloaikana on alueella pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys.

Tarkkailu ja raportointi

21. Toiminnasta muodostuvia suoto- ja valumavesiä tulee tarkkailla laskeutusaltaista lähtevästä vedestä. Vesinäyte tulee ottaa vuosittain. Vesinäytteestä tulee määrittää pH, kiintoaine, sähkönjohtokyky, kemiallinen hapenkulutus (COD_{Mn}), nitraatti (NO_3), nitriitti (NO_2), ammoniumtyppi ($\text{NH}_4\text{-N}$) kokonaistyyppi, kokonaisfosfori ja öljyhiilivedyt ($\text{C}_{10} - \text{C}_{40}$). Tulokset tulee toimittaa Kankaanpään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle niiden valmistuttua. Suoto- ja valumavesien tarkkailua tulee jatkaa viiden (5) vuoden ajan toiminnan päättymisen jälkeen. Tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomainen voi muuttaa pintavesien tarkkailua, mikäli tulokset sitä edellyttävät.
22. Vuotuisesta ottomäärästä tulee tehdä maa-ainelain 23 a §:n mukainen otetun aineksen määrää ja laatua koskeva ilmoitus. Ilmoitus voidaan tehdä joko sähköisesti valtakunnalliseen NOTTO-tietokantaan tai kirjallisella ilmoituksella lupaviranomaiselle.
23. Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa laitoksen toiminnasta. Vuosiyhteenveto laitoksen toiminnasta on toimitettava kalenterivuositain helmikuun loppuun mennessä Kankaanpään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja sen tulee sisältää ainakin seuraavat asiat:
- louhitun ja murskatun kiviaineksen määrä ja toiminta-aika
 - läjitysalueelle vastaanotetun maa-aineksen määrä ja laatu
 - alueella käytetyn polttoaineen laatu ja vuosikulutus
 - syntyneiden jätteiden määrä jätėjakeittain
 - toimintahäiriöt, jotka ovat aiheuttaneet päästöjä ympäristöön

Vastuuhenkilö

24. Luvanhaltijan on nimettävä laitokselle murskaustoiminnasta ja läjitysalueen vastaava hoitaja, jolla on riittävä asiantuntemus. Vastaavan hoitajan nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava Kankaanpään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Häiriö- ja poikkeustilanteet

25. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on alueella oltava saatavana riittävästi imeytysmateriaalia. Vuotoina ympäristöön päässeet polttoaineet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen. Mahdollisista poikkeuksellisista päästöistä, häiriöistä tai onnettomuuksista on ilmoitettava viipymättä ympäristönsuojeluviranomaiselle ja tarvittaessa pelastusviranomaiselle.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

26. Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä toimialansa parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittämisestä ja varauduttava sen käyttöönottoon.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

27. Toiminnan kannalta olennaisista muutoksista, pysyvästä tai pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tulee tehdä hyvissä ajoin ilmoitus Kankaanpään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin, viimeistään kolme kuukautta ennen toiminnan lopettamista, esitettävä suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista.

Päätöksen perustelu

Maa-ainelain (555/1981) 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä

ottamisen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslain 3 §:ssä säädetään ainesten ottamisen rajoituksista. Maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu 1) kauniin maisemakuvan turmeltumista, 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintaan soveltuvan pohjavesialueen vedenlaadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa. Asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella on lisäksi katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. (MAL 3.2 §)

Lisäksi maa-aineslain 3 §:n 4 momentin mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asukkaille tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Kun toimintaa harjoitetaan päätöksessä esitetyllä tavalla sekä noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. Toiminta ei ole ristiriidassa asemakaavan tai sen määräysten kanssa. Toiminnasta ei normaalitilanteessa aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai erityistä luonnon olosuhteiden huonontumista tai vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantamista toimintojen vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain tarkoittamaa kohtuutonta rasitusta. Päätöksessä on annettu tarvittavat määräykset toiminnoista aiheutuvien päästöjen rajoittamiseksi ja ympäristön pilaantumisen estämiseksi.

Määräysten perustelu

Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ottamistoimintaan myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään 10 vuodeksi, ellei ole erityisiä syitä pidemmälle toiminta-ajalle. Lupa on myönnetty 10 vuodeksi, hakemuksen mukaiselle ajalle ja kokonaisottomäärälle sekä ottoalalle ja ottotasolle. Läjitysalueen kokoja vastaanotettava maa-ainesmäärä sekä läjityskorkeus on myönnetty hakemuksen mukaisesti. (lupamääräykset 1-2)

Alueen merkitsemisestä ja alkutarkastuksesta on annettu ottamissuunnitelmaa täydentäviä määräyksiä. Riittävät alueen rajojen merkinnät sekä ottotason selkeä merkintä ovat tarpeen, jotta toimintaa voidaan valvoa maa-aineslain ja maa-ainesasetuksen edellyttämällä tavalla. (lupamääräykset 3-5)

Kun otetaan huomioon, että murskaamo sijaitseen yli 2 km etäisyydellä lähimpiin häiriölle alttiisiin kohteisiin ja verrataan valtioneuvoston asetuksessa (800/2010) kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annettuihin vaatimuksiin, on katsottu, että murskaustoimintaa voidaan lupamääräyksen mukaisin toiminta-ajoin harjoittaa ympäri vuoden. Määräys perustuu haettuihin toiminta-aikoihin. (lupamääräys 6)

Louhinnalle ja murskaukselle sekä läjitettävän maa-aineksen määrälle on asetettu rajat, joilla varmistetaan, että toiminta pysyy suunnitelman

mukaisena. Tuotantoa on rajoitettu hakijan esittämien määrien mukaisesti. Läjitysalueelle vastaanotettava ja pysyvästi sijoitettava jäte on rajattu koskemaan ainoastaan puhdasta maa-ainesta (jäteluokka 17 05 04). Puhtaiksi maa- ja kiviaineksiksi voidaan katsoa massat, joiden haitta-ainepitoisuudet ovat alle valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annettujen alempien ohjearvojen. (lupamääräykset 7-8)

Laitoksen toiminnasta aiheutuva päiväaikainen melutaso on rajoitettu valtioneuvoston päätös (993/1992) melutason ohjearvoista mukaisesti. Toiminnanharjoittajaa koskee selvilläolovelvollisuus toimintansa ympäristövaikutuksista, joten tarvittaessa melua on mitattava. Määräys louheen käsittelystä ja murskaimen sijoittelusta on annettu ympäristöhaittojen, mm. melun minimoimiseksi. (lupamääräykset 9-10)

Määräys pölyhaittojen ehkäisystä on annettu terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi ja rajoittamiseksi. (lupamääräys 11)

Maaperän sekä pinta- ja pohjavesien likaantumiseriskiä aiheuttavat etenkin maa-ainesten ottamisalueiden työkoneissa käytetyt polttoaineet ja niiden varastointi ja käsittely. Määräyksellä varmistetaan, etteivät polttoaineet aiheuta maaperän tai pinta- ja pohjavesien likaantumista. (lupamääräys 12)

Jätevettä johtava on osaltaan velvollinen huolehtimaan jäteveden johtamiseen käytetyn ojan tai noron kunnossapidosta. (13)

Jätteet on kerättävä ja pidettävä toisistaan erillään jätehuollon kaikissa vaiheissa siinä laajuudessaan, kuin se terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi tai jätehuollon asianmukaisen järjestämisen kannalta on tarpeellista ja taloudellisesti mahdollista. Jätteen kuljetuksesta ja käsittelystä annettu määräys perustuu jätelakiin ja valtioneuvoston asetukseen jätteistä. (lupamääräys 14)

Alueen hoitoa koskevat määräykset on annettu terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. (lupamääräykset 15–16)

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa koskeva määräys on annettu kaivannaisjätteiden asianmukaisen säilyttämisen varmistamiseksi. (lupamääräys 17)

Jätelain mukaan ympäristöluvanvaraisen jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on esitettävä lupaviranomaiselle suunnitelma jätteen käsittelyn seurannan ja tarkkailun järjestämisestä. (lupamääräys 18)

Maankaatopaikka-alueelle voi päätyä haitallisia vieraslajeja ja vieraslajit voivat lisääntyä ja levitä maankaatopaikka-alueen ulkopuolelle. Määräys on annettu vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta annetun lain 4 §:n huolehtimisvelvollisuuden täyttämiseksi. (lupamääräys 19)

Alueen jälkihoitoa koskevan määräyksen tavoitteena on sopeuttaa ottamisalue ympäröivään luontoon ja maisemaan ja edistää jälkikäytön turvallisuutta. (lupamääräys 20)

Toiminnanharjoittaja on hakemuksessaan ehdottanut tarvittavat tiedot päästöjen ja tarkkailun seurannasta. Tätä koskeva määräys on annettu hakemuksen mukaisena. Toiminnan volyymien mukaisesti pumpattavien vesien määrä voi vaihdella, jolloin tarkkailusuunnitelmaa voidaan päivittää. (lupamääräys 21)

Määräykset raportoinnista selventää maa-ainestenoton valvontaan liittyviä järjestelyjä ja maa-ainestenottajan velvollisuuksia. Tarkkailua, raportointia ja kirjanpitoa koskevat määräykset on annettu valvontaviranomaisen tiedonsaannin ja valvonnan järjestämiseksi. (lupamääräykset 22-23)

Vastaavan hoitajan ajan tasalla olevat yhteystiedot ovat tarpeen nopean tiedonkulun varmistamiseksi laitoksen ja valvontaviranomaisen välillä erityisesti poikkeustilanteissa. (lupamääräys 24)

Vahinko- ja onnettomuustilanteista tiedottaminen on tarpeen valvonnan toteuttamiseksi ja häiriötilanteista mahdollisesti aiheutuvien haittojen minimoimiseksi. Ympäristönsuojelulaki velvoittaa ennaltaehkäisemään ja minimoimaan haitat sekä käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudattamaan ympäristön kannalta parhaita työmenetelmiä. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä aiheuttamansa haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja siitä syystä seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä. (lupamääräykset 25–26)

Ympäristöluvan haltija on ympäristönsuojelulain mukaan viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisesta keskeyttämisestä sekä toiminnan valvonnan kannalta olennaisista muutoksista. Ympäristöluvassa on annettava ympäristönsuojelulain mukaan tarpeelliset määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista. (lupamääräys 27)

Luvan voimassaolo

Lupapäätös on voimassa 10 vuotta.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

Päätöksen täytäntöönpano

Tämä päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, jos päätökseen ei haeta muutosta.

Maksut ja vakuudet

Tarkastusmaksu

Maa-aineslupahakemuksen tarkastusmaksu on 4 000 €

Ympäristölupahakemuksen tarkastusmaksu on 2 225 €

Maa-ainestaksan 2.1 §: mukaisesti maksu on suunnitelmaa kohden 200 €, lisäksi otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan 0,01 €/m³

Maa-ainestaksan 2.4 § mukaisesti maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelyssä myönnettävästä ympäristönsuojelulain mukaisesta ympäristöluvasta peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta 50 % (kivenlouhinta 1 150 €, murskaamo 1 150 €, pilaantumattoman maa-ainesjätteen muu kuin kaatopaikkakäsittely 1 150 € yht. 4 450 € - 50 %).

Valvontamaksu

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain luvan voimassaoloaikana jälkihoitotöiden hyväksymiseen saakka maa-ainestaksan mukainen valvontamaksu. Vuosittainen valvontamaksu on 920 € (vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan 0,02 €/m³ ja pinta-alan mukaan 40 €/ha). Ympäristöluvan tarkastusmaksu peritään valvontaohjelman mukaisesti.

Vakuus

Luvan saajan on ennen luvamukaisen toiminnan aloittamista asetettava 36 500 euron suuruinen hyväksyttävä vakuus Kankaanpään kaupungin ympäristö- ja terveyslautakunnalle. Hakija vastaa siitä, että em. vakuus on voimassa niin kauan, kunnes lupamääräysten ja jälkihoitosuunnitelman mukaiset toimenpiteet ovat loppuun saatettu. (MAL 12 §)

Vakuus on asetettu Kankaanpään kaupungin maa-ainestaksan (16 500 €) ja ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaisesti (20 000 €).

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3 – 7, 10 – 16, 19 -20, 21, 23, 23 a §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1 – 4, 6 - 9 §
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6-8, 11, 16, 17, 20, 27, 34, 48, 49, 52, 58, 59, 62, 83–85, 87, 114, 123, 170, 190, 191, 198, 199 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 ja 11–15 §
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §
Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) 4 §
Jätelaki (646/2011) 8, 12, 13, 15, 28, 29, 72, 73, 118–122 ja 141 §
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 7, 8 ja 24 §
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015) 4 §
Kankaanpään kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 30.5.2023 § 17
Kankaanpään kaupunki, Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja valvonnasta suoritettavat maksut, 30.5.2023 § 19
Kankaanpään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 30.5.2023 § 18

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätös	Hakija
Jäljennös päätöksestä	Varsinais-Suomen elinkeino-, ympäristö- ja liikennekeskus
Ilmoitus päätöksestä	Päätöksestä ilmoitetaan niille, joille on ilmoitettu hakemuksen vireille tulosta.
Ilmoittaminen yleisessä tietoverkossa	Kankaanpään kaupungin ympäristö- ja terveyslautakunta tiedottaa päätöksen antamisesta julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen Kankaanpään kaupungin verkkosivuilla (www.kankaanpaa.fi)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Valitusoikeus tähän päätökseen on:

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät

- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

Esittelijä	Terveysvalvonnan johtaja Laura Juhantalo
Päätösehdotus	Kankaanpään kaupungin ympäristö- ja terveyslautakunta myöntää Haukkasalo Tuulipuisto Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen ja ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentin mukaisen ympäristöluvan kallionlouhintaan ja –murskaukseen sekä pilaantumattomien maa-ainesten vastaanottamiseen ja läjittämiseen tilalla Ylinen (99-402-1-7) Kankaanpään kaupungin Antilan kylässä valmistelijan esityksen mukaisesti.
Päätös	
Lisätietoja antaa	Ympäristötarkastaja Jaana Jyräkoski puh. 044 577 3334, etunimi.sukunimi@kankaanpaa.fi
