

Honkajoen Porhontien ja torialueen asemakaavamuutoksen luonnos

KAUPSL 30.09.2025 § 65
1520/10.02.03/2023

Valmistelija

Elma Mettälä

Asemakaavan laadinta on tullut vireille kaupungin sisäisten keskustelujen pohjalta sekä Honkajokilaisten yrittäjien aloitteesta. Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti kokouksessaan 28.11.2023 § 75 käynnistää alueen asemakaavamuutoksen. Kokouksessaan 29.10.2024 § 78 kaupunkisuunnittelulautakunta päätti kuuluttaa asemakaavamuutoksen vireille ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville. Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 7.11.-9.12.2024 välisen ajan.

Kaavamuutoksella mahdollistetaan Honkajoen torialueen kehittäminen ja Porhontien perusparannuksen toteuttaminen. Torin paikka siirtyy Porhontien ja Hongontien kulmaukseen, entiselle linja-autoliikenteen korttelialueelle. Asemakaavamuutoksella parannetaan alueen käyttö- ja kehittymismahdollisuuksia sekä päivitetään asemakaavan korttelimerkintöjä, määräyksiä ja kiinteistörajoja vastaamaan paremmin nykyistä rakentamisen tilannetta. Kaavamuutoksen yhteydessä Porhontien nimi muutetaan Honkajoki-toimikunnan ehdotuksesta Pakarinkaduksi. Suunnittelualueelle muodostuvien uuden torin ja puistoalueen nimiksi ehdotetaan Hongontoria ja Hongonpuistoa erillisen esityksen mukaisesti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin lausunto Satakunnan pelastuslaitokselta ja Satakunnan museolta sekä yksi mielipide.

Satakunnan Museo esittää, että kaavamuutoksessa kiinnitettäisiin huomiota Honkajoen keskustan ominaispiirteisiin ja historialliseen todistusvoimaisuuteen, joita kaavamuutoksen ei tulisi heikentää. Torialueen paikan muutos entisen linja-autoalueen tontille on Satakunnan Museon näkökulmasta mahdollinen. Kaavaluonnos pyydetään toimittamaan lausunnonle Satakunnan Museoon.

Satakunnan pelastuslaitoksen lausunnon mukaan rakennettavien uusien tie- ja katualueiden rakentamisessa on huomioitava tulevat liittymät ja pelastustiet, jotka mahdollistavat joustavan liikennöinnin alueen eri osiin, palokunnan raskaan ajoneuvokaluston mahdollisuudet toimia tehokkaasti ja esteettä, alueelle mahdollisesti rakennettavien vesiasemien helppo ja nopea käyttöönotettavuus (myös talviaikana), sekä riittävän vedensaannin turvaaminen.

Suunnittelualueella asuvan kuntalaisen jättämän mielipiteen mukaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman tekstiosuus antaa kuvan siitä, että Porhontien eteläpuolen alueet ovat kokonaan kaupungin omistuksessa. Osa kyseisistä alueista on yksityisessä maanomistuksessa.

Saadut lausunnot ja mielipide merkitään tiedoksi ja niiden sisältö huomioidaan suunnittelutyössä.

Esittelijä

Kaupunkisuunnittelutulosalueen johtaja Ilkka Vainionpää

Päätösehdotus	Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyy asemakaavan muutoksen AKL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaiseen luonnosvaiheen vuorovaikutusmenettelyyn ja päättää asettaa kaavaluonnoksen nähtäville.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Täytäntöönpano	
Lisätietoja antaa	Elma Mettälä, kaupunkisuunnittelupäällikkö, 044 577 2732
