



Hakemus pyydetään toimittamaan sähköpostitse osoitteeseen

kirjaamo.kaupunkisuunnittelu@kankaanpaa.fi tai postitse osoitteeseen: **Kankaanpään kaupunki,**

Suunnittelutoimisto / kaavoitus, Kuninkaanlähteenkatu 12, PL 36 / 38701 Kankaanpää.

Hakija (tarvittaessa lisäliitteellä)

Nimi	Matti-Pekka Salo (Suutarinkadun asukkaiden edustajana)		
Osoite	Suutarinkatu 14, 38700 Kankaanpää		
Puhelinnumero	040-5632800	Sähköposti	mattipekka.salo2020@gmail.com

Kohteen tiedot

Kiinteistötunnus	Sepänkadun kääntöpaikan kadun jatkaminen kiinteistölle 214-2-122-14 (AR-2)		
Osoite	Sepänkatu, 38700 Kankaanpää		
Kyseessä	☐ Uusi kaava	☒ Kaavamuutos	

Tavoite

Tavoitteena on saada jakautumaan osoitteessa Suutarinkatu 13 sijaitsevien kahden rivitalon 14 asunnon ajoneuvo liikenne tasaisemmin kahdelle eri kadulle ja siten lisätä kaikkien Suutarinkadun asukkaiden sekä kiinteistöjen liikenne-, palo- ja pelastusturvallisuutta.

Perustelut

Nykyisin kiinteistölle Suutarinkatu 13 kuljetaan ajoneuvoilla ainoastaan yhdestä Suutarinkadun kääntöpaikan kohdalla olevasta kapeasta liittymästä. Osoitteessa Suutarinkatu 13 on kaksi vuokratyössä olevaa rivitaloa, joissa on yhteensä 14 asuntoa. Osalla vuokralaisista on useampi ajoneuvo, joita säilytetään usein ulko-ovien vieressä. Siten tuo yksi kapea talon kulmalta kiinteistölle johtava liittyvä on erittäin vaarallinen liikenneturvallisuuden sekä palo- ja pelastusturvallisuuden kannalta. Vaaratilanteet korostuvat liittymän ”tukkoisuuden”, kovien liikennepopeuksien ja lisäksi talviolosuhteiden aikana luokauden sekä suurten lumipenkköjen vuoksi.

Mukana olevat liitteet

- ☒ Kaavoitettavan alueen kartta
- ☒ Ehdotus asemakaavan muuttamisesta (piirros tai muu luonnos)
- ☐ Selvitys omistus- ja hallinto-oikeudesta (lainhuutotodistus, jäljennös kaupakirjasta tai vuokrasopimuksen jäljennös)
- ☒ Muu liite, mikä: Suutarinkadun asukkaiden yhteinen hakemus, valokuvat nykyisestä tilanteesta

Allekirjoitus

Aika ja paikka	Kirjastaan tai napauttamalla
Allekirjoitus	Matti-Pekka Salo
Nimen selvennys	Matti-Pekka Salo

Allekirjoittanut on lukenut ja perehtynyt Kankaanpään kaavoitustaksaan ja sen ehtoihin.

Liite kaavoitushakemukseen

Suutarinkatu 13 sijaitsevalle kiinteistölle/rivitaloille on liittymä ja siten ajoneuvolla kulku ainoastaan Suutarinkadun puolelta. Rivitaloissa on kaikkiaan 14 asuntoa ja monella vuokralaisista on käytössään useampikin ajoneuvo.

Suutarinkadun liikenne on nykyisin hyvin vilkasta, koska kadun asukkaiden ajoneuvojen yhteenlaskettu kokonais määrä on pitkälti yli 30, joista noin puolet on Suutarinkatu 13 asukkaiden ajoneuvoja. Suutarinkadulla asuu nykyisin useampia lapsiperheitä. Ajoneuvojen määrää ja ajoittaiset korkeat ajonopeudet aiheuttavat huomattavia turvallisuusriskejä etenkin lapsille, mutta myös aikuisille.

Liittymä Suutarinkadulle on erittäin kapea ja se on aiheuttanut useita vaaratilanteita etenkin talvella, kun on liukasta ja kadun päähän auratut suuret lumipenkat estävät vähäisenkin näkyyvyyden liittymää kulman takaa lähestyville ajoneuvoille. Talviaikaan katu on usein aurattu hyvin kapeaksi ja se korostaa entisestään vilkkaaseen kadunkäyttöön liittyviä turvallisuusriskejä.

Suutarinkatu 13 kiinteistön omistaja/rivitalojen rakennuttaja kertoi Suutarinkadun 11, 12 ja 14 omistajille ennen rakennushankkeen aloittamista, että kulku kiinteistölle tulee olemaan Suutarinkadun lisäksi Sepänkadun puolelta. Tämä kerrottu tieto oli väärä, koska meille asukkaille hiljattain selvinneen asemakaavan mukaan Sepänkadulta ei ole kaavoitettua liittymää ja lisäksi se on nykyisin tukittu umpeen erittäin suurilla kivillä niin, että kulku Suutarinkatu 13 kiinteistölle on mahdotonta. Kulku yhdestä kapeasta Suutarinkadun liittymästä aiheuttaa mielestämme erityisen riskin myös mahdollisten palo- ja pelastustöiden toteuttamisen osalta. Palo- ja pelastustehtäviä vaikeuttaa omalta osaltaan myös se, että vuokralaiset säilyttävät usein ajoneuvojaan sisäänkäyntiensä vieressä ja vain osittain niille tarkoitetuissa autokatoksissa.

Edellisillä perusteluilla me Suutarinkadun asukkaat haemme kaavamutosta niin, että Sepänkadun kääntöpaikan jatkeelle osoitteessa Suutarinkatu 13 sijaitsevalle kiinteistölle kaavoitetaan ja rakennetaan Kankaanpään kaupungin toimesta ja kustannuksella uusi liittymä ajoneuvoliikennettä varten. Samalla nykyiset suuret kivet tulisi poistaa liittymän käyttöönoton mahdollistamiseksi sekä palo- ja pelastusturvallisuuden takaamiseksi. Sepänkadun liittymä tasaisi Suutarinkatu 13 sijaitsevien rivitalojen ajoneuvoliikenteen kahdelle kadulle ja parantaisi siten liikenneturvallisuutta olennaisesti.



Suutarinkatu 1



Suutarinkatu 2



Suutarinkatu 3



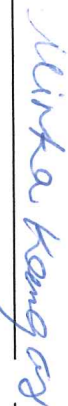
Suutarinkatu 4



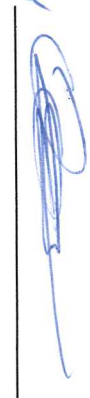
Suutarinkatu 5



Suutarinkatu 6



Suutarinkatu 7



Suutarinkatu 8



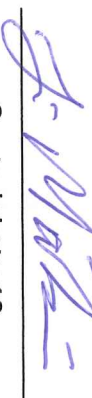
Suutarinkatu 9



Suutarinkatu 10



Suutarinkatu 11



Suutarinkatu 12

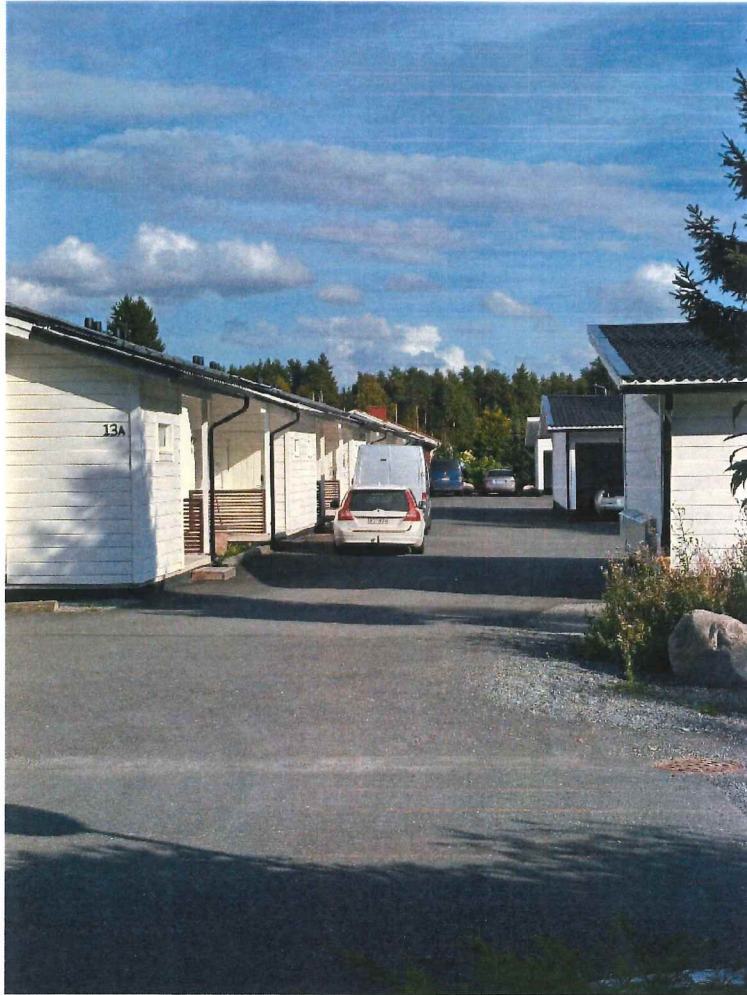


Suutarinkatu 14

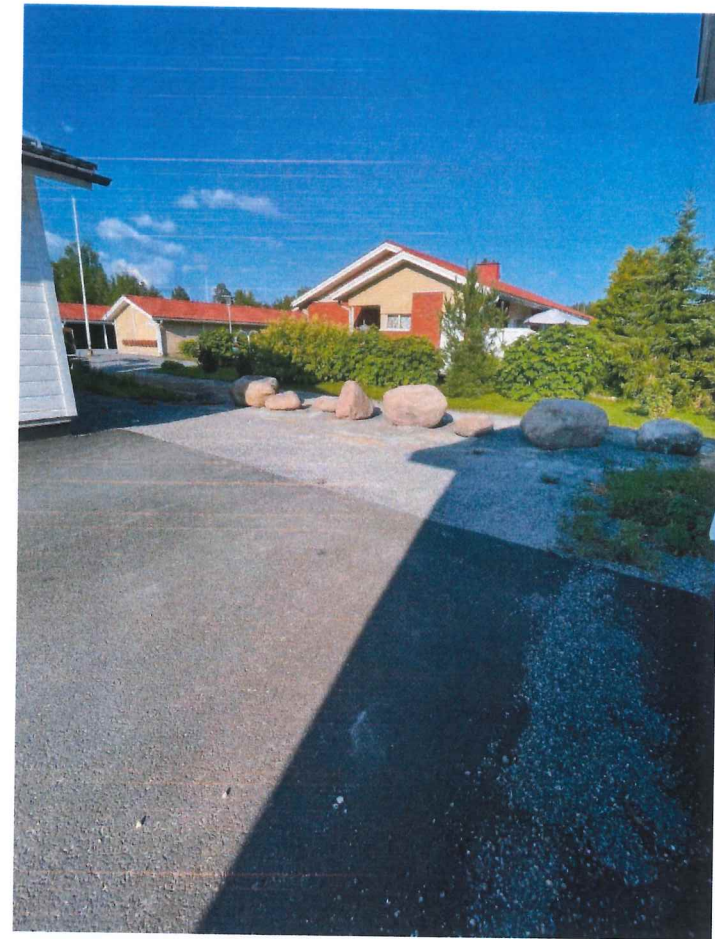
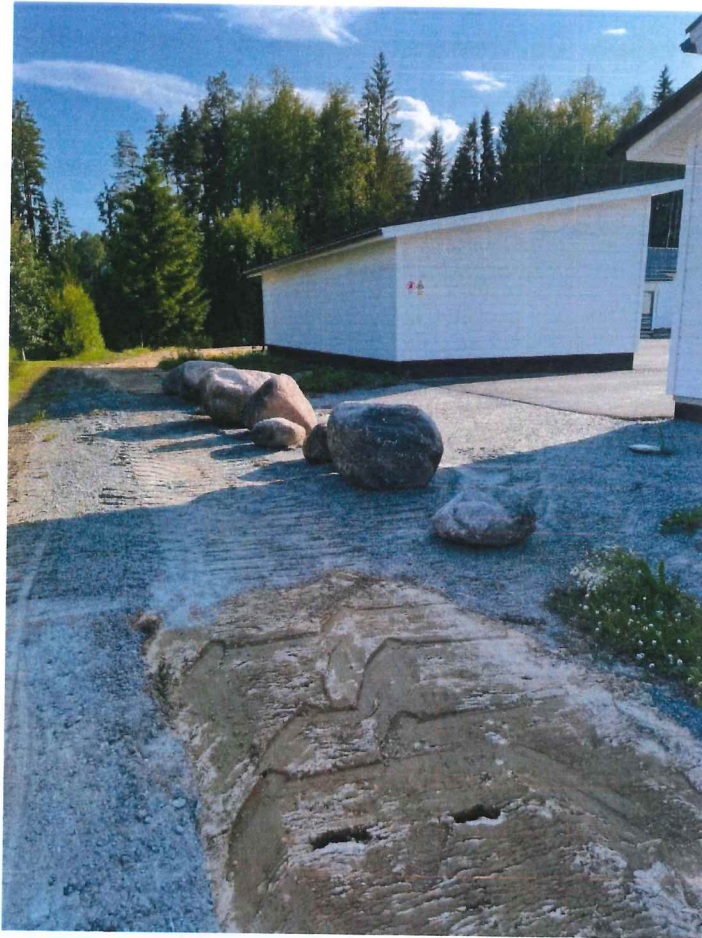
Kankaanpäässä 18.9.2025

Suutarinkadun asukkaat

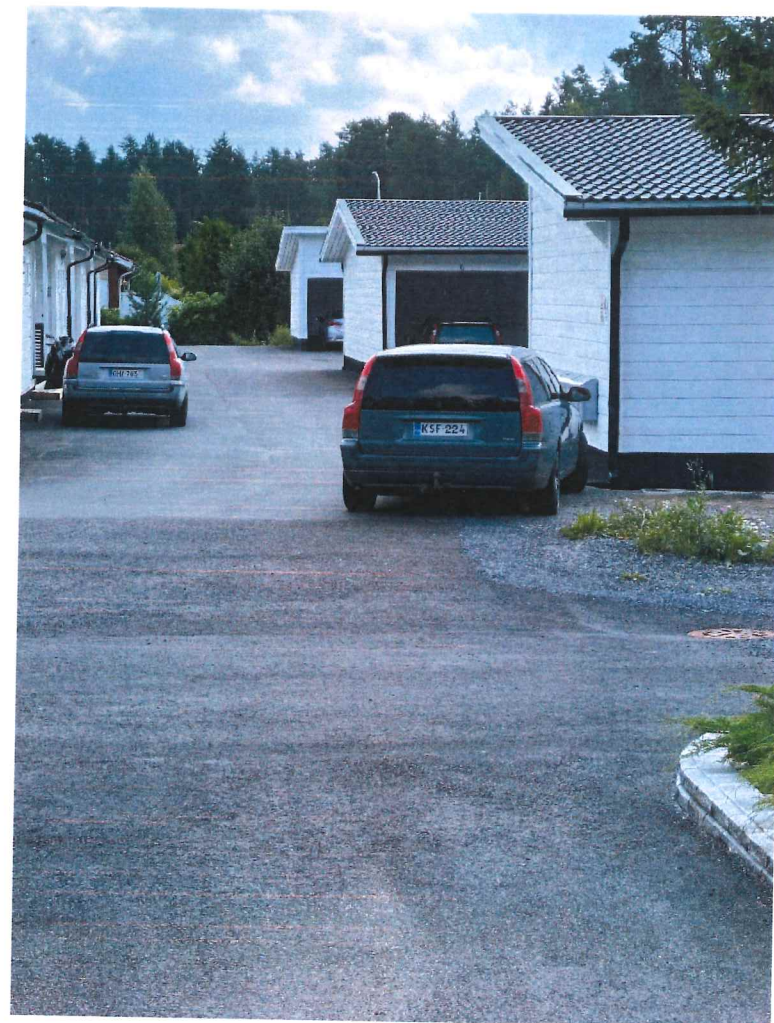
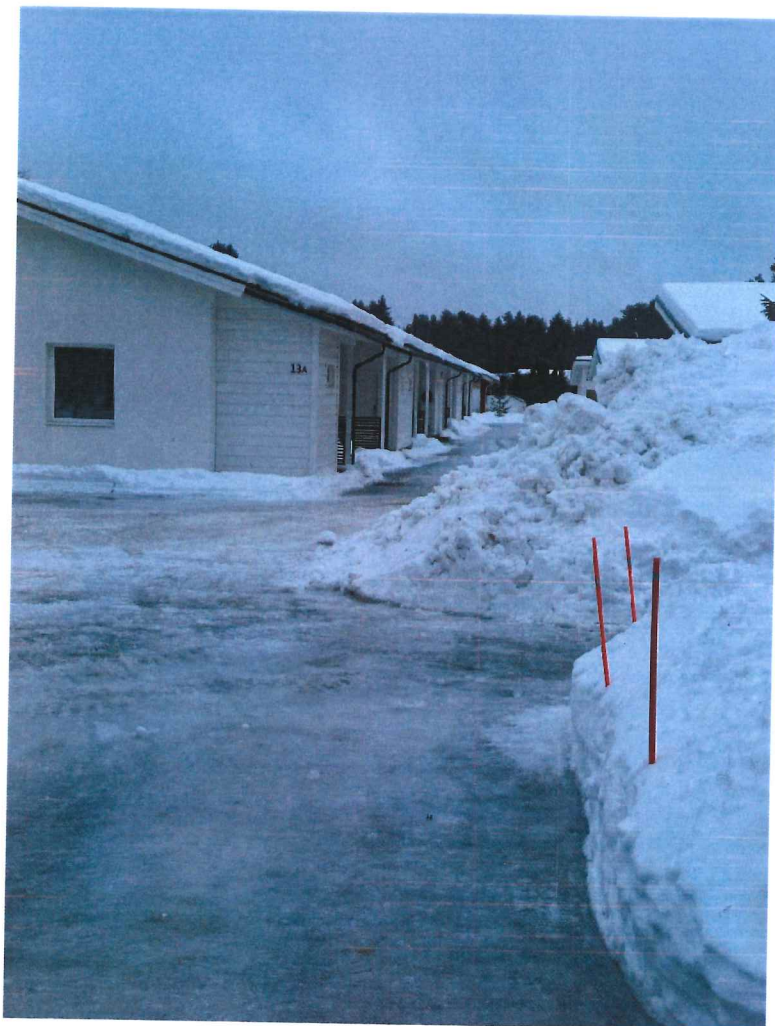
Kuvat (6 kpl) liitteeksi Suutarinkatu 13 rivitalotonttia koskevaan kaavoitushakemukseen



Tyypillinen näkymä Suutarinkatu 14 pihasta. Rivitalojen pihassa usein autoja etuovien edessä sekä Sepänsäädun puoleisen "kulkuväylän" edessä kaksi autoa isojen kivien edessä.



Näkymä Sepänskadun päästä kääntöpaikalta, jonka jatkeelta menee kapea "huoltotie" rivitalon autokatoksen taakse, jossa on tyhjennettävät molokit. Oikealla oleva kuva otettu rivitalon pihasta Sepänskadun suuntaan – kohdasta, jossa edellisissä kuvissa oli kaksi autoa rinnakkain nokat lähes kivissä kiinni. Tästä olisi helppo tehdä rivitaloille toinen liittymä kivet poistamalla ja pohjustamalla tie paremmaksi – mielellään myös jossakin vaiheessa asfaltoimalla.



Talvinen kuva Suutarinkatu 14 pihasta otettuna. Liittymä Suutarinkatu 13 tontille on usein talvisin erittäin vaarallinen rajoitetun näkyvyyden ja liukkauden vuoksi. Oikealla oleva kuva korostaa palo- ja pelastusturvallisuuden riskejä, koska autoja parkkeerataan myös kapean liittymän kohtaan.

