

Hakakujan asemakaavamuutoksen kaavaehdotus nähtäville

KAUPSL 24.02.2026 § 12
2723/10.02.03/2025

Valmistelija

Elma Mettälä

Hakakujan asemakaavamuutos on käynnistetty kaupungin aloitteesta. Asemakaavamuutoksen myötä voimassa olevassa asemakaavassa jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu (pp) osoitetaan jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi kaduksi, jolla tontille ajo on sallittu (pp/t). Muutoksella mahdollistetaan ajoneuvoliikenne Keskuskadulta Hakakujalle tontille ajoa ja huoltoajoa varten. Yleinen liikennöinti kyseisellä katualueella on edelleen kielletty.

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti kokouksessaan 28.10.2025 § 78 kuuluttaa asemakaavamuutoksen vireille ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville AKL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti. Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 6.11.-20.11.2025 välisen ajan. Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti hyväksyä kokouksessaan 16.12.2025 § 89 Hakakujan asemakaavamuutoksen luonnoksen ja asettaa sen nähtäville. Kaavaluonnos oli nähtävillä 8.-22.1.2026 välisen ajan. Asemakaavamuutoksen nähtävilläoloaika oli asemakaavamuutoksen vaikutusten vähäisyyden vuoksi poikkeuksellisesti 14 vuorokautta MRA 27 §:n nojalla. Perusteet vaikutusten vähäisyydelle on kuvattu tarkemmin kaavaselostuksen luvussa 5.3.

Kaavaluonnoksesta saatiin lausunto Satakunnan Museolta. Saatu lausunto on huomioitu kaavan ehdotusvaiheessa ja lausuntoon on laadittu vastine. Kaavasta saatu palaute vastineineen on luettavissa kokonaisuudessaan kaavaselostuksessa.

Esittelijä

Kaupunkisuunnittelutulosalueen johtaja Ilkka Vainionpää

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää hyväksyä asemakaavaehdotuksen ja esittää kaupunginhallitukselle, että Hakakujan asemakaavamuutoksen ehdotus asetetaan AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Asemakaavaehdotus pidetään nähtävillä poikkeuksellisesti 14 vuorokautta MRA 27 §:n nojalla kaavan vaikutusten vähäisyyden vuoksi. Viranomaisilta pyydetään lausunnot kaavaehdotuksesta ja osallisilla on mahdollisuus jättää muistutus kaavan nähtävilläoloaikana.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Täytäntöönpano

Kaupunginhallitus

Lisätietoja antaa

Kaupunkisuunnittelupäällikkö Elma Mettälä, 044 577 2732

