



Asemakaavamääräykset ja -merkinnät

- AO

Erillispienalojen alue.
- AO-14

Erillispienalojen alue. Rakennus alalle saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen ja sitä varten tarpeellisen talousrakennuksen. Kullakin tontilla on rakennettava yksi katettavissa oleva autopaikka asuntoa kohti. Rakentamisessa on kortteleittain saman kadun varrella käytettävä yhtenäistä rakentamistapaa.
- AR

Rivitalojen ja muiden kytkeytyjen asuinrakennusten alue.
- AR-19

Rivitalojen ja muiden kytkeytyjen asuinrakennusten alue. Rakennuksiin saa sijoittaa hoiva- ja palvelusumista. Rakentamisessa on noudatettava alueelle laadittua rakentamissuunnitelmaa. Rakennusten korkeus ei saa ylittää maastoon ja ympäristöön katuhihnoja. Rakentamattomat tontit, joita ei käytetä liikenteeseen, oleksellualueiksi tai muuten piha-alueiksi on istutettava tai pidettävä luonnomukaisena huoltelualueena. Autopaikkoja on rakennettava vähintään 1,2 ap/asunto.
- YS

Terveydenhuolto- ja sosiaalipalvelurakennusten alue.
- VP

Puisto.
- /s-5

Alueen rakennuslae ei saa purkaa. Rakennuksissa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen kulttuurihistorialliset, rakennusmaantieteelliset ja kaupunkikuvalliset arvot säilyvät. Korjaus- ja muutostöistä tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.
- 3 m

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelialue

Korttelialue tai korttelialueen osa.
- Kaupunginosan raja.

Kaupunginosan numero.
- Kaupunginosan nimi.

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- Korttelin numero.

Tontin raja.
- Tontin tai rakennuspaikan numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

- ↑

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- Rakennuksen harjasuuntaa osoittava viiva.
- Rakennusala.
- 1000

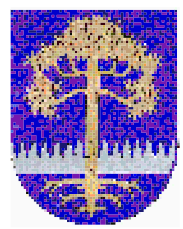
Rakennuksen korkeus kerrosalaneliömetreinä.
- Istutettava alueen osa.
- ○ ○

Istutettava puuri.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- ○ ○ ○ ○

Ulkoliiretti.
- P

Pysäköintipaikka.

Yleismääräykset
Tontin rakentaja vastaa, että tontilla syntyvät hulevedet käsitellään siten, ettei niistä aiheudu haittaa naapuri- tai katualueille. Hulevedet tulee ensisijaisesti imeyttää tai viivyttaa tontilla ennen johtamista hulevesiverkostoon.



KANKAANPÄÄN KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE: 9. KAUPUNGINOSAN (KÄRKI) OSAA KORTTELISTA 731 SEKÄ KATUALUETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU: 9. KAUPUNGINOSAN (KÄRKI) KORTTELIN 731 OSA, UUDET KORTTELIT 729, 730, 754, 755, 756, 757 JA 758 SEKÄ KATUALUETTA

MK 1:1000
Asemakaava nro 214005217

Päiväys 19.2.2026

Pohjakartta täyttää 2.5.2014 julkaistun JHS 185 asemakaavan pohjakartan laatimisen vaatimukset. Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK22 ja korkeusjärjestelmä N2000. Kankaanpää 3.2.2026	Asemakaavaluonnos nähtävillä
	Asemakaavaehdotus nähtävillä
	Kaupunginhallitus
Paavo Seppälä, kaupungingeodeetti	Kaupunginvaltuusto
Kankaanpään kaupunki / Kaupunkisuunnittelu	Lainvoimaisuus
Elma Mettälä Kaupunkisuunnittelupäällikkö	Kankaanpäässä viran puolesta pöytäkirjanpitäjä