

## Asemakaavamääräykset ja -merkinnit

- AO** Erillispienlatkien alue.
- AL** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten alue.
- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten alue.
- YH** Hallinto- ja viestitorakennusten alue.
- VL** Lähtöviestisyysalue.
- VP** Puisto.
- tr** Katuaukio tai tontti.
- 22** Rakennusala, jolle saa sijoittaa torirakennuksen. 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva. Korttelialue tai korttelialueen osa.
- HONKAJOKI** Kaupunginosan nimi.
- PAKARIKKATU** Kadun, tien, katuaukion, tontin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 31** Korttelin numero.
- 2** Ohjeellinen tontin raja.
- e=0,40** Tontin tai rakennuspaikan numero.
- e=0,25** Tehokkuusluku.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 500** Rakennus oikeus kerrosalanimittinä.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Säilytettävä/istutettava puuni.
- Maantien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoilijuyhdistystä.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Jalankululle varattu katu, jolla tontille/rakennuspaikalle ajo on sallittu.
- Jalankululle ja pyöräilylle varattu katu.
- p** Pysäköintipaikka.

### 1pp/100m<sup>2</sup>

Määritys osoittaa, kuinka monta pyöräparkaava aluetta on rakennettava. Pyöräpyörä on voitava lukita rungostaan kinnettävään rakenteeseen. Vähintään puolet polkupyöräparkaavikoista on oltava säätöajuttuja, ja suojan tulee estää pyörä satelilta, lumelta ja jäältä.

Suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa. Alueella sijaitsee lankkosken kotiseutumuseo. Museorakennusta ei saa purkaa eikä sitä saa suorittaa sellaisia muutoksia, jotka näkennätävät rakennuksen historiallisia tai arkkitehtonisia arvoja. Korjaus- ja muutosten tulee olla rakennuksen tyylillä ja alkuperäiseen rakennustapaan soveltuva. Rakennukseen komstuvista korjaus- ja muista toimenpiteistä on harkitsemaan ryhtyvän pyydettyä Satokunnan Museon lausunto.



Täkkeä veden hankintaan soveltua pohjavesialue.

### Yleismääräykset

Tontin ja kirkon alueella on kuittuunymppäristöisiä arvoja, jotka tulee huomioida mahdollisen rakentamisen yhteydessä. Raitausajon tulee olla mittakaavaan, muodonmotton ja väriään ympäristönsä soveltuva.

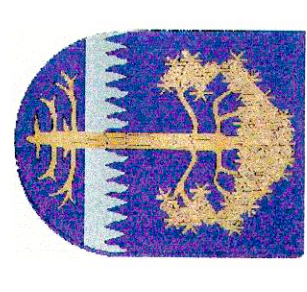
Tontille voidaan sijoittaa tonttomittaan tukavia rakennelmia ja pysäköintipaikkoja. Tontin pinta-alasta enintään 50% voidaan käyttää pysäköintipaikkojen sijoittamiseen. Pysäköintipaikoista vähintään kaksen tulee olla esteettömiä.

Alue sijaitsee osittain pohjavesialueella. Rakentaminen, maankäyttö, toiminnot ja huuliesien hallinta tulee suunnitella ja toteuttaa siten, ettei pohjaveden laatu tai määrä vaarannu.

Korttelin rakentamattomat osat, joita ei käytetä liikennöintiin on istutettava tai pidettävä luonnommuksessa huolitellussa kunnossa.

Asuinrakennuksen yhteyteen sijoitetaan vähintään yksi autopaikka huoneistoa kohti.

Liikettöiden yhteyteen on sijoitettava 1 apv/50 kem.



## KANKAANPÄÄN KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE: 22. KAUPUNGINOSAN (HONKAJOKI) KORTTELIA 33. OSA KORTTELEISTA 31 JA 80 SEKÄ KATUALUETTA

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU: 22. KAUPUNGINOSAN (HONKAJOKI) KORTTELI 33. KORTTELIN 31 OSA SEKÄ PUISTO, TORI- JA KATUALUETTA

MK 1:2000  
Asemakaava nro 214005216

Päiväys 22.4.2026

Pohjakaarta täydittää 2.5.2014 julkaistun JHS 185 asemakaavan pohjakaavan laatimisen vaatimukset

Koordinaatijärjestelmässä ETRS-GK22 ja korkeusjärjestelmässä NZ2000  
Kankaanpää 10.9.2025

Pravo Seppälä, kaupunkingeneetti

Kankaanpään kaupunki / Kaupunkisuunnittelu

Elina Meitälä  
Kaupunkisuunnittelupäällikkö

Asemakaavaluonnos nähtävillä 9.10.-6.11.2025  
Asemakaavaehdotus nähtävillä 22.1.-19.2.2026

Kaupunginvaltuusto  
Lainvoimaisuus