

## Keskuskadun ja Jämintien risteysalueen asemakaavaehdotus nähtäville

KAUPL 26.05.2026 § 40

Valmistelija

Elma Mettälä

Keskuskadun ja Jämintien risteysalueen asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on laatia alueelle asemakaava, joka mahdollistaa Keskuskadun ja Jämintien risteysalueen kiertoliittymän rakentumisen kaavaselostuksen liitteenä olevan katusuunnitelman mukaisesti (Liite 3). Asemakaavalla mahdollistuvien muutostöiden tavoitteena on parantaa suunnittelualueen liikenneturvallisuutta sekä sujuvoittaa alueen liikennettä. Suunnittelualue sijoittuu kokonaisuudessaan jo asemakaavoitetulle alueelle ja asemakaavamuutoksen laadinta on tullut vireille kaupungin aloitteesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi kokouksessaan 24.3.2026 § 25 Keskuskadun ja Jämintien risteysalueen asemakaavamuutoksen luonnoksen. Kaavaluonnos asetettiin julkisesti nähtäville lausuntojen ja mielipiteiden jättämistä varten 2.4.-5.5.2026 väliseksi ajaksi. Kaavaluonnoksesta saatiin yhteensä neljä lausuntoa, jotka ovat esitelty vastineineen kaavaselostuksen luvussa 4.8.

Yritysvaikutukset

Kiertoliittymän rakentuminen parantavaa alueen liikenteen sujuvuutta ja liikenneturvallisuutta, mikä voi lisätä lähiympäristön yritysalueiden saavutettavuutta ja houkuttelevuutta.

Esittelijä

Kaupunkisuunnittelutulosalueen johtaja Ilkka Vainionpää

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää hyväksyä asemakaavaehdotuksen ja esittää kaupunginhallitukselle, että Keskuskadun ja Jämintien risteysalueen asemakaavamuutoksen ehdotus asetetaan AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Viranomaisilta pyydetään lausunnot kaavaehdotuksesta ja osallisilla on mahdollisuus jättää muistutus kaavan nähtävilläoloaikana.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Täytäntöönpano

Kaupunginhallitus

Lisätietoja antaa

Kaupunkisuunnittelupäällikkö Elma Mettälä, 044 577 2732

---

KHALL 01.06.2026 § 206  
2722/10.02.03/2025

Valmistelija

Elma Mettälä

Yritysvaikutukset	Kiertoliittymän rakentuminen parantavaa alueen liikenteen sujuvuutta ja liikenneturvallisuutta, mikä voi lisätä lähiympäristön yritysalueiden saavutettavuutta ja houkuttelevuutta.
Esittelijä	Kaupunkisuunnittelutulosalueen johtaja Ilkka Vainionpää
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että Keskuskadun ja Jämintien risteysalueen asemakaavamuutoksen ehdotus asetetaan AKL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Viranomaisilta pyydetään lausunnot kaavaehdotuksesta ja osallisilla on mahdollisuus jättää muistutus kaavan nähtävilläoloaikana.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Kaupunkisuunnittelu
Lisätietoja antaa	Kaupunkisuunnittelupäällikkö Elma Mettälä, 044 577 2732

---