

Toripaikkojen myyntiehdot ja maksut 1.1.2027 alkaen

Kauppatori ja Hongontori

Näitä myyntiehtoja ja maksuja sovelletaan Kankaanpään kauppatoriin ja Hongontoriin. Kauppatorin torimyyntiä koskevat vuosimaksut, kertamaksut ja toripäivien järjestelyt määräytyvät jäljempänä esitetyn mukaisesti. Hongontorilla ei järjestetä säännöllisiä toripäiviä, vaan alueen käyttö perustuu erilliseen varaukseen.

1 § Kauppatorin myyntipaikkojen laskutus

Kauppatorin vuosipaikat laskutetaan vuosittain joulukuussa vuosipaikan haltijalta.

Vuosipaikan maksu tulee suorittaa viimeistään laskun eräpäivänä. Eräpäivään mennessä maksettu lasku oikeuttaa kauppiaan jatkamaan vuosipaikallaan seuraavan myyntivuoden ajan. Ellei suoritusta saada eräpäivään mennessä, kauppias menettää vuosipaikkansa, minkä jälkeen kaupungilla on oikeus vuokrata paikka sen haluavalle.

2 § Kauppatorin torimyyntiin vuosimaksut

2.1 Vuosipaikat

Vuosittaiset torimyyntipaikkojen hinnat (alv 0 %):

Myyntipaikan vähimmäiskoko	Vuosimaksu (€)
5 m × 2 m	100,00
5 m × 4,5 m	200,00
5 m × 6,5 m	300,00

Hinnoittelutaulukossa esitetyt myyntipaikkojen koot ovat likimääräisiä, ja paikan todellinen koko voi poiketa ilmoitetusta. Vuosimaksut eivät ole arvonlisäverollisia.

2.2 Sähkön käytöstä perittävät maksut

Mikäli torimyyntiin tarvitaan sähköä, peritään toripaikkamaksun lisäksi seuraava maksu:

Sähkön vuosimaksu 90,00 (€, alv 0 %).

Sähköpaikan vuosimaksut eivät ole arvonlisäverollisia.

3 § Kauppatorin torimyyntiin kertamaksut

3.1 Torimyyntipaikkojen kertamaksut

Kertamaksullisten toripaikkojen hinnat (alv 0 %) ovat seuraavat:

Aikaväli	Paikan koko	Paikkamaksu €/kerta (alv 0 %)	Arvonlisävero 25,5 %	Paikkamaksu €/kerta (sis. alv)
1.5.–30.9.	5 m × 2 m	11,95	3,05	15,00
1.5.–30.9.	5 m × 4,5 m	15,94	4,06	20,00

1.5.–30.9.	5 m × 6,5 m	25,50	6,50	32,00
1.10.–30.4.	5 m × 2...4,5 m	10,36	2,64	13,00
1.10.–30.4.	5 m × 6,5 m	15,94	4,06	20,00

Kertapaikkojen hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

3.2 Sähköstä perittävät maksut

Torilla on saatavilla sähköä erityisesti kioski- ja kalapaikoille. Sähkön käytöstä peritään seuraavat Sähkön kertamaksu 5,58 eur (alv 0 %), 7,00 eur (alv 25,5 %)

Sähkön käytön kertamaksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

4 § Torialueen käyttö muihin tapahtumiin

4.1 Kauppatorin käyttö muihin tapahtumiin

Kauppatoria voidaan luovuttaa toripäivistä poikkeavina ajankohtina erilaisiin tapahtumiin, kuten yleisötilaisuuksiin, markkinoihin tai muihin vastaaviin tapahtumiin.

Mikäli alue luovutetaan kaupalliseen tapahtumaan, peritään sen käytöstä korvaus, joka kattaa sähköstä ja vedestä aiheutuneet kustannukset sekä muut tapahtuman järjestämisestä kaupungille aiheutuvat kulut.

Alueen laajuus	käyttömaksu eur/vrk (alv 0 %)	käyttömaksu eur/vrk (alv 25,5 %)
Koko torialue	200,00	251,00
Osa torialueesta / enintään puolet	100,00	125,50

Vähimmäislaskutusperuste on yksi (1) vuorokausi. Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Teknisellä johtajalla on oikeus päättää torialueen luovutuksesta, käyttöehdoista ja maksujen soveltamisesta yksittäistapauksissa viranhaltijapäätöksen yhteydessä.

4.2 Hongontorin varaaminen ja käyttömaksut

Hongontorilla ei järjestetä säännöllisiä toripäiviä. Hongontori tai osa siitä voidaan varata torimyyntiä, yleisötilaisuuksia tai muuta soveltuvaa toimintaa varten.

Hongontorin käytöstä kaupalliseen tapahtumaan peritään seuraavat vuorokausikohtaiset maksut:

Alueen laajuus	käyttömaksu eur/vrk (alv 0 %)	käyttömaksu eur/vrk (alv 25,5 %)
Koko torialue	50,00	62,75
Osa torialueesta / enintään puolet	25,00	31,38
Yksittäinen myyntipaikka	5,00	6,28

Käyttömaksulla katetaan varauksen käsittelystä ja käyttöpäätöksen tekemisestä, sähkön käytöstä sekä muista tavanomaisista käyttöjärjestelyistä kaupungille aiheutuvia kustannuksia. Tavanomainen sähkön käyttö sisältyy maksuun, eikä siitä peritä erillistä sähkömaksua.

Vähimmäislaskutusperuste on yksi vuorokausi. Varattavan alueen tai yksittäisen myyntipaikan sijainti ja rajaus sekä käyttöaika määritellään varauksen yhteydessä.

Tekninen johtaja päättää Hongontorin alueen luovutuksesta ja käyttöehdoista viranhaltijapäätöksellä.

5§ Torimyyntiin liittyvät ehdot

5.1 Päätöksenteko

Torimyyntiin liittyvien ehtojen ja maksujen suuruudesta päättää Kankaanpään kaupungin tekninen lautakunta.

5.2 Toripäivät ja torin käyttö

Kauppatorin toripäivät pidetään torstaisin. Kauppatorin toripäiviin sovelletaan seuraavia myyntiaikoja ja käyttöjärjestelyjä.

Jos torstai osuu joului- tai uudenvuodenaattoon, vapunpäivään, itsenäisyyspäivään tai kirkolliseen juhlapäivään, toripäivä järjestetään edellisenä arkipäivänä.

Torikauppa alkaa aikaisintaan klo 7.00 ja päättyy viimeistään klo 14.00.

Myyntipöydät, tavarat ja muut myyntivälineet saa tuoda paikalle aikaisintaan tuntia ennen myyntiajan alkua, ja ne on poistettava viimeistään puolen tunnin kuluessa myynnin päättymisestä.

Elintarvikkeita myyvien kauppiaiden (esim. kala-, liha- ja grillaustuotteet) on asetettava myyntitiskinsä alle kaukalo, johon valuvat nesteet ja sulamisvedet kerätään. Kaukalo tulee tyhjentää torivalvojan osoittamaan paikkaan.

Kauppiaas on velvollinen siirtämään autokalustonsa välittömästi tuotteiden purkamisen jälkeen joko Pohjanlinnan pysäköintialueelle, Pappilankadun pysäköintialueelle tai Jämsäntien varressa liikuntakeskuksen liittymän kohdalla olevalle pysäköintialueelle.

Toripaikoilla Käta 1–4, Kio 1, Lei 1–3 ja Kal 1–6 sallitaan myyntiin käytettävä ajoneuvo myyntipaikalla (Torijärjestys 5 §).

Torivalvoja voi tehdä järjestelyihin tilapäisiä muutoksia esimerkiksi kesäaikana kylmälaitteiden käytön mahdollistamiseksi.

Toria ympäröiville kaduille pysäköinti on kielletty asiakaspysäköinnin turvaamiseksi.

Kaikki pakkauslaatikot tulee hajottaa asianmukaisesti.

Jätteet on toimitettava torin roska-astioihin — ei sadevesikaivoihin tai yksityisten toimijoiden roska-astioihin.

Hongontorin käyttöajat ja käytännön järjestelyt määritellään käyttöpäätöksessä. Käyttäjä vastaa varaamansa alueen siisteydestä ja jätteiden asianmukaisesta poistamisesta käytön päätyttyä.

5.3 Myöhästyminen

Mikäli vuosi paikan lunastanut kauppatorin torimyyjä ei saavu paikalleen kello 9.00 mennessä, kaupunki voi myydä paikan kertapaikkana, jos tilapäispaikat ovat loppuunmyyty.

5.4 Paikkamuutokset

Kaupungilla on oikeus muuttaa toripaikkoja kunnallisteknisten töiden tai muiden torialueen järjestelyjen yhteydessä.

5.5 Torirakennuksen sosiaalityilat

Kauppatorin torirakennuksen (kellarikerros) yhteydessä olevat sosiaalityilat ovat torikauppiaiden käytettävissä maksutta.

Kankaanpään kaupunki

Rakennettu ympäristö -tulosityksikkö

Kuninkaanlähteenkatu 8, 2. krs

38700 Kankaanpää

Toimisto avoinna arkisin ma-pe klo 8–15.

Toimisto, puh. 044 577 2610

Kauppatorin torivalvoja puh. 044 577 2701