KANKAANPÄÄ

RAKENNUSVALVONNAN KUULUTUS

Kuulutusaika: 6.11.2026 – 14.12.2026

Tällä kuulutuksella annetaan liitteenä olevat rakennusvalvontaviranomaisen lupapäätökset.

Kuulutus on julkaistu 6.11.2026. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kyseistä julkaisemispäivästä eli 13.11.2026.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista eli viimeistään 14.12.2026

Liitteet: Myönnetyt luvat 5.11.2026 (2 kpl)

ASIA	Rakentamislupa
RAKENNUSPAIKKA	214-406-0002-0235 Kesäkatu 22, 38740 Hapuoja Koko tila
Kiinteistön nimi	MIKONMAA
Pinta-ala	4440 m²
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava 002008
Asemakaavan vuosi	2015
Rakennettu kerrosala	119 m²
TOIMENPIDE	Autotallin muutos saunaksi ja terassin laajennus.
Liitteet	Todistus hallintaoikeudesta Pohjapiirustus Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä Karttaote

---

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Vastaava työnjohtaja
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Aloitusilmoitus - Sähköasennusten tarkastus - Loppukatselmus
Valmistelija	Ilkka Samuli Vainionpää
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 13.11.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 14.12.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 15.12.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 15.12.2029 mennessä ja saatettava loppuun 15.12.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.
	KANKAANPÄÄN KAUPUNKI 05.11.2026
Allekirjoittaja	Ilkka Vainionpää Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

OIKAISUVAATIMUSOIKEUS
Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:
- viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla tai haltijalla;
- sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- kunnalla;
- naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- museoviranomaisella, jos päätös koskee kaavan tai lain nojalla suojeltua rakennuskohdetta;
- elinkeino-, liikenne-ja ympäristökeskuksella, museoviranomaisella ja toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka toimialaan kuuluu kulttuuriperinnön vaaliminen tai rakennetun ympäristön laatuun vaikuttaminen, jos rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän, kaavan tai lain nojalla suojellun taikka muun historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen purkamista;
- toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

OIKAISUVAATIMUSAIKA
Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Kankaanpään kaupunkisuunnittelun kirjaamoon tai rakennusvalvonnan toimistoon määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.
Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä yllä mainitusta kuulutuksen julkaisupäivästä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Kankaanpään kaupungin kaupunkisuunnittelulautakunnalle.

Posti- ja käyntiosoite: Kuninkaanlähteenkatu 12, 38700 KANKAANPÄÄ
sähköpostiosoite: kirjaamo.kaupunkisuunnittelu@kankaanpaa.fi
vaihde (02) 57 700

Palvelupiste avoinna ma - pe 8.00 - 15.30

OIKAISUVAATIMUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan.,

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

ASIA	Rakentamislupa
RAKENNUSPAIKKA	214-423-0006-0204 Junnintie 47, 38760 Venesjärvi Koko tila
Kiinteistön nimi	Heininmaa
Pinta-ala	3000 m²
Kaavatilanne	214003023
Asemakaavan vuosi	1996
Rakennettu kerrosala	139 m²
TOIMENPIDE	Vapaa-ajan asunnon muutos vakituiseksi asuinrakennukseksi
Liitteet	Energiaselvitys Ote ranta-asemakaavasta Todistus hallintaoikeudesta CV Muu pätevyystodistus Tutkintotodistus Asemapiirros Leikkauspiirustus Pohjapiirustus Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin: Rakennuslupa on lainvoimainen vasta kun sitä koskeva poikkeamispäätös on saanut lainvoiman
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Aloitusilmoitus - Loppukatselmus
Valmistelija	Ilkka Samuli Vainionpää
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 13.11.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 14.12.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 15.12.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 15.12.2029 mennessä ja saatettava loppuun 15.12.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

KANKAANPÄÄN KAUPUNKI 05.11.2026

Allekirjoittaja

Ilkka Vainionpää
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

OIKAISUVAATIMUSOIKEUS
Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:
- viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla tai haltijalla;
- sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- kunnalla;
- naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- museoviranomaisella, jos päätös koskee kaavan tai lain nojalla suojeltua rakennuskohdetta;
- elinkeino-, liikenne-ja ympäristökeskuksella, museoviranomaisella ja toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka toimialaan kuuluu kulttuuriperinnön vaaliminen tai rakennetun ympäristön laatuun vaikuttaminen, jos rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän, kaavan tai lain nojalla suojellun taikka muun historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen purkamista;
- toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

OIKAISUVAATIMUSAIKA
Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Kankaanpään kaupunkisuunnittelun kirjaamoon tai rakennusvalvonnan toimistoon määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.
Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä yllä mainitusta kuulutuksen julkaisupäivästä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

OIKAISUVAATIMUSVIRANOMAINEN
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Kankaanpään kaupungin kaupunkisuunnittelulautakunnalle.

Posti- ja käyntiosoite: Kuninkaanlähteenkatu 12, 38700 KANKAANPÄÄ
sähköpostiosoite: kirjaamo.kaupunkisuunnittelu@kankaanpaa.fi
vaihde (02) 57 700

Palvelupiste avoinna ma - pe 8.00 - 15.30

OIKAISUVAATIMUKSEN MUOTO JA SISÄLTÖ
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan.,

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.