Kaavoitushakemus Tampionkatu 9

KAUPSL 24.11.2026
3165/10.02.03/2026

Valmistelija	Elma Mettälä
	Kankaanpään kaupunki on vastaanottanut 11.9.2026 kaavoitushakemuksen koskien Kankaanpään kaupungin 13. kaupunginosan (Pansia) kiinteistöä 214-13-903-4. Kaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa kulku kiinteistölle sekä Mettälänkadun että Tampionkadun suunnasta, jotta kiinteistöstä mahdollisesti lohkottava asuinkiinteistön alue rauhoitettaisiin kiinteistöllä sijaitsevan teollisuusyrityksen muulta liikenteeltä. Kaavamuutoksen perustellaan lisäävän alueen asumismukavuutta sekä liikenneturvallisuutta. Kaavoitushakemus on laadittu Sainion Peltisepänliike Ky:n toimesta. Kaavoitushakemuksen mukaan Mettälänkadun ja kiinteistön 214-13-903-4 välille osoitettaisiin asemakaavamuutoksessa ajoyhteysmerkintä. Kaupungin näkemyksen mukaan osa muodostuvasta ajoyhteysmerkinnästä tulisi korvata katualueen merkinnällä. Kaupunki on laatinut ehdotuksen kaavamuutoksen toteutuksesta (liite 7) eikä näe estettä liitteen mukaisen kaavamuutoksen toteuttamiselle. Hakijan kanssa on neuvoteltu kaupungin esittämästä muutoksesta, ja hakija on osaltaan hyväksynyt kaavamuutoksen toteuttamisen liitteen 7 mukaisesti.
Yritysvaikutukset	Kaavoitushakemuksen mukaisella kaavamuutoksella ei ole merkittäviä yritysvaikutuksia.
Esittelijä	Kaupunkisuunnittelutulosyksikön johtaja Ilkka Vainionpää
Päätösehdotus	Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää hyväksyä kaavoitushakemuksen sillä edellytyksellä, että kaavamuutos toteutetaan liitteen 7 mukaisesti.
Päätös	
Täytäntöönpano	Tiedoksi Sainion Peltisepänliike Ky
Lisätietoja antaa	Kaupunkisuunnittelupäällikkö Elma Mettälä, 040 577 2732, elma.mettala@kankaanpaa.fi