Kaavoitushakemus Sevionranta

KAUPSL 24.11.2026
3190/10.02.03/2026

Valmistelija	Elma Mettälä
	Kankaanpään kaupunki on vastaanottanut 12.10.2026 Kankaanpään kaupungin 5. kaupunginosan (Järventausta) kiinteistöjä 214-406-3-1094, 214-5-373-2, 214-406-3-937, 214-406-3-949, 214-5-374-3 koskevan kaavoitushakemuksen. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on laajentaa erillispientalojen korttelialueen (AO-18) käyttötarkoitusalue ulottumaan Ruokojärven rantaan asti ja poistaa asuinkiinteistöjen kohdalta kiinteistöjen ja rannan välinen Opistonpuiston puistoalue (VP). Lisäksi kaavan yhteydessä ehdotetaan tarkistettavaksi rakennusoikeutta- ja paikkaa koskevat määräykset. Kankaanpään kaupunki on tutustunut kaavoitushakemukseen ja esittää kaavamuutoksen toteuttamista oheisen karttaluonnoksen (Liite 1) sekä hakijalle toimitetun kustannusarvion (Liite 2) mukaisesti. Kaavamuutoksen vaikutuksen kaupunkiympäristöön nähdään myönteisinä eikä kaavamuutokselle nähdä estettä.
Yritysvaikutukset	Kaavahakemuksen mukaisella kaavamuutoksella ei ole merkittäviä yritysvaikutuksia.
Esittelijä	Kaupunkisuunnittelutulosyksikön johtaja Ilkka Vainionpää
Päätösehdotus	Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää hyväksyä kaavoitushakemuksen. Asemakaavamuutosta laadittaessa tulee lähtökohtana käyttää liitteen 1 mukaista suunnitelmaa ja noudattaa liitteen 2 mukaista kustannusarviota.
Päätös	
Täytäntöönpano	Tiedoksi hakijalle
Lisätietoja antaa	Kaupunkisuunnittelupäällikkö Elma Mettälä, 044 577 2732, elma.mettala@kankaanpaa.fi