

# MAA-AINESLUPAHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981)

Viranomaisen merkinnät
------------------------

Kyseessä on

- uusi lupahakemus  
 jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-ainesluvasta

Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §)

Perustelut aineiden ottamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

## 1. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Sibelco Nordic Oy	Y-tunnus 1048548-6
Postiosoite Lövbölenie 345, 25700 Kemiö	
Sähköpostiosoite riikka.vilkuna@sibelco.com	Puhelinnumero 046-875 7127

## 2. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Riikka Vilkuna (Director Sustainability Northern Europe)	Postiosoite Lövbölenie 345, 25700 Kemiö
Sähköpostiosoite riikka.vilkuna@sibelco.com	Puhelinnumero 046-875 7127
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite)  Verkkolaskuosoite: 003710485486, Välittäjän tunnus: 003723609900, Viite: Keitaanranta maa-aineslupa	

## 3. OTTAMISALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Kankaanpää, Katko	Ottamisalueen nimi Keitaanranta
Kiinteistötunnus/-tunnukset 99-406-2-55	Tilan nimi/nimet Keitaanranta
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 6887605 itäkoordinaatti 0260554	
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta ottamispaikkaan [REDACTED] Vuokrasopimus J [REDACTED] ja Sibelcon välillä on solmittu 10.10.2022. Sopimus on voimassa toistaiseksi siihen saakka kunnes ottolupa ja sen mahdollinen jatkolupa ovat päättyneet.	
Ottamisalueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset  <input checked="" type="checkbox"/> Tiedot on esitetty erillisellä liitelomakkeella 6010c	

Ottamisalueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne <input checked="" type="checkbox"/> Maakuntakaava, kaavamerkintä <input type="checkbox"/> Yleiskaava, kaavamerkintä <input type="checkbox"/> Asemakaava, kaavamerkintä <input type="checkbox"/> Poikkeamispäätös <input type="checkbox"/> Ei oikeusvaikutteista kaavaa <input type="checkbox"/> Kaavamuutos vireillä	Sijaitseeko ottamisalue pohjavesialueella? <input type="checkbox"/> kyllä <input checked="" type="checkbox"/> ei <input type="checkbox"/> osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus	Sijaitseeko ottamisalue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? <input type="checkbox"/> kyllä <input checked="" type="checkbox"/> ei
---	---	---

#### 4. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Ottettavan aineksen kokonaismäärä (k-m <sup>3</sup> ) 165 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m <sup>3</sup> ) 16 500	Ottamisaika (vuotta) 10	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 5,15
Alin ottamistaso (m, N2000 -korkeusjärjestelmä) 121,5	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havaintoaika) 124,44 m, PV-putki Sa22-1. 19.4.2023	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) 124,08 m	

Ottettavan aineksen laatu	Määrä (k-m <sup>3</sup> )
Kalliokiviaines	
Sora ja hiekka	165 000
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Ottettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	
Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	Pääasiassa erilaiset teollisuushiekat

Onko alueelle tarkoitus sijoittaa kivenmurskaamo?  
 kyllä  
 ei

Lisätiedot  
**Materiaali jalostetaan Sibelco Nordic Oyn Hiekkamyllyn laitoksella.**

Esitys vakuudeksi (MAL 12 §)  
**Vakuudeksi esitetään 3500 e/ha eli 18 025 e.**

Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen)  
**Ottamistoiminnasta syntyvä kaivannaisjäte on alueelta poistettavaa pintamaata, joka varastoidaan ottoalueella. Maanomistajalla on käyttöoikeus pintamaa-aineksiin sopimuksen mukaan. Omistajan käyttämättä jättäneet pintamaat käytetään maisemointiin.**

Tiedot on esitetty liitteessä tai ottamissuunnitelmassa

Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä

**Otto suoritetaan kahdessa tasossa: 1) Vedenpinnan yläpuolella arviolta tasolle 124,5 m ja 2) Vedenpinnan alla syvimmillään tasolle 121,5. Kaivuusyvyys vaihtelee 3-6 metriin. Ohjeelliset etenemissuunnat on esitetty ottosuunnitelmaportissa (liite 6). Alueelta odotetaan löytyvän 165 000 m<sup>3</sup> hiekkaa ja kaikki on suunniteltu hyödynnettävän. Alueen rajoille jätetään kaivuun aikana luontaiset luiskat, jotka ottotoiminnan loputtua muotoillaan loivemmiksi ja niiden kaltevuus jätetään 1/3 tai loivemmaksi.**

**Liikenne Keitaanrannan ja Karvian hiekkamylyn välillä järjestetään metsäautotietä ja Mäenmaan metsätietä pitkin, jonka jälkeen käännyttään Kauraharjuntielle, sieltä Skannssintielle ja vanhalle museotielle. Matkaa tulee yhteensä noin 15 km.**

Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi

**Ottamisalue sijaitsee Honkajoen keskustasta 9,4 km Karvian suuntaan (MT 2700) ja siitä edelleen n. 2,5 km pohjoiseen Mäenmaan metsätietä ja metsäautotietä. Ottamisalueen pinta-ala on 5,15 ha.**

**Ottamisalueella on voimassa oleva ottolupa, joka päättyy 6.5.2025. Uusi lupa haetaan samalle alueelle.**

**Ottamisalue sijaitsee haja-asutusalueella ja se sisältyy Satakunnan maakuntakaavaan.**

**Maakuntakaavassa ei ottoalueeseen kohdistu maankäytöllisiä rajoituksia. Ottamisalue rajoittuu itäpuolella Satakunnan maakuntakaavassa merkittävään Polvenkeitaan suoalueeseen, joka kaavassa on osoitettu S-merkinnällä.**

**Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Pukaran 1E-luokan pohjavesialue (02 099 09) on lähin ja sijaitsee n. 3 km länteen ottamispaikasta. Lähin kuilukaivo sijaitsee n. 1250 m kaakkoon Mäki 99-407-8-44 -nimisellä tilalla. Kaivon veden pinnan korkeutta ei ole ilmoitettu.**

**Alueen orsiveden korkeutta ja laatua tarkkaillaan ottamisalueen pohjoisosassa sijaitsevasta havaintoputkesta Sa22-1. Orsiveden pinnan taso mitataan 4 kertaa vuodessa. Veden laatu määritellään kerran vuodessa ulkopuolisen akkreditoituneen laboratorion toimesta.**

**Hiekanotto ulottuu orsiveden alapuolelle alueilla, missä hiekkakerros jatkuu vedenpinnan alle.**

**Maisemointisuunnitelmaporttia (liite 10) näyttää montun suunnitellun lopputilanteen, missä montun pohja on kokonaan vedenpinnan alla ja paikalle jää lampi. Hiekkakerroksen paksuudesta ja hiekan laadusta riippuen on kuitenkin mahdollista että montun pohja jää osittain vedenpinnan yläpuolelle. Vedenpinnan yläpuolelle jäävät osat maisemoidaan ottaen huomioon maanomistajan toiveet.**

**Alue jää ottamistoiminnan päätyttyä maanomistajan virkistyskäyttöön.**

## 5. LIITTEET

**Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat**

- Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
- Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- Selvitys naapurien kuulemisesta
- Selvitys tieoikeuksista
- Valtakirja

**Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma**

- Ottamissuunnitelma
- Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

**Kartat ja leikkauspiirustukset**

- Yleiskartta
- Sijaintikartta
- Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- Suunnitelmakartta
- Leikkauspiirustukset

**Muut liitteet**

- Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- Muu, mikä? Maisemointisuunnitelmakartta

**6. ALLEKIRJOITUS**

Paikka ja päivämäärä

**12.9.2024**

Allekirjoitus (tarvittaessa)

**Mattias Häggman**

Nimen selvennys