

Soilcon

1685

Haukkasalon Tuulipuisto Oy

HAUKKASALO, KANKAANPÄÄ
MAA-AINEKSEN OTTO

Suunnitelmaselostus

2.4.2025
Päivitys 2.5.2025

Soilcon Oy
Lauttamuksentie 4 C25
62200 KAUHAVA
(06) 434 2300
www.soilcon.fi

Asiakirjan versiohistoria

Muutos	Laati- ja/hyväksyjä	Päiväys	Huom.
A	Sebastian Plusi- saari/Jouni Mä- enpää	2.5.2025	<i>Läjitysalueen ja ympäristöhaittojen vähentä- mine sekä alueen turvallisuus maa-ainesten oton aikana kohtien päivitys.</i>

Sisällysluettelo

HAUKKASALO, KANKAANPÄÄ	1
MAA-AINEKSEN OTTO	1
HAUKKASALON TUULIPUISTO OY	4
HAUKKASALO, KANKAANPÄÄ, MAA-AINEKSEN OTTO	4
SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ	4
Alueen kaavoitustilanne	4
Suunnittelualue ja muut toiminnot	4
NYKYTILANNE	5
MAASTOMITTAUKSET JA MAAPERÄTUTKIMUKSET	5
MAA-AINESTEN OTTAMINEN	5
Alkuvalmistelut	5
Ottotoiminta	5
Ympäristöhaittojen vähentäminen sekä alueen turvallisuus maa-ainesten oton aikana ..	6
Toiminnan tarkkailu	6
MAA-AINESTEN LÄJITYSALUE	6
MAISEMOINTITOIMENPITEET JA ALUEEN JÄLKIKÄYTTÖ	7
VAKUUS	7

Liitteet

Liite	Sivumäärä	Liitenumero
- Maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteishakemus	9 sivua	1/1685
- Kaivannaisjätesuunnitelma	4 sivua	2/1685
- Kiinteistön hallintaoikeusselvitys		3/1685
- Luettelo ottoaluekiinteistöön rajautuvista kiinteistöjen omistajista	1 sivu	4/1685

Piirustukset

<i>Piirustuksen nimi ja mittakaava</i>	<i>Selitys</i>	<i>Päiväys</i>	<i>Piirustus nr</i>
- Yleiskartta 1:10 000	Sijainti sekä naapurikiinteistöt	2.4.2025	1685.101
- Suunnitelmakartta 1:500	Otto- ja läjitys-alue	2.4.2025	1685.103
- Nykytilanekartta 1:500	Nykytilanne	2.4.2025	1685.104
- Leikkaus 1 - 1 ja 2 - 2 1:500/100	Alku- ja lopputilanne	2.4.2025	1685.201
- Leikkaus A - A ja B - B 1:500/100	Alku- ja lopputilanne	2.4.2025	1685.202

HAUKKASALON TUULIPUISTO OY

HAUKKASALO, KANKAANPÄÄ, MAA-AINEKSEN OTTO

Haukkasalon Tuulipuisto Oy:n toimeksiannosta on Soilcon Oy tehnyt maa-ainesten ottosuunnitelman MAA (929/2005) mukaiseen maa-ainesten ottohakemukseen.

Ottamissuunnitelmaan kuuluvat selostus ja sitä täydentävät kartat ja piirrokset, sekä muut vaaditut liitteet.

Lupahakijana oleva Haukkasalon Tuulipuisto Oy on osa Pohjan Voima konsernia.

SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ

Suunniteltu maa-ainesten ottoalue sijaitsee Kankaanpään kaupungin Honkajoella, kiinteistöllä 99-402-1-7. Maa-aineksen ottoalue on yhteydessä tieverkkoon Antilan metsätien, Lehtisäärentien, Vatajantien, Antilan koulutien kautta Kankaanpääntielle Kt 44.

Alue sijaitsee n. 10 km etäisyydellä Honkajoen keskustasta lounaaseen. Sijainti on merkitty karttaliitteeseen 1685.101.

Ottoalue sijaitsee suunnitellun Kankaanpään Haukkasalon tuulivoimala-alueella. Lähin suunniteltu voimala sijaitsee ottoalueesta noin 320 m länteen.

Lähimpään asutukseen on suunnitellulta ottoalueelta matkaa n. 2,4 km. Suunniteltu louhosalue rajautuu joka suunnalta metsätalousmaihin.

Lisäksi ottoalueen länsipuolelle tulee suunnitelman mukainen läjitysalue, jonka koko on noin 3 ha. Alueella suoritettavan läjityksen kokonaismäärä on alle 50 000 t/v.

Alueen kaavoitustilanne

Suunniteltu alue kuuluu Kankaanpään kaupungin Haukkasalon tuulivoimapuiston vireillä olevaan osayleiskaavaan. Vireillä olevassa osayleiskaavassa alue on merkinnältään EO (ohjeellinen maa-ainesten ottoalue). Kaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 11.11.2024, mutta kaava ei ole vielä lainvoimainen.

Suunnitelmakartalla 1685.103 on esitetty vireillä olevan osayleiskaavan EO kaavaraja.

Suunnittelualue ja muut toiminnot

Maanpinnan korkeus vaihtelee alueella + 87 ... 94 m välillä.

Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähimpään luokiteltuun pohjavesialueeseen (Lavaksenharju 2 0274751) ottoalueelta on matkaa noin 4,7 km.

NYKYTILANNE

Alueelta ei ole aiemmin otettu maa-aineksia, eikä alueella ole ollut läjitystoimintaa.

MAASTOMITTAUKSET JA MAAPERÄTUTKIMUKSET

Alueella ei ole suoritettu maastomallimittauksia, vaan suunnitelmaa varten on käytetty Maanmittauslaitoksen laserkeilausaineistoa. Suunnitelmat on sijoitettu ETRS-TM35FIN koordinaatistoon. Korkeudet on sidottu FIN2005 geodimalliin (N2000).

Suunnitelmaa varten ei ole tehty maaperätutkimuksia.

MAA-AINESTEN OTTAMINEN

Ottamisalueen pinta-ala on noin 3,0 ha. Alueelta on suunniteltu otettavaksi kalliokiviainesta yhteensä 400 000 k-m³. Tuotettu murske käytetään lähialueen tuulivoimala-alueen tiestön ja voimalakenttäalueiden, sekä lähialueiden aurinkopuistohankkeiden rakentamiseen ja kunnossapitoon. Suunniteltu ottosyvyys ottamisalueella on noin 11...15 m.

Ottamisaika on 10 vuotta ja vuosittainen ottomäärä on enintään 195 000 k-m³. Suunniteltu ottotaso on +79 m (N2000). Louhinta aloitetaan suunnitellun ottoalueen itäpäädyssä ja edetään kohti länttä. Suunniteltu ottoalueen reuna sijaitsee 30 m etäisyydellä naapuritiloista ja 10 m viereisestä läjitysalueesta.

Alkuvalmistelut

Pintamaat kuoritaan alueelta kerroksittain ja sijoitetaan alueen reunoihin tai viereiselle läjitysalueelle. Ennen oton aloittamista aloituskorkeus merkitään maastoon (korkeuskiintopisteet, tasomerkinnät, luiskausmallit).

Ottotoiminta

Kallion räjäyttämisen ja louhimisen jälkeen kiviaines murskataan haluttuun raekokoon ja varastoidaan tarpeen vaatiessa ottoalueen pohjalla tai tukitoiminta-alueella olevissa varastokasoissa ja kuljetetaan kohteeseen. Ottamisalueen reunat muotoillaan 9:1 kaltevuuteen leikkauskuvien 1685.201–202, mukaisesti ja leikkaussyvyys ulotetaan tasoon +79,0 m (N2000).

Louhinta toteutetaan niin, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän melua tai pölyhaittaa olevaan ympäristöön. Pölyämisen estämiseksi maa-aineksia sekä ottoaluetta kastellaan tarpeen vaatiessa.

Alueen toiminta-ajat:

- Murskaaminen päivittäin 6.00–23.00
- Poraaminen päivittäin 6.00–23.00
- Rikotus päivittäin 6.00–23.00
- Räjäytys arkipäivisin 9.00–16.00
- Kuormaaminen ja kuljetus päivittäin 5.00–23.00

Ympäristöhaittojen vähentäminen sekä alueen turvallisuus maa-ainesten oton aikana

Ottamisalue rajataan tilapäisellä aidalla ja merkitään varoituskyltein. Asiattomien pääsy otto-alueelle estetään alueen kulkuväylälle asennettavalla portilla tai vastaavalla.

Mikäli poltto- tai voiteluaineita varastoidaan alueella, tulee huolehtia niiden asianmukaisesta suojauksesta ja varotoimenpiteistä vahingon varalta. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vaatimuksia. Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estettävä. Tukitoimintoalueiden maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä. Kuormauskalustoa tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen.

Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaisille. Muiden kuin hakemuksessa mainittujen maa-ainesten ym. sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua.

Siirrettävän murskauslaitoksen sijainti on merkitty karttaliitteeseen 1685.103. Murskauslaitos sijoitetaan ottoalueen pohjalle heti kun se on tilan puolesta mahdollista, pölyn ja meluhaittojen ehkäisemiseksi. Lisäksi pölyämisen ehkäisemiseksi murskattavaa kiviainesta ja varastointikasoja kastellaan tarpeen vaatiessa.

Alueelle kulkevan tien käytöstä ei saa aiheutua haittaa muille tienkäyttäjille, eikä lähikiinteistöjen omistajille. Tien pölyäminen ehkäistään kastelemalla sitä tarpeen vaatiessa. Liikennemäärän arvioidaan olevan enimmillään noin 20–50 käyntiä/vrk. Maa-aineksen ottoalueen sijoittamisella tuulivoimahankkeen kaava-alueen sisälle voidaan minimoida liikennöintimääriä verrattuna siihen, jos kaikki kiviaines tuotaisiin hankealueen ulkopuolelta.

Louhokseen tulevat vedet pumpataan ottoalueen vieressä olevaan rakennettavan ojan kautta laskeutusaltaaseen ja purkuojaan (ks. piir. 1685.103). Purkuojan kuntoa seurataan, ettei vetymistä tai liettymistä pääse syntymään.

Toiminnan tarkkailu

Ottamistoiminnasta pidetään työmaakirjaa, johon kirjataan ylös otettu kalliokiviaineksen määrä ja vuosittainen ottomäärä ilmoitetaan NOTTO-tietokantaan.

Läjitysalueen läjitysmäärä kirjataan ylös.

Mahdolliset alueella tapahtuvat poikkeamat toiminnassa kirjataan ylös.

MAA-AINESTEN LÄJITYSALUE

Alueella suoritetaan myös puhtaiden maa-ainesten läjitystä. Läjitysalueelle on tarkoitus läjittää ensisijaisesti maa-ainesottoalueen pinta- ja kaivuumassoja mutta varaudutaan myös läjittämään osa tuulivoimala-alueiden pinta- ja kaivuumassoista läjitysalueelle. Puhtailla maa-aineksilla tarkoitetaan maa-aineksia, jotka alittavat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ohjeavot.

Puhtaita maamassoja voidaan suunnitelman mukaan läjittää noin 112 000 k-m³. Vuosittainen läjitysmäärä on alle 50 000 t/v.

Läjityksen aikana tulee huomioida, että reunojen luiskakaltevuuksien tulee olla vähintään 1:3 tai loivempia.

Läjityksen pinta-ala on noin 3,0 ha ja läjityksen keskimääräinen korkeus on noin 3,7 m, ulottuen tasolle +94,8 m (N2000).

Läjitysalueen eteläpuolelle rakennetaan laskeutusallas, johon johdetaan alueelta tulevat vedet. Tarvittaessa rakennetaan laskeutusallas myös alueen länsipuolelle. Lisäksi rakennetaan läjitysalueen ympäriille tarvittavat ojat.

MAISEMOINTITOIMENPITEET JA ALUEEN JÄLKIKÄYTTÖ

Ottamis- ja läjitysalue siistitään toiminnan päätyttyä mm. poistamalla alueella käytetyt koneet ja laitteet.

Ottoalue aidataan kiinteällä, maasta mitattuna vähintään 1,5 m korkealla aidalla. Läjitysalueen reunat luiskataan kaltevuuteen 1:3. Läjityksen pinnalle ei saa jäädä vettä kerääviä painanteita ja läjitysalueiden pintakaltevuuden tulee olla vähintään 2 %. Ennen ottamistoimintaa alueen reunalle tai läjitysalueelle läjitetyt pintamaat levitetään luiskille. Tarvittaessa luiskien verhoiluun käytetään muualta tuotua puhdasta pintamaata. Lisäksi alueen vuokrasopimuksessa on mainittu, että läjitystoimintaa operoiva yhtiö istuttaa puun taimet läjitysalueelle. Otto- ja tuki-toiminta-alueelle ei ole tarkoitus istuttaa puuntaimia.

VAKUUS

Kaupunki esittää maa-ainestenotolle vakuuden määrän.

Soilcon Oy

Jouni Mäenpää

Sebastian Plusisaari