

MAA-AINESLUPAHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981)

Viranomaisen merkinnät

Kyseessä on
☒ uusi lupahakemus
☐ jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-ainesluvasta
☐ Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §)
Perustelut aineiden ottamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

1. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Sibelco Nordic Oy Ab	Y-tunnus 1048548-6
Postiosoite Lövbölgentie 345, 25700 Kemiö	
Sähköpostiosoite jonas.ingves@sibelco.com	Puhelinnumero 0400 978082

2. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Jonas Ingves (Specialist Sustainability)	Postiosoite Lövbölgentie 345, 25700 Kemiö
Sähköpostiosoite jonas.ingves@sibelco.com	Puhelinnumero 0400 978082
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	

3. OTTAMISALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Kankaanpää, Pukaran kylä	Ottamisalueen nimi Majakangas
Kiinteistötunnus/-tunnukset 99-406-2-130	Tilan nimi/nimet Kiviharju
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 6888570 itäkoordinaatti 257778	
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta ottamispaikkaan Suomen valtio (hallinnointi Metsähallitus). Opastinsilta 12 C, 00521 Helsinki. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	
Ottamisalueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset	
☒ Tiedot on esitetty erillisellä liitelmakkeella 6010c	
Ottamisalueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne	Sijaitseeko ottamisalue pohjavesialueella?
☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä pv	Sijaitseeko ottamisalue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä?

☐ Yleiskaava, kaavamerkintä ☐ Asemakaava, kaavamerkintä ☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	☒ kyllä ☐ ei ☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus Pukara, 0209909	☐ kyllä ☒ ei
---	--	--

4. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Ottettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 250 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 25 000	Ottamisaika (vuotta) 10	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 6,5
Alin ottamistaso (m, N2000 -korkeusjärjestelmä) 124	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havainto aika) 118,66. Ottamisalueen länsinurkassa oleva pv-putki, mittaus 18.11.2024	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) 118,51	

Ottettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	
Sora ja hiekka	250 000
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Ottettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	
Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	Pääasiassa teollisuushiekat eri tarkoituksiin

Onko alueelle tarkoitus sijoittaa kivenmurskaamo?

- ☐ kyllä
☒ ei

Lisätiedot

Materiaali jalostetaan Sibelco Nordic Oy Ab:n Hiekkamylyn laitoksella.

Esitys vakuudeksi (MAL 12 §)

Vakuudeksi esitetään 3 500 €/ha, eli 16 450 €.

Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen)

Ottamistoiminnasta syntyvä kaivannaisjäte on alueelta poistettavaa pintamaata. Kaivannaisjäte varastoidaan paikan päällä, ja sitä käytetään myöhemmin alueen maisemoinnissa kasvukerroksena.

- ☒ Tiedot on esitetty liitteessä tai ottamissuunnitelmassa

Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä

Ottaminen ulotetaan syvimmillään tasolle 124 m. Maanpinnan korkeus vaihtelee ottamisalueen länsiosan tasosta noin 133 m alueen itäosan tasoon noin 127 m, eli suurin kaivuusyvyys on alueesta riippuen 3-9 m. Ottoalueen rajoille jätetään kaivuun aikana luontaiset luiskat, jotka ottotoiminnan loputtua muotoillaan

loivemmiksi ja mahdollisimman hyvin ympäristöön sulautuviksi alueen maisemoinnin vaatimukset huomioiden.

Alueen toiminnoissa on huomioitu ottamisalueen sijainti pohjavesialueella. Ottamistason korkeutta tullaan seuraamaan jatkuvasti, ja alin ottamistaso on vähintään +4 m pohja- tai orsiveden tasosta. Pohjavesimuodostuma on tyypiltään antiklininen, eli se purkaa vettä keskiosastaan kohti sivuja. Ottamisalue sijaitsee pohjavesimuodostuman itäpuolella, minkä perusteella pohjaveden pinta laskee ottamisalueella lännestä kohti itää. Pohjaveden ylin korkeustaso (118,66 m) on mitattu ottamisalueen länsipuolelta.

Alueella ei varastoida tai säilytetä jätteitä, vaan ne kuljetetaan asianmukaiseen käsittelyyn. Alueella on varattuna mahdollisten öljy- tai polttoainevuotojen varalle riittävästi imeytysmateriaalia. Käytettävissä koneissa ja laitteissa ei saa olla öljy- tai polttoainevuotoja. Koneiden ja laitteiden käytössä noudatetaan erityistä varovaisuutta.

Öljynvaihdot ja muu kunnossapito suoritetaan alueen ulkopuolella Sibelco Nordic Oy Ab:n Karvian Hiekkamylyn tehdasalueella. Työkoneiden polttoaineen tankkaus tehdään ottoalueella. Tankkauspaikalla käytetään suojana HDPE-kalvoa ja polttoainesäiliöinä käytetään ainoastaan kaksoisvaippasäiliöitä. Työkoneita tai kuljetuskalustoa ei huolleta tai pestä ottamisalueella.

Pölynsidonnassa tai muussa toiminnassa ei käytetä suolaa tai muita pohjavedelle haitallisia aineita.

Liikenne Majakankaan ja Karvian Hiekkamylyn välillä järjestetään Pukarantietä, Mäenmaan metsätietä, Kauraharjuntietä, Skanssintietä, Lentokentäntietä ja Kaappolantietä pitkin. Matkaa tulee yhteensä noin 16 km. Vaihtoehtoisesti reitti voidaan toteuttaa Kauraharjuntielle Pukarantietä ja Karvintietä pitkin käyttämättä Mäenmaan metsätietä, jolloin reitin pituudeksi tulee noin 18 km.

Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi

Suunnitellulla ottamisalueella on voimassa Satakunnan maakuntakaava, jossa ottamisalueella on merkintä pohjavesialueesta (pv). Alueen länsipuolella ottamisalueen ulkopuolella oleva alue on maakuntakaavassa merkitty osaksi harjijensuojelualuetta (ge1). Ottamisalueesta ja ottamisen ympäristövaikutuksista, mukaan lukien vaikutukset pinta- ja pohjaveteen, annetaan tarkemmin tietoa hakemuksen liitteenä olevassa ottamissuunnitelmassa. Pohjavesialuetta koskevan suunnittelumääräyksen mukaan alueen suunnittelussa on otettava huomioon pohjaveden laadun ja muodostumisen turvaaminen. Alueelle on asennettu toiminnan tarkkailua varten pohjavesiputki, jonka sijainti on esitetty hakemuksen karttaliitteissä.

Suunnitellun ottamisalueen länsipuolella samalla kiinteistöllä on noin 1,6 hehtaarin laajuinen alue, jolta on aiempien vuosikymmenten aikana otettu maa-ainesta toisen toimijan toimesta. Maanotto tällä alueella on päättynyt, ja sille on osittain levinnyt luontaisesti männyntaimia. Vanhasta maanotosta ei ole julkisesti saatavia tietoja, mutta toiminta on Paikkatietoikkuna-palvelusta nähtävien historiallisten ilmakuvien perusteella alkanut joskus vuosien 1967 ja 1996 välillä.

Hakemuksen kohteena olevalla alueella tehdyillä maastokäynneillä ei ole havaittu geologisia erityispiirteitä, kuten harjuselänteitä, suppakuoppia, lampia, muinaisrantoja tai harjulähteitä. Alueella on yksittäisiä irtolohkareita, jotka itsessään eivät ole geologisesti erityislaatuista. Alue on maastoltaan loivasti lännestä itään viettävää kangasmaata, jolla kasvaa pääasiassa suhteellisen tasaikäistä mäntymetsää. Suunniteltu ottamisalue rajoittuu lännessä vanhaan maanottoalueeseen, etelässä istutettuun avohakkuualueeseen, idässä osittain avoimeen suohon ja pohjoisessa varttuneempaan mäntyvaltaiseen talousmetsään. Alueelle ei ole näköyhteyttä maantieltä tai lähimmiltä asuinrakennuksilta. Suunniteltu ottaminen ei aiheuta ottamissuunnitelman mukaisesti toteutettuna kauniin maisemakuvan turmeltumista, merkittävien luonnon kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista eikä laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Toiminta ja sen tarkkailu järjestettäisiin alueella samalla tavalla kuin yrityksen muilla pohjavesialueilla sijaitsevilla maa-ainestenottoalueilla.

Ottoamistoiminnalla ei ole vaikutuksia maatalouteen. Maanotolla ei myöskään ole vaikutuksia tuulivoimalaitoksiin, eikä alueen lähialueelle sijoitu turvesoita. Merkittäviä vaikutuksia pintavesiin ei

muodostu, sillä ottamisalueelle tulevat sade- ja sulamisvedet imeytyvät alueen maaperään, ja pintavalunta on alueella vähäistä.

Aiheutuvat haitat ovat tilapäisiä ja ne voidaan minimoida asianmukaisilla kunnostustoilla. Ottamistoiminnan edetessä maakerrokset ohenevat, mutta pohjaveden pinnan päälle jää edelleen yli neljän metrin paksuinen suojakerros. Toiminnalla ei käytännössä ole vaikutusta pohjaveden muodostukseen tai antoisuuteen.

Alueen maisemointi aloitetaan toiminnan aikana työtekniisten seikkojen sallimissa rajoissa. Toiminnan aikaiset ympäristöhaitat eivät ole kohtuuttomia, kun on huomioitu toimenpiteet syntyvien haittojen minimoimiseksi sekä toiminnan luonne, laajuus sekä vallitsevat olosuhteet.

5. LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☒ Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☒ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☒ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista ([lomake 6010c](#))
- ☒ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys naapurien kuulemisesta
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☐ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 35 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☒ Muu, mikä? Luontoselvitys

6. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Kemiössä 10.7.2025



Allekirjoitus (tarvittaessa)

Jukka Toivonen

Nimen selvennys



Hannele Pahta